

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 55к3**

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

3700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

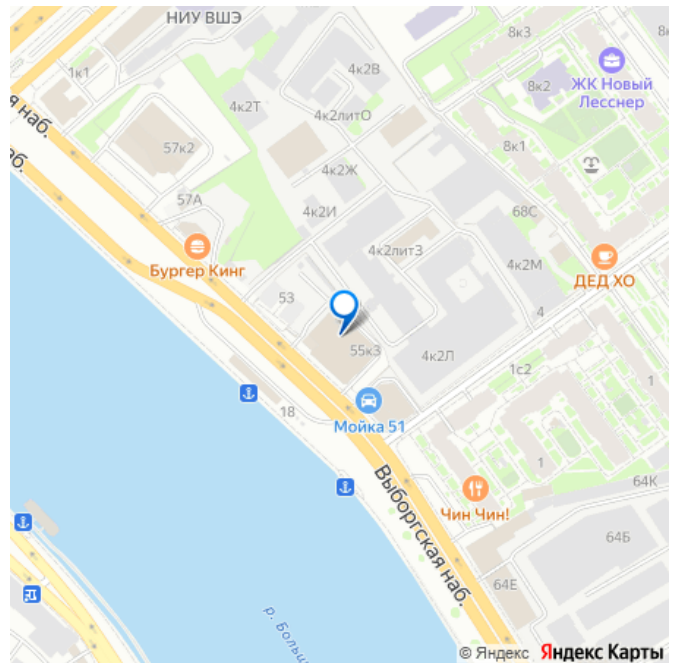
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен на живописной Выборгской
набережной. До здания удобно добираться
через Кантемировский и Гренадерский мосты
с Петроградской стороны, а также со
стороны Литейного моста по Пироговской
набережной. Налоговая: 17. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Наземная. Описание помещения: 3 этаж-1700

для заметок



м2. 4 этаж- 2000 м2. Панорамное остекление, выполненное из бельгийского стекла с применением технологии Stop Sol и Stop Ray, уникальная ночная подсветка фасада. Помещение занимает полностью верхний 3 этаж, имеет вид на дельту р. Невы. Планировка: открытая. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, учебные цели. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 73203-68



