

Создано: 05.12.2025 в 20:44

Обновлено: 23.02.2026 в 09:49

<https://spb.move.ru/objects/9287797946>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

2 212 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

Офис

Общая площадь

370 м²



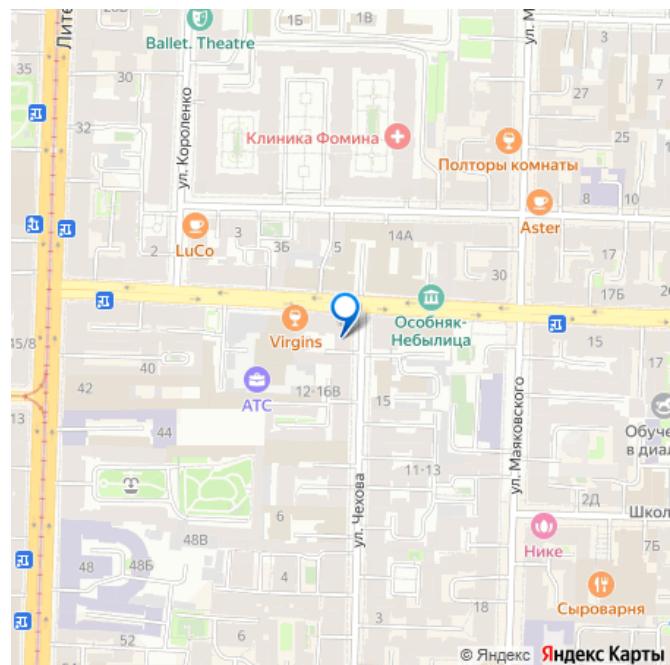
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Историческое здание площадью 4680 м², 1873 года постройки, имеет 4 этажа. Бизнес-центр находится в самом центре Северной столицы, в пешей доступности метро Маяковская, Чернышевская, Площадь Восстания. Развитая инфраструктура: рядом расположены кафе, рестораны и магазины. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

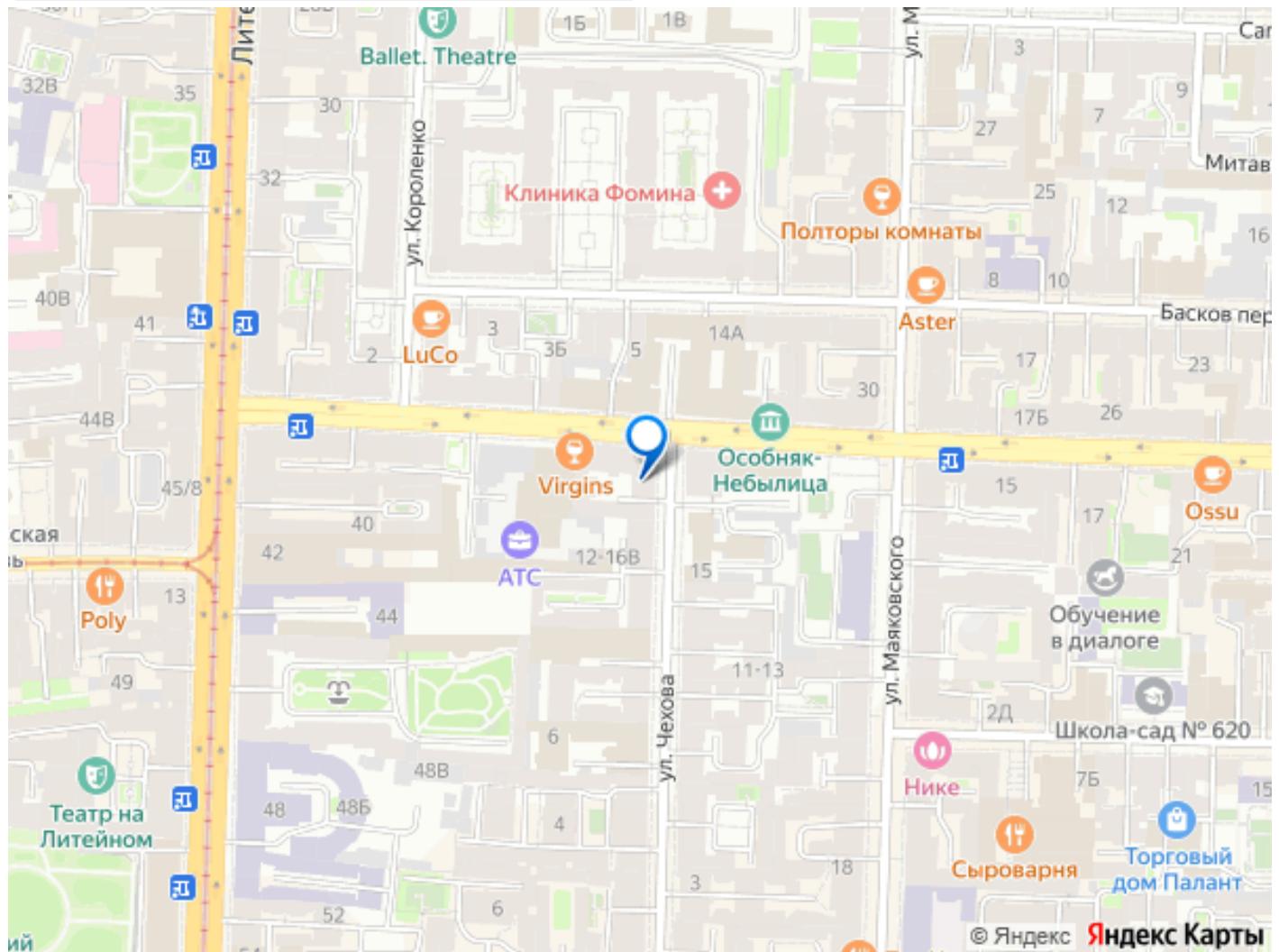
Описание помещения: Презентабельные
офисы с мебелью и всем необходимым
оборудованием на 74 рабочих места. Есть
оборудованная кухня, санузлы, переговорные
комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен
современный дизайнерский ремонт.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот

81551-68





Move.ru - вся недвижимость России