

Агент

**79111809254**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 199-201Н**

**72 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 199-201Н

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

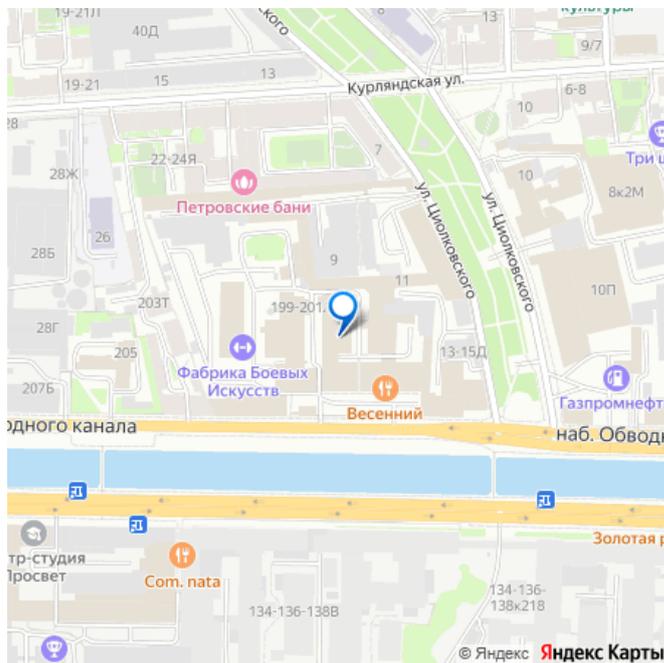
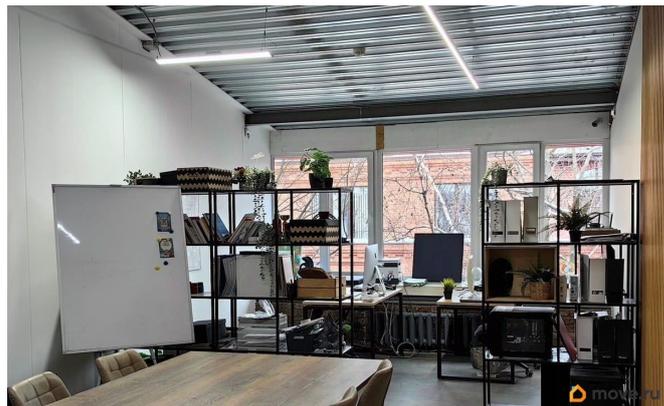
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Loft-Ю» предлагает в аренду от собственника уютный офис в стиле ЛОФТ - 36 кв.м., на 3-ем этаже 3-х этажного здания, под представительский офис или шоу-рум. Высокие потолки, большие панорамные окна. Охранная сигнализация, система видеонаблюдения. Арендная ставка 2000 руб. кв. м.(включая НДС 5%). Предоставляем юр.адрес. БЦ Loft Ю располагает вместительным паркингом на своей территории, а так же гостевой парковкой автомашин перед зданием комплекса (бесплатная на 30 мин). Близость к центральной части города и к транспортным

для заметок



магистральям, позволяет быстро и без затруднений доехать как в центр, так и в другие районы города. Здание офисного центра «Loft- Ю» находится на охраняемой территории активно развивающегося общественно-делового центра «Обводный Двор» с собственной развитой инфраструктурой (офисы класса А и В+, стильные кафе, магазины, фитнес и творческие студии, выбор провайдеров, парковка). Прямая аренда от собственника.

