

Создано: 29.09.2025 в 12:25

Обновлено: 11.02.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9285285949>**Собственник****79818219307****Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
11****72 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)**Офис**

Общая площадь

36 м²**Детали объекта**

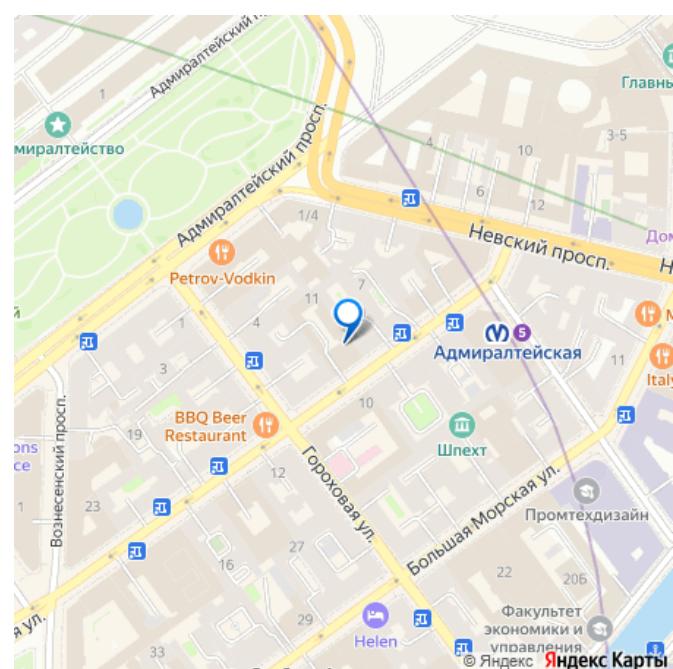
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается офисное помещение в БЦ «Дом Шретера» на 3 этаже без лифта. Офис со свежим ремонтом, из окон вид на Малую Морскую улицу. В нескольких шагах от здания остановки наземного общественного транспорта, а также станция метро «Адмиралтейская». В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц и обеспечительный платёж в размере арендной платы. Коммунальные платежи и



влажная уборка офиса 1 раз в неделю входят в стоимость аренды. Налогообложение: НДС включен в стоимость арендной платы. Здание работает с 9:00 до 22:00 без выходных. Интернет провайдеры: Ситителеком, Северен-Телеком, Медиа Группа., Смарт Телеком. Вход в здание: для клиентов - по документу, для арендаторов - по пропуску: магнитные карты, охрана. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение. Юр. адрес предоставляем за доп. плату. 9 налоговая.

