

Создано: 22.01.2026 в 18:26

Обновлено: 06.04.2026 в 02:57

**Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В**

**55 350 ₺**

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

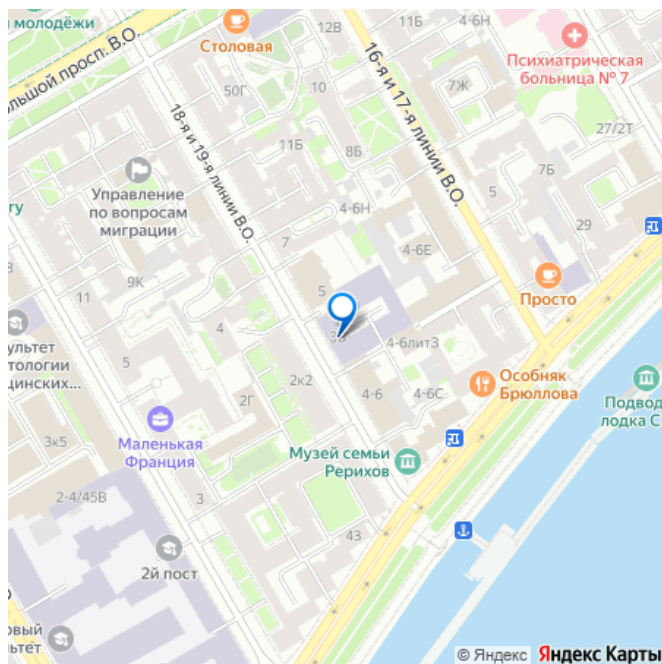
Сдается в аренду 36.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9288256338>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

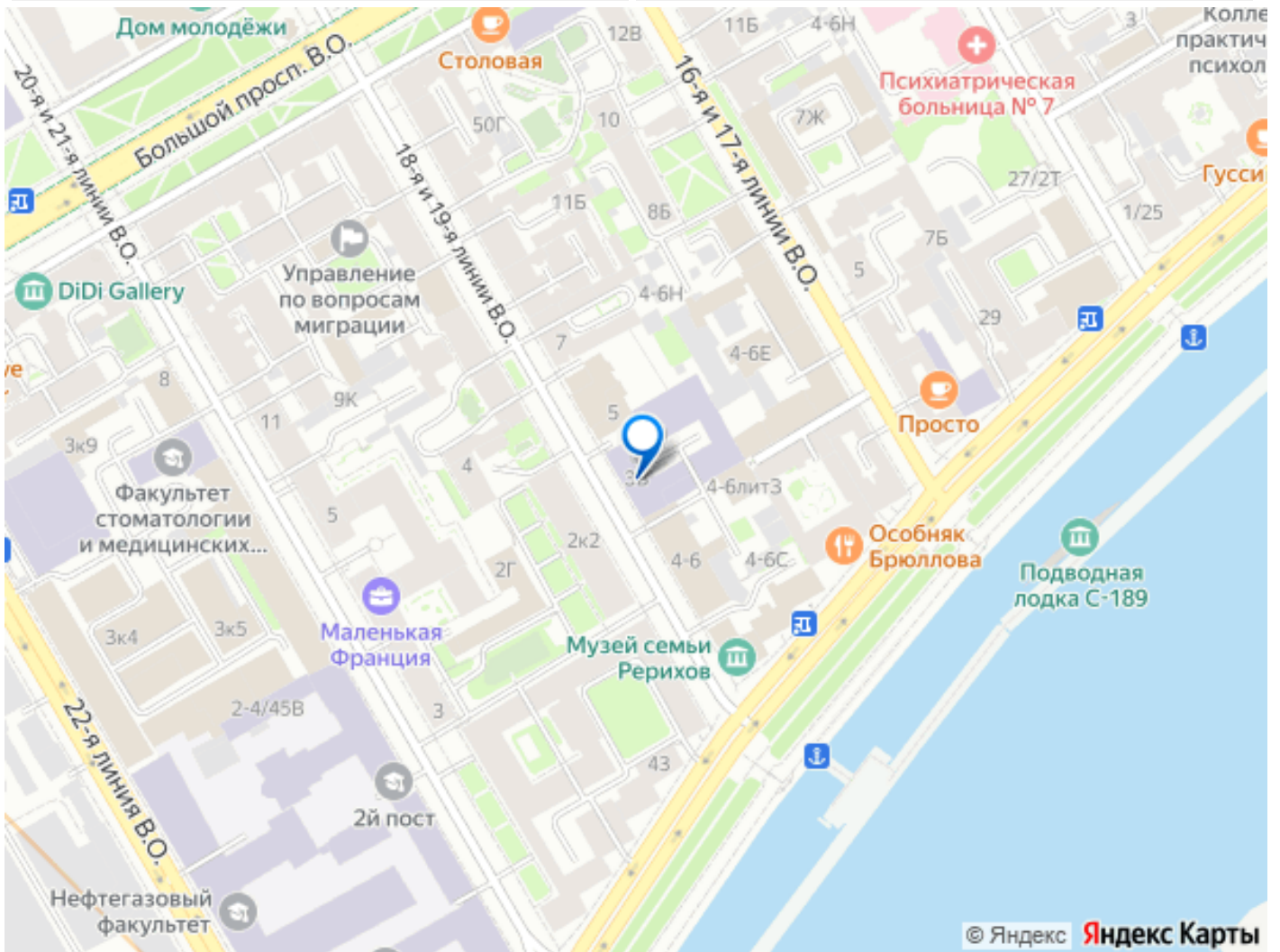
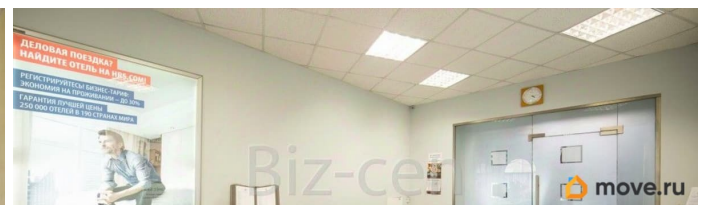
**79812509822**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Мегафон;  
• парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...22, кроме выходных; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В  
пешей досягаемости от центра  
располагаются 2 станции метро «Горный  
институт» и «Василеостровская». В фойе  
установлены банковские автоматы,  
платежные терминалы, почтовые ящики.  
Офис хорошей планировки с отличным  
ремонтom.





Move.ru - вся недвижимость России