

Создано: 12.01.2026 в 14:18

Обновлено: 04.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9287901162>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Вербная улица, 27**

**74 200 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)



**Офис**

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>



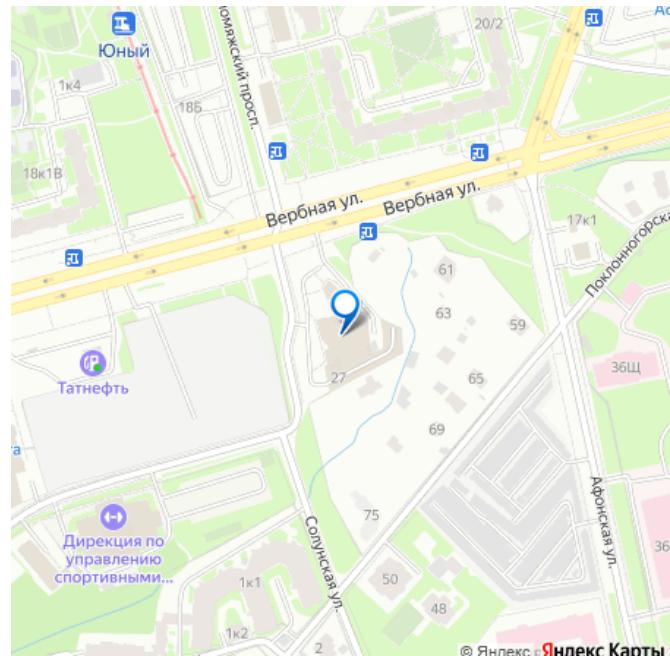
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 37.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 08.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: интернет. • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Оптиктелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Лайнер» расположенный на Вербной улице Выборгского района Санкт-Петербурга предлагает в аренду различные помещения, не только офисные, но также и торговые. При его строительстве применялись высокотехнологичные материалы и использовались новейшие архитектурные решения. Условия аренды в бизнес-центре Помимо аренды офисов «Лайнер» предлагает также торговые площади.



