

Создано: 25.04.2025 в 16:06

Обновлено: 17.02.2026 в 01:44

<https://spb.move.ru/objects/9277918385>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 35**

**40 590 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 35

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

## Офис

Общая площадь

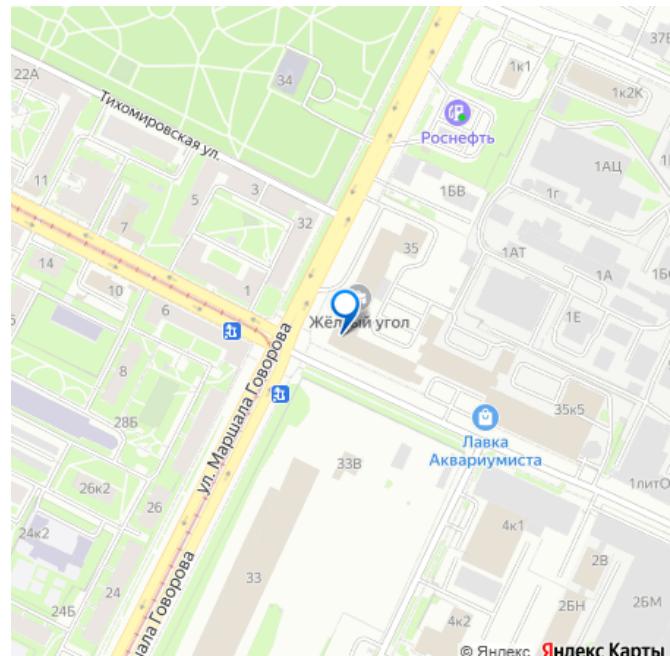
36.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

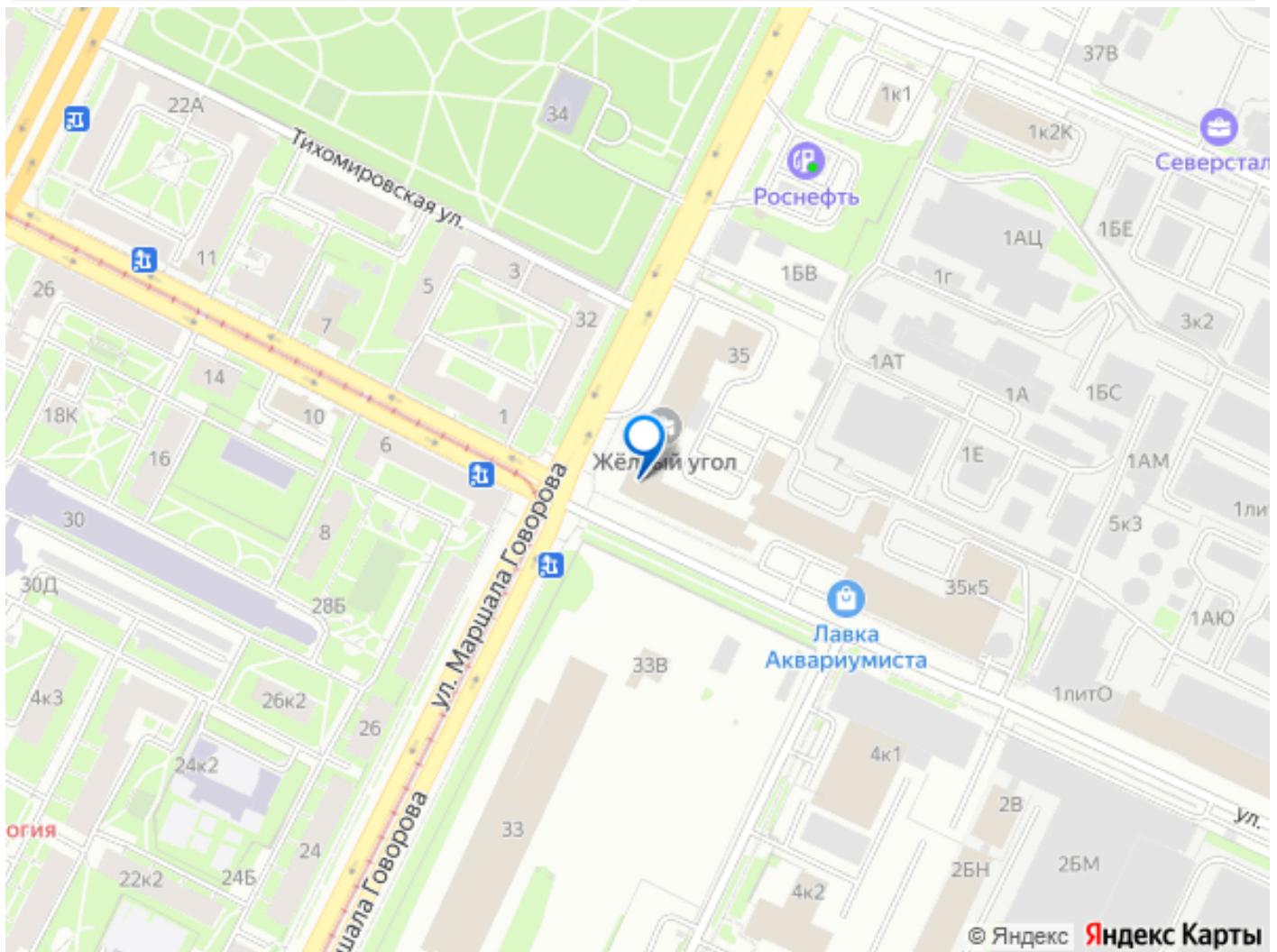
## Описание

Предлагается в аренду офис 36.9 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу; •

интернет провайдеры: Мегафон, МТ-телеком, Конвей плюс, Ситителком, Морской экспресс, Северен телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...19; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от объекта расположены станции метро — «Нарвская» и «Кировский завод». В комплексе также установлена система видеонаблюдения и действует круглосуточная охрана, что позволяет быть спокойным за безопасность, при аренде офисов в «Желтый Угол».





Move.ru - вся недвижимость России