

🕒 Создано: 06.12.2025 в 00:47

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 21:11

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**55 279 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

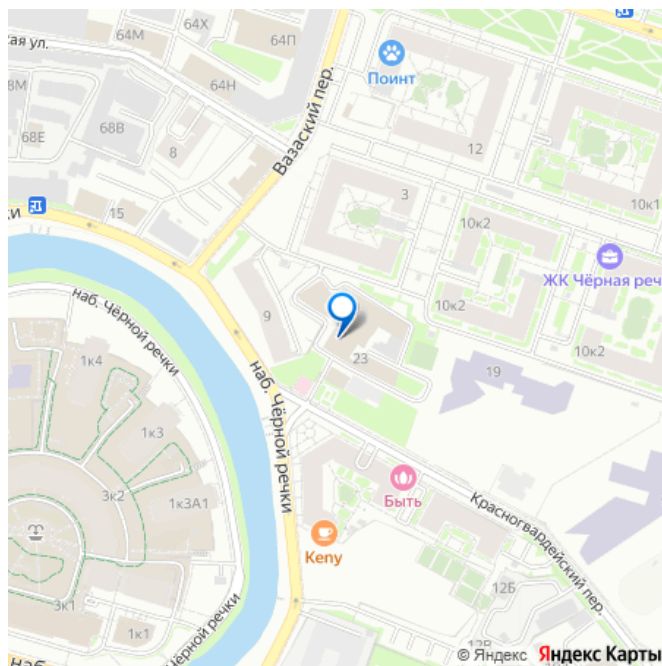
Офис площадью 37,1 кв. м сдаётся в аренду в Приморском районе. Здание находится по адресу: Красногвардейский переулок, дом 23, 3 этаж. Подойдёт для начинающей IT-компании. На предлагаемой площади можно разместить офисную мебель и технику, оборудовать зону отдыха. Возможно выполнить ремонт по согласованию с собственником. Отделка: обои под покраску, потолок подвесной, ламинат. В помещение проведено отопление и освещение, установлена пожарная сигнализация.

<https://spb.move.ru/objects/9288450468>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



Дополнительно подключаются услуги связи: телефония, интернет. Имеется охраняемая парковка. На территории ведётся видеонаблюдение, работает круглосуточная охрана. До здания бизнес-центра можно легко добраться на общественном или личном транспорте. В 15 минутах ходьбы расположена станция метро «Чёрная речка». Кабинет сдаётся напрямую от собственника. Рассмотрим вашу деятельность для размещения в помещении.

