

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 02:09

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,  
129**

**74 200 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 129

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)

## Офис

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

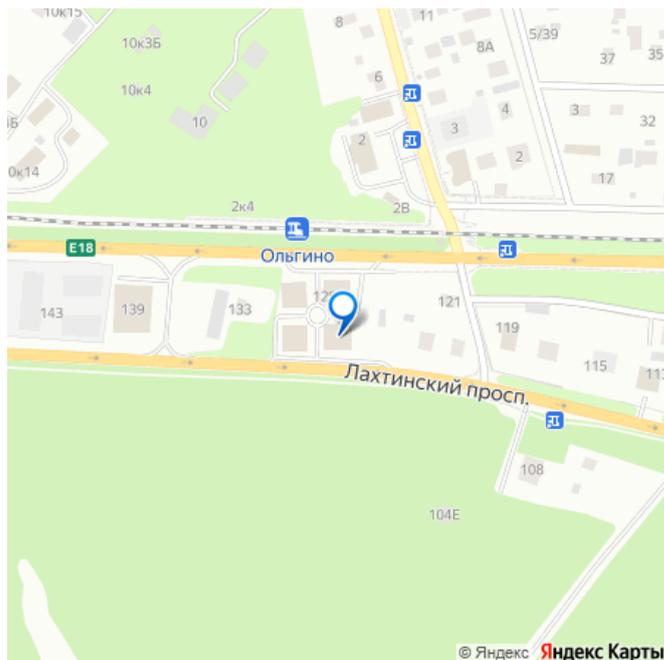
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду 37.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openpace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата

для заметок



за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Смарт  
Телеком, Северен Телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: От  
ближайших к бизнес-центру «OSKO-PARK»  
станций метрополитена «Старая Деревня»,  
«Комендантский проспект» и «Крестовский  
остров» - организовано регулярное  
отправление комфортабельных автобусов.  
Высокоскоростной Интернет, цифровая и  
спутниковая телефония, собственная АТС. В  
арендную плату включены коммунальные  
платежи, услуги клининга.



