

Создано: 17.04.2025 в 13:09

Обновлено: 12.01.2026 в 13:40

<https://spb.move.ru/objects/9277256022>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б**

**14 300 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



**Офис**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

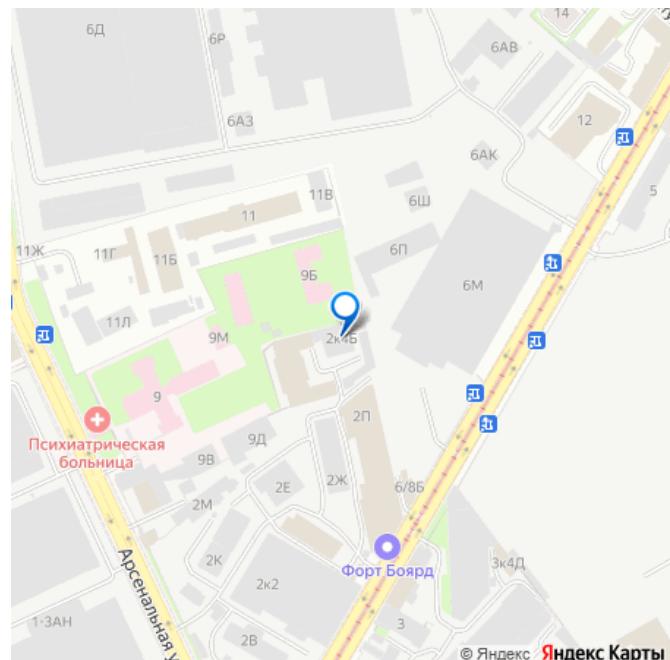
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

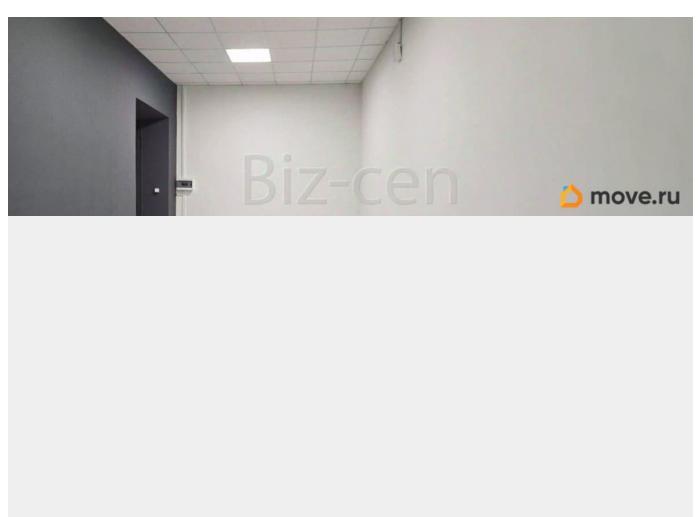
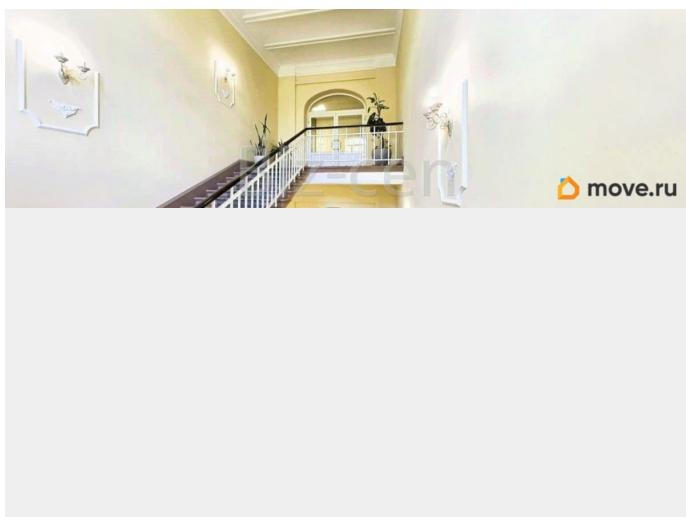
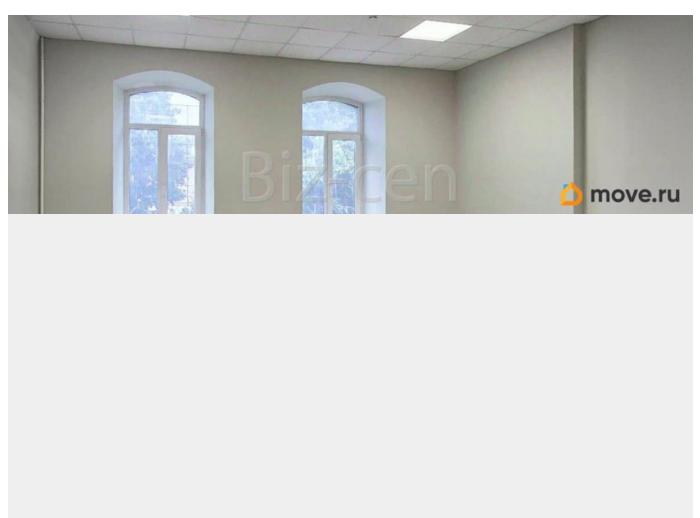
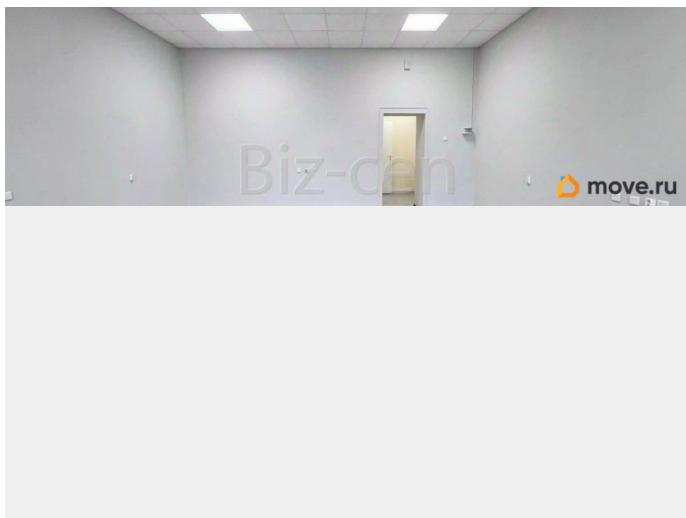
[Коммерческая недвижимость](#)

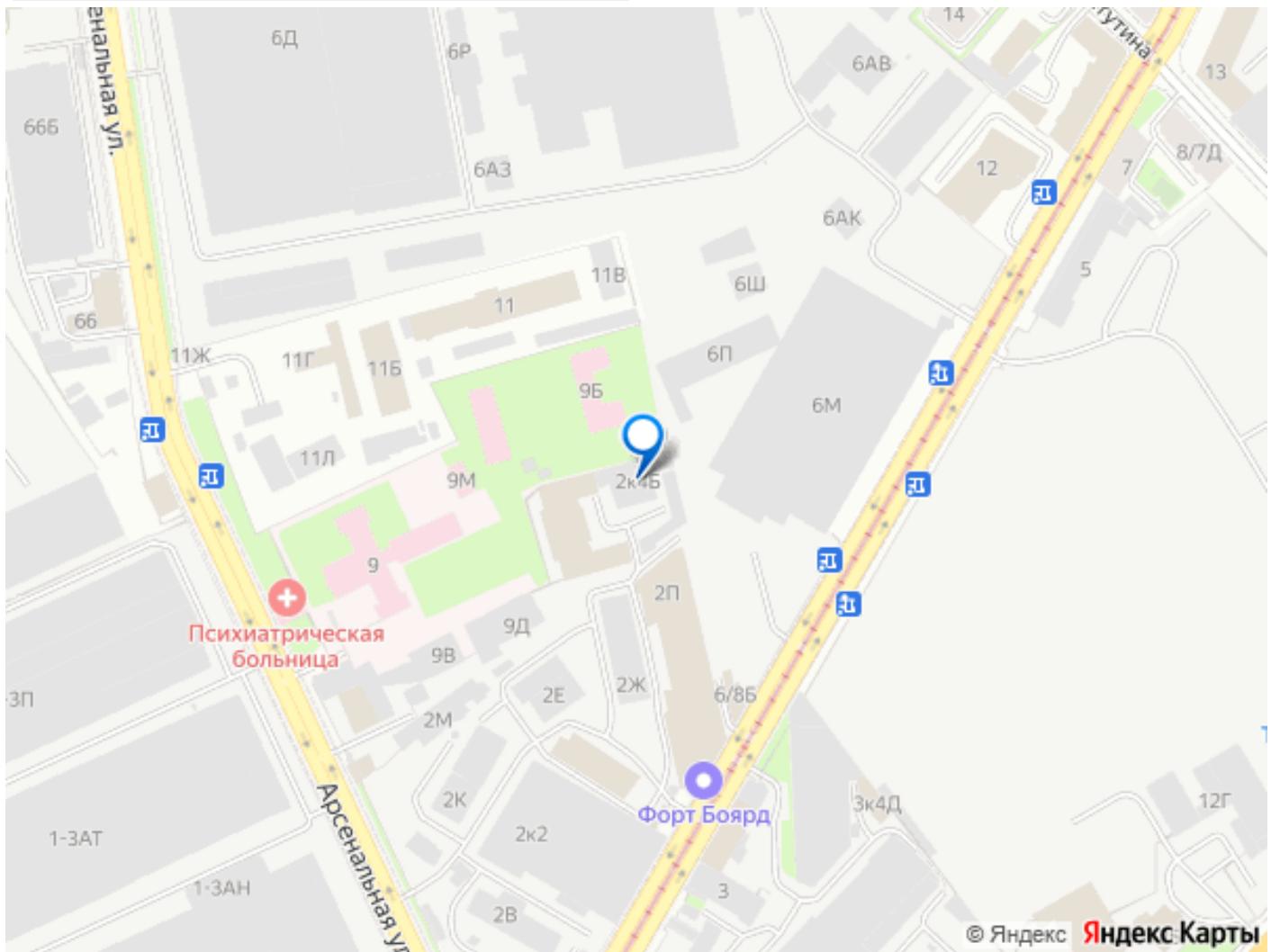


**Описание**

Сдается в аренду 13 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, на 11 мес с автоматической пролонгацией; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Кондратьевский 2» расположен в Калининском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станции метро «Площадь Ленина». В шестиэтажном здании поддерживается высокий уровень безопасности и действует круглосуточная охрана. В арендную ставку входит оплата НДС.





Move.ru - вся недвижимость России