

Создано: 26.07.2024 в 17:46

Обновлено: 02.02.2026 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9285314261>

Реформа, Реформа

79119404279**Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 11к2****59 400 ₽**

Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Стародеревенская](#)**Офис**

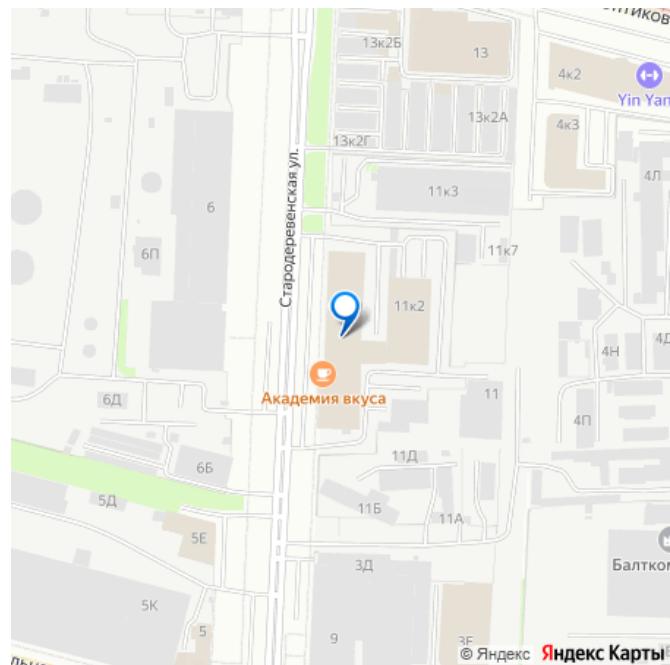
Общая площадь

36 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду офисное помещение 36 м², в бизнес-центре ЕСО класса В+.

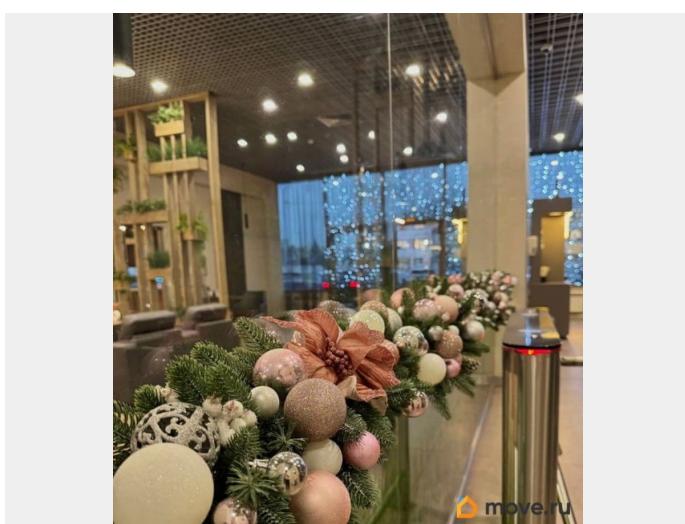
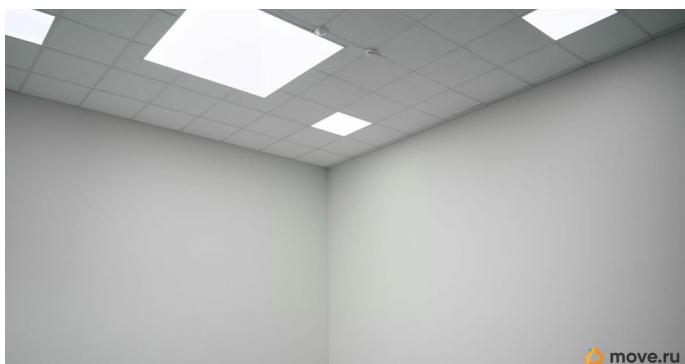
Напрямую от собственника (не агентство), оплата аренды без комиссии и дополнительных платежей при заключении Договора. Бизнес-центр ЕСО имеет уникальное транспортное расположение, рядом находится выезды на ЗСД, КАД, Приморское шоссе, что позволит Вам быстро добраться в любую часть города. В 10 минутах пешей доступности - станция метро Старая деревня. Наши преимущества: Работа

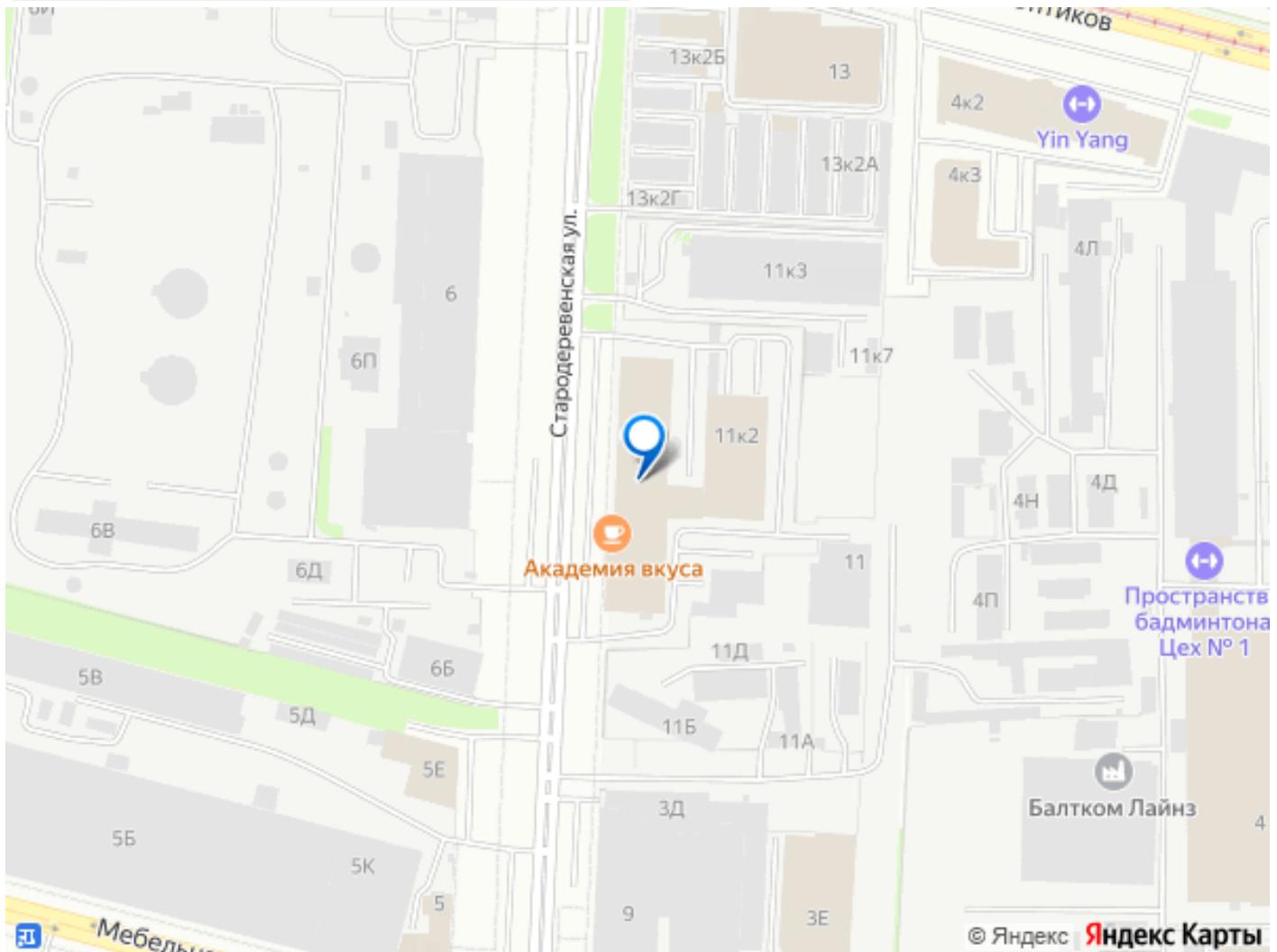
бизнес-центра 24/7, Современные инженерные системы Бесперебойная система электроснабжения (2-я категория электроснабжения), Круглосуточная охрана, Видеонаблюдение как внутри, так и по периметру бизнес-центра, З-и интернет - провайдера, Закрытая парковка на 150 м/м, Бесплатный въезд на территорию для разгрузки/погрузки, На 1-м этаже располагается уютный лобби бар с бесплатным Wi-Fi для хорошего отдыха и проведения бизнес-встреч, Представляется услуга по почтовому обслуживанию, Предоставление юридического адреса.

Отделка помещения: Напольное покрытие - ковролин, Стены - окрашенный гипсокартон, Потолки подвесные - тип Армстронг, Электроосвещение - светодиодные светильники, Двери - эко-шпон, Окна в кровлю; Сетевые и телефонные розетки, Высокие потолки - 3,7 м. В стоимость аренды входит: Коммунальные платежи, Электричество, Техническая эксплуатация, Контрольно-пропускной режим, Охранная сигнализация. Оплачиваются отдельно: Интернет/телефония, Парковка, Услуги клининговой компании. Инфраструктура БЦ ЕСО включает: Недорогой ресторан со вкусной едой - Русские традиции, Лобби-бар для проведения бизнес-встреч, а также отдыха, Станция технического обслуживания, магазин и автомойка ЕвроАвто, Детский Акваклуб Батискаф, Магазин строительных материалов Кувалда, Бьюти-пространства. Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев;

Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; Арендная ставка в месяц — от 1 650,00 руб./м² (с НДС). Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по

уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Добавляйте в избранное наши объявления, чтобы не упустить интересные предложения!!! Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России