

Создано: 03.12.2025 в 10:34

Обновлено: 13.12.2025 в 10:08

## Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

# 2 812 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Офис

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

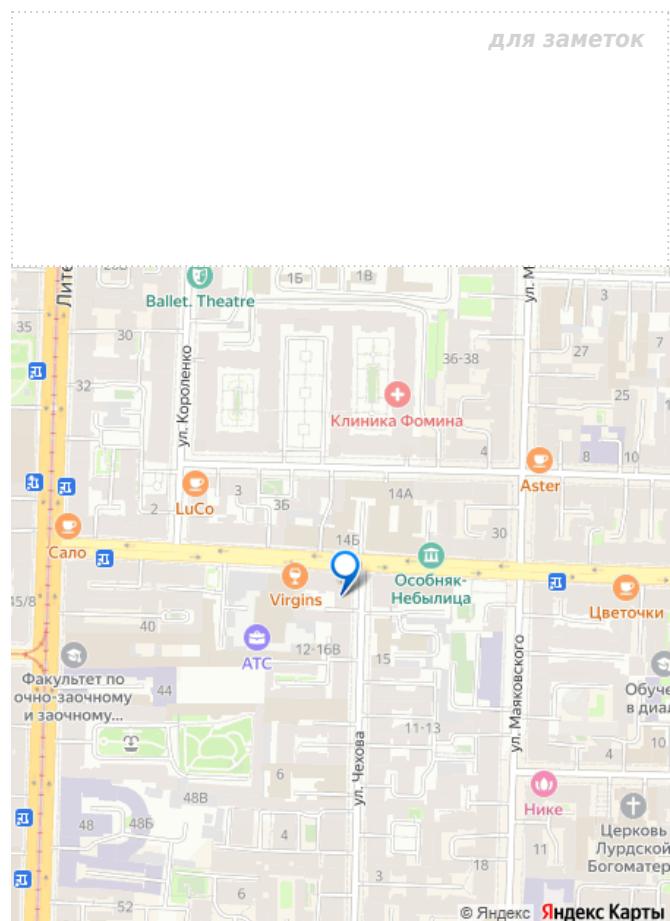
## Описание

Меблированный офис площадью 370 кв. м в бизнес-центре «Чехова 18», напрямую от собственника. Освобождение: с 01.01.2026.

Расположение: Центральный район, рядом с метро Маяковская и Чернышевская.

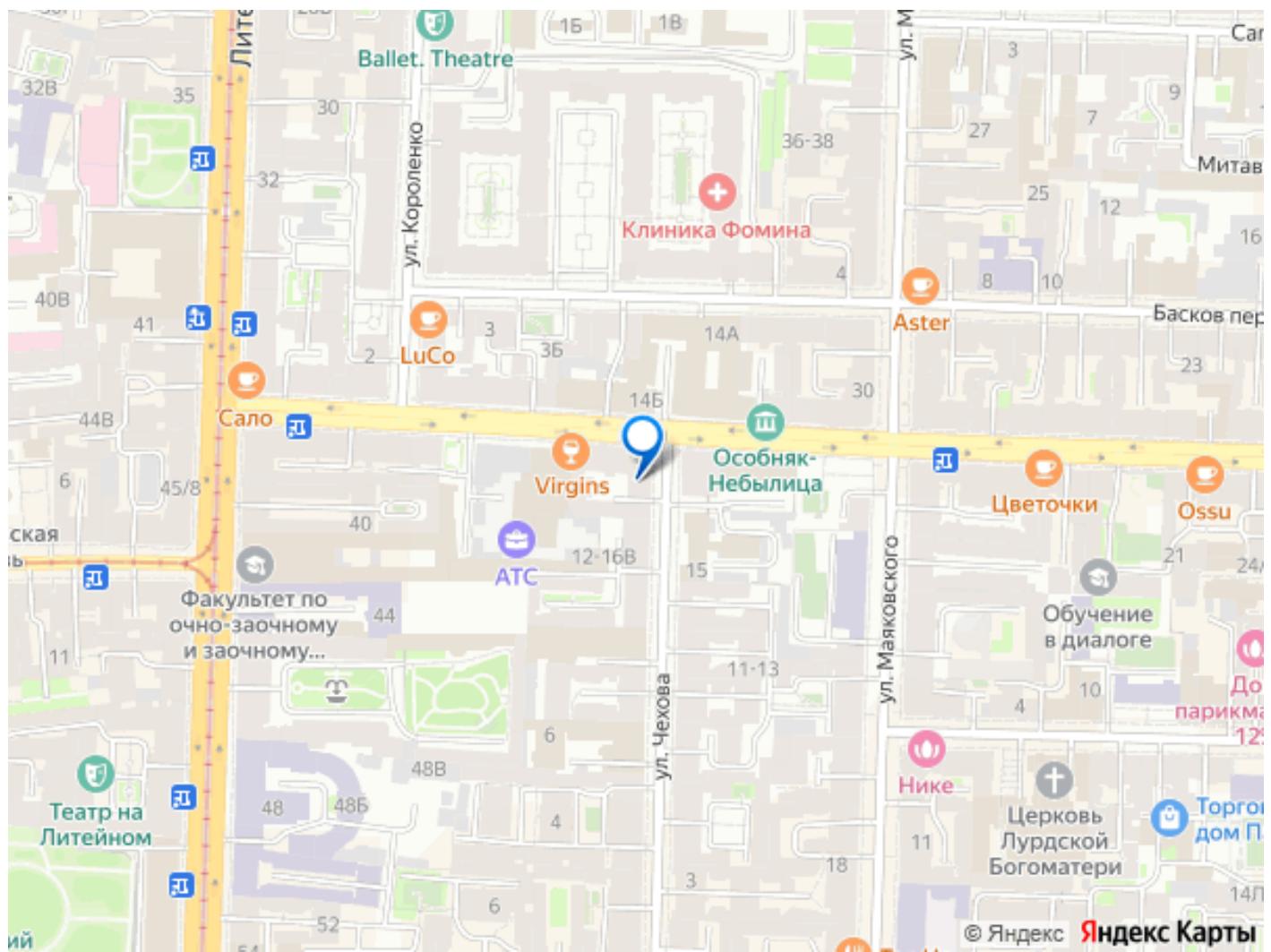
Основные характеристики: - 74 рабочих места - 3-й этаж - Переговорные комнаты - Системы видеоконференцсвязи - Конструктор офисных кабинетов - Принт-зоны -

Биодинамическое освещение - Безопасность: система контроля доступа Арендная ставка: 7 600 руб. за кв. м в месяц. Условия аренды: - Включает в себя: ОРЕХ, интернет,



коммунальные услуги, телефонию, уборку. -

Налог: УСН.



Move.ru - вся недвижимость России