

Создано: 25.11.2025 в 13:45

Обновлено: 20.01.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9286844412>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Е**

44 160 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



Офис

Общая площадь

36.8 м²

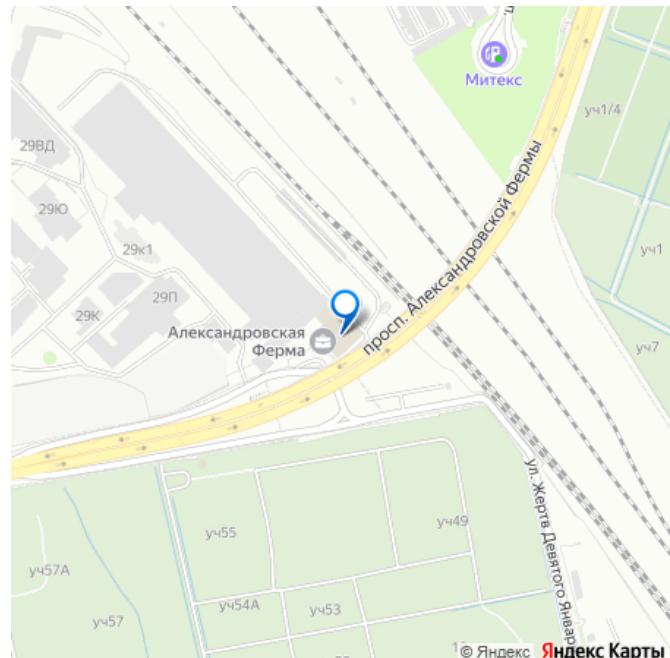
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 36.8 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Невалинк, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В Фрунзенском районе, на расстоянии транспортной досягаемости от станции метро «Обухово» и одноименной ж/д станции располагается современный деловой центр «Дюкон». В здании проведена цифровая телефония и высокоскоростной Интернет (четыре провайдера). Кроме того, аренда офиса в «Дюкон» предполагает возможность пользования кофейным, снэковым аппаратами, банкоматом «Банк Санкт-Петербург» и услугами кафе в соседних помещениях.



