

Создано: 09.12.2025 в 01:00

Обновлено: 28.01.2026 в 18:37

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**57 924 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается светлый офис в аренду от собственника. Площадь: 36 кв. м. Офис расположен на 3 этаже бизнес-центра «Ильич». Подойдёт для кабинета психолога. В самом помещении и во всём бизнес-центре выполнена качественная отделка вам не придётся тратить на ремонт. Можно выполнить зонирование. Оснащение: отопление, освещение, пожарная сигнализация. По запросу арендатора подключаются цифровая телефония и высокоскоростной интернет. Дополнительно

<https://spb.move.ru/objects/9288450478>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



предоставляем доступ к охраняемой парковке. По всей территории круглосуточно ведётся охрана и видеонаблюдение. Здание бизнес-центра расположено в районе с развитой инфраструктурой по адресу: Красногвардейский переулок, дом 23. В паре минут ходьбы есть кафе и магазины. Для автовладельцев локация бизнес-центра удобна, благодаря близкому расположению проспекта Энгельса с прямым доступом на КАД, а также Приморскому проспекту. Станции метро «Чёрная речка» и «Лесная» расположены в пешей доступности.





