

Создано: 22.07.2025 в 14:37

Обновлено: 08.12.2025 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9286842910>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 13

**43 150 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 13

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

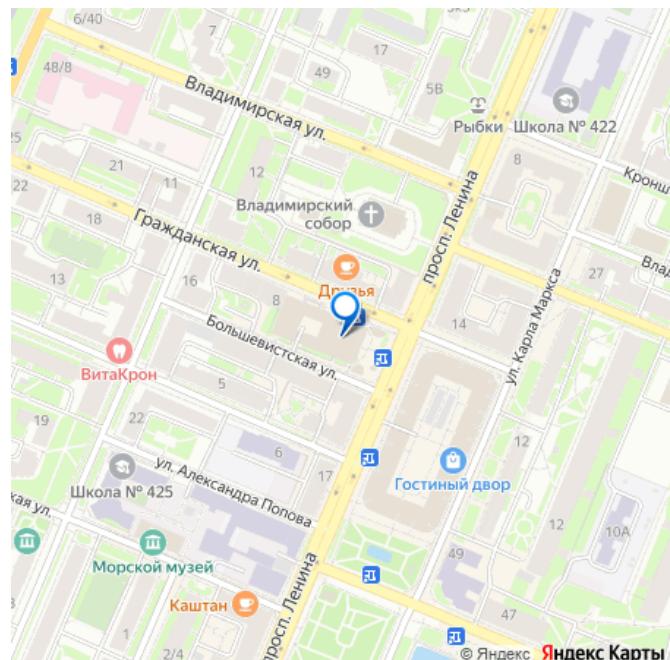
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офиса от собственника 36 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

23.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • интернет провайдеры: Интернет, ростелеком; •



парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Кронштадский» имеет весьма удобное расположение, при этом близкое нахождение остановок маршрутных такси и станций метро «Спортивная» и «Василеостровская» - гарантирует работникам оперативный и доступный проезд. Внутренняя инфраструктура бизнес-центра «Кронштадский» развита отлично: внутри открыта столовая, работают медицинские и юридические компании, салон красоты, размещены кофейные аппараты, есть платежные и банковские автоматы.

Сдаваемые в аренду офисы в «Кронштадский» имеют удобнейшую планировку и достаточно хорошее оформление.

