

Создано: 11.02.2026 в 15:02

Обновлено: 05.04.2026 в 03:14

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 78**

670 496 ₺

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

368 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

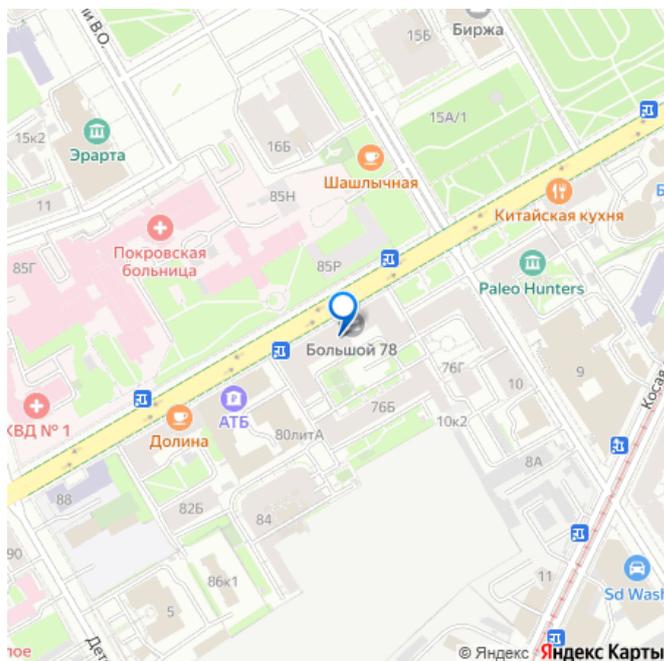
Сдается в аренду просторный офис 368 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает:

<https://spb.move.ru/objects/9289604847>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

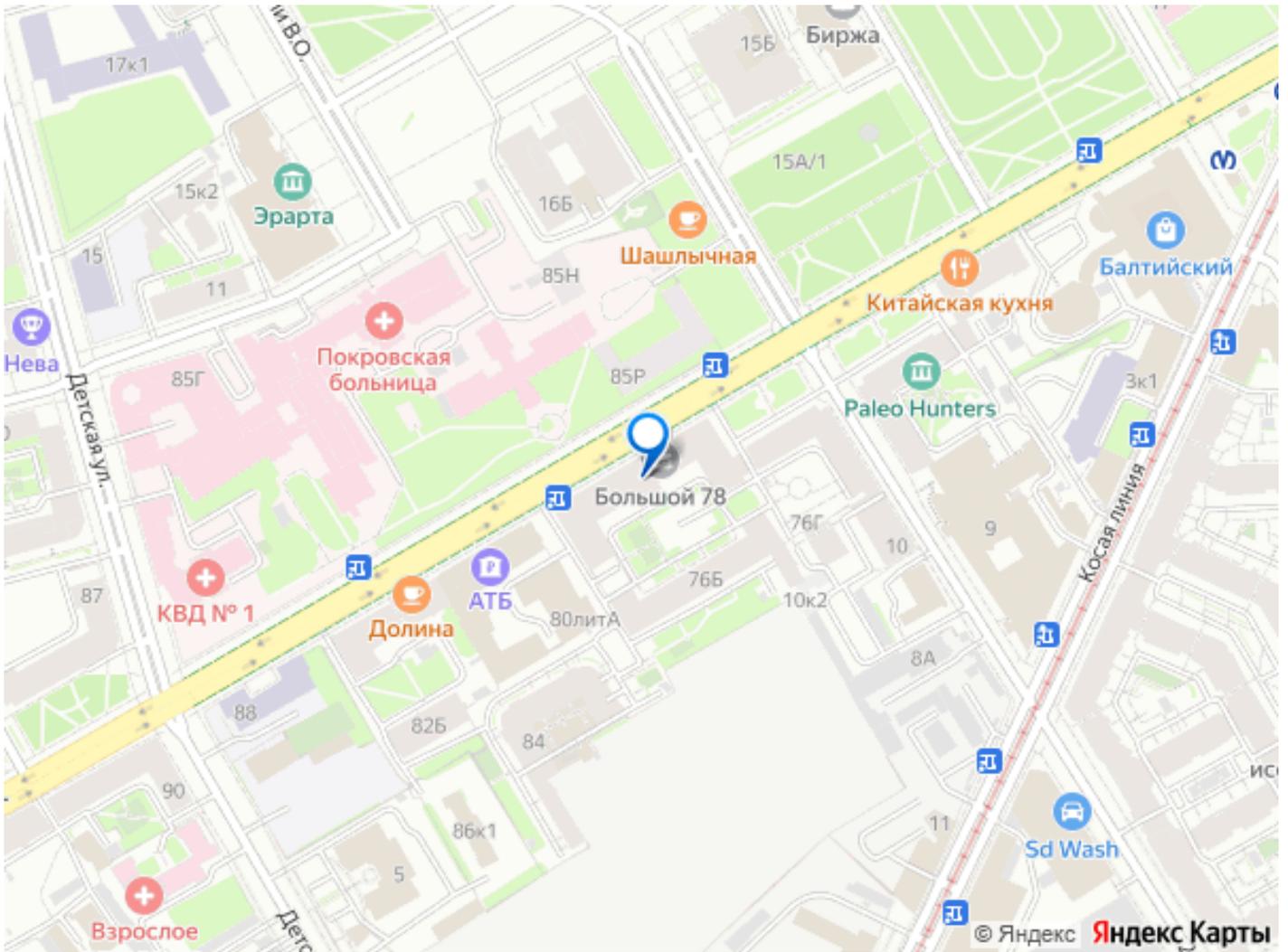
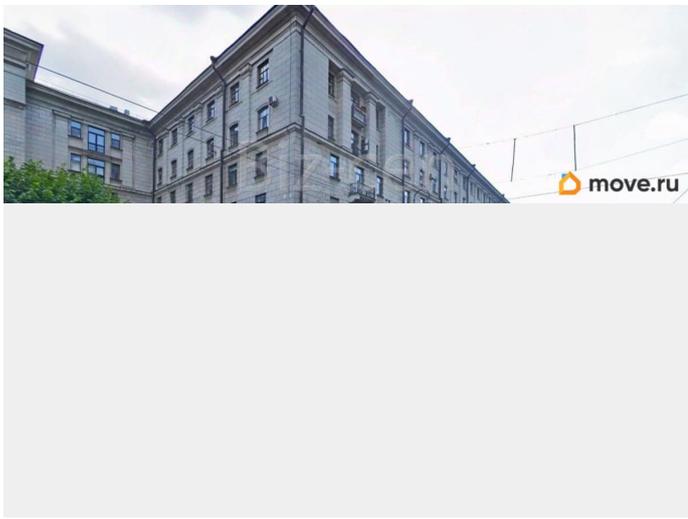
79812509822

для заметок



8.00...21.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность БЦ «Большой проспект ВО 78» хорошая - станция метро «Горный институт» в пешей доступности. Качество инженерного оснащения делового центра «Большой проспект ВО 78» позволяет отнести его к классу «В». Помещение в аренду в БЦ «Большой проспект ВО 78» предлагается на выгодных условиях с возможностью заключения долгосрочного договора.





Move.ru - вся недвижимость России