

**Санкт-Петербург, Петроградская  
набережная, 18**

**745 600 ₽**

Санкт-Петербург, Петроградская набережная, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

372.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

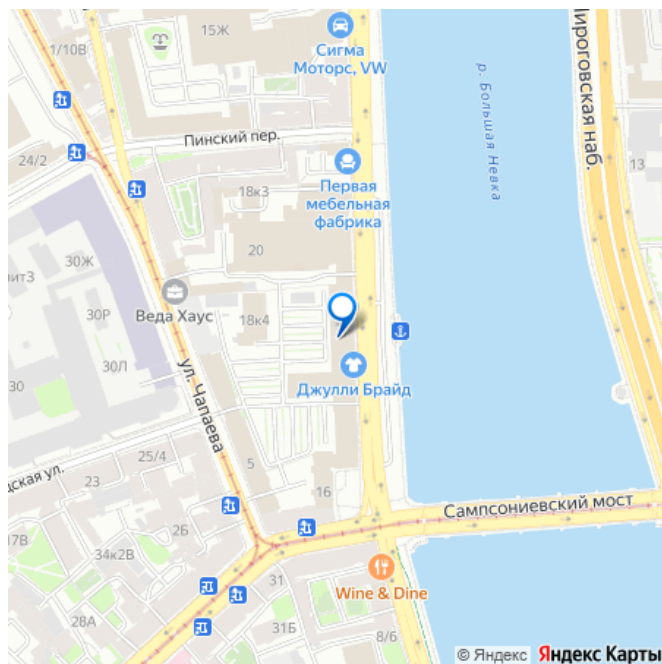
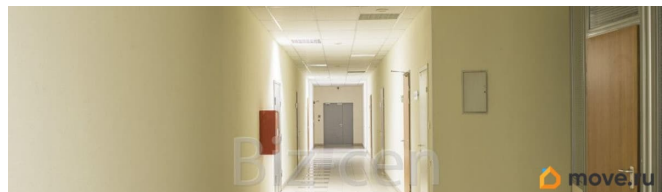
Предлагается в аренду 372.8 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: ЦНТИНТС; • парковка: 267 мест, 8000 р./мес; •

<https://spb.move.ru/objects/9293130106>

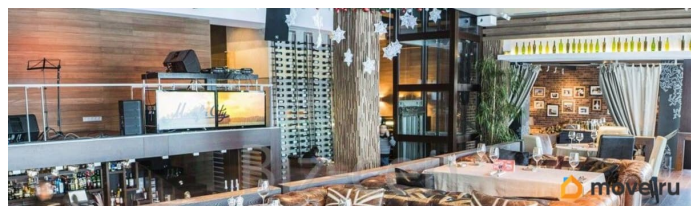
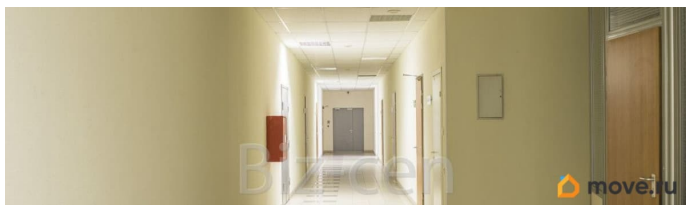
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

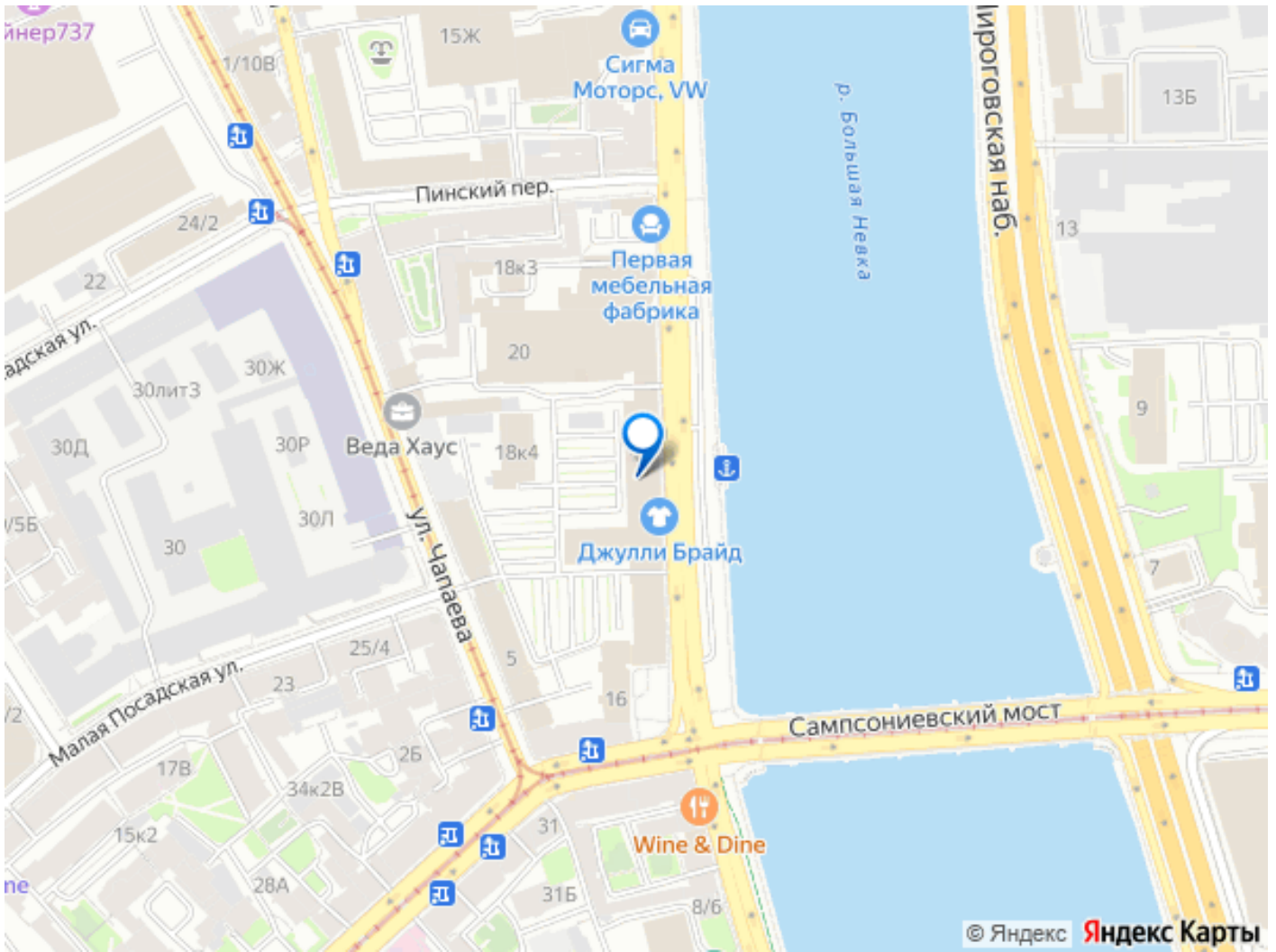
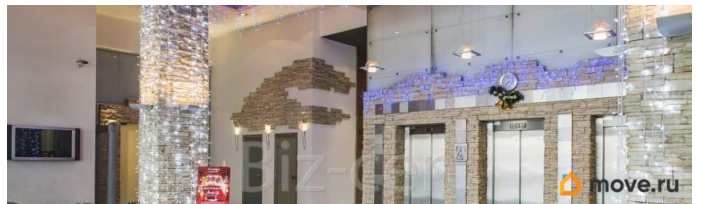
**79812509822**

для заметок



здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшие к деловому центру «Сити-Grand» станции метрополитена «Петроградская», «Площадь Ленина» и «Горьковская». Немаловажный фактор аренды офиса в «Сити-Grand» - собственный паркинг для 267 автомашин. В стоимость аренды помещений «Сити-Grand» входит налог на добавленную стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России