

Создано: 05.12.2025 в 21:19

Обновлено: 09.02.2026 в 09:23

<https://spb.move.ru/objects/9287182851>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

**395 698 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

**Офис**

Общая площадь

373 м<sup>2</sup>



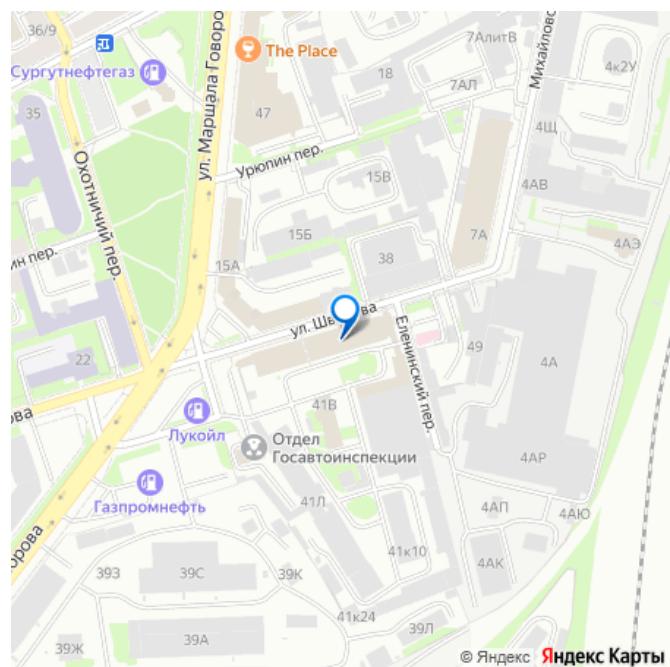
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

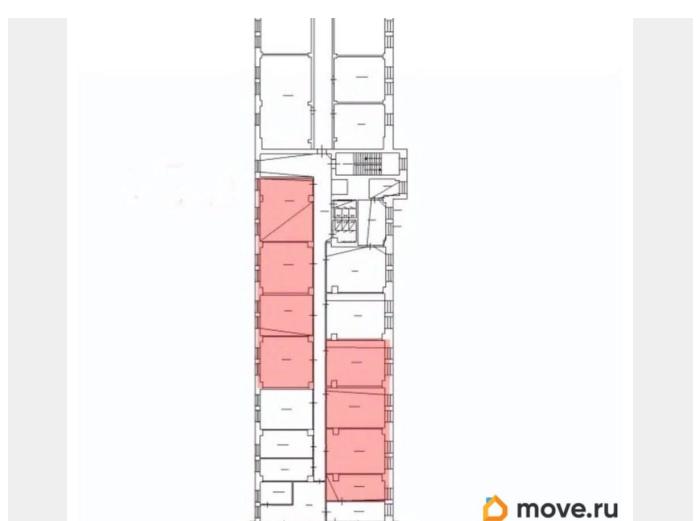
[Коммерческая недвижимость](#)

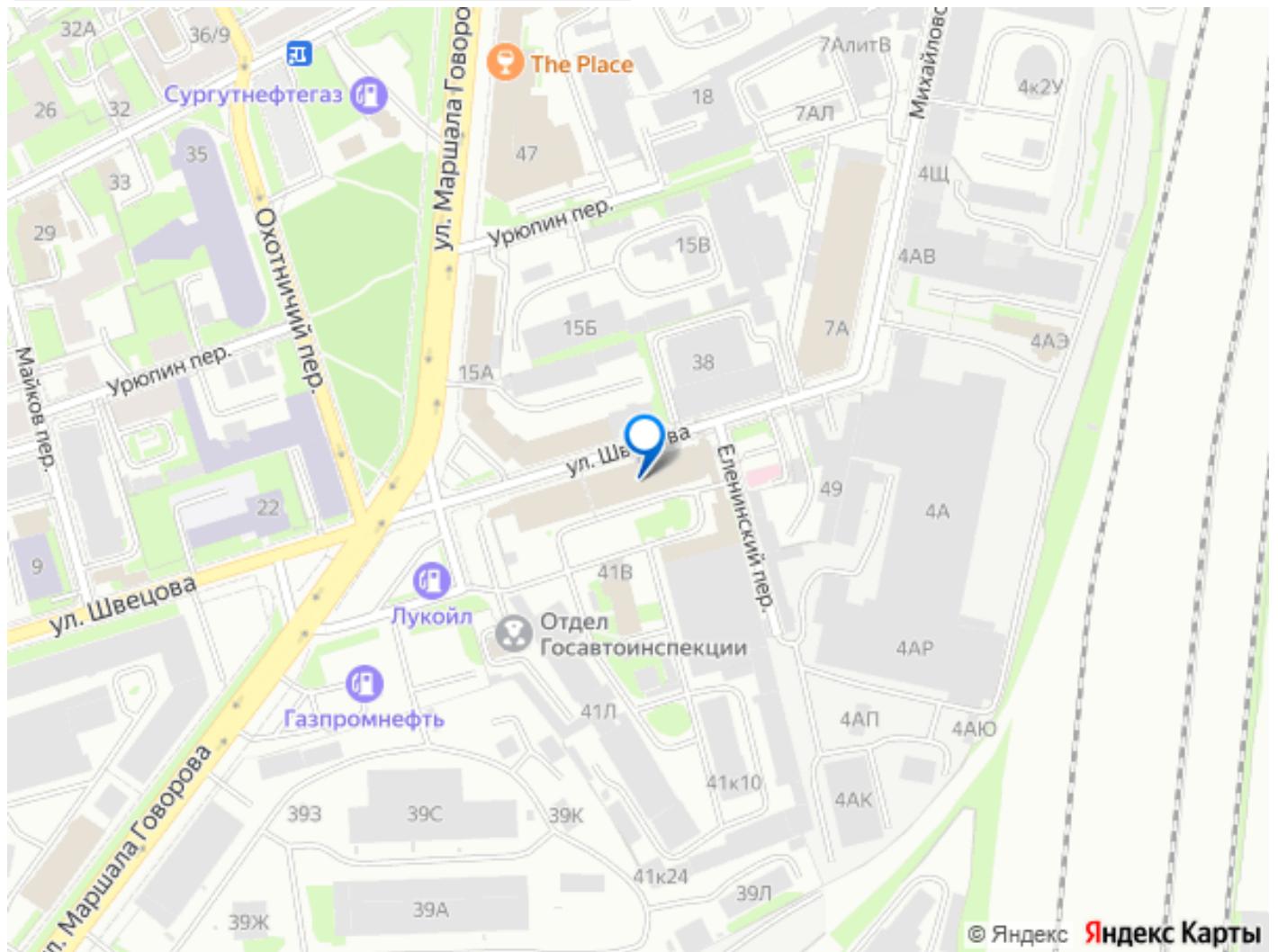


### Описание

Технопарк расположен на пересечении крупных магистралей Кировского района улицы Швецова и проспекта Маршала Говорова. Активный автомобильный и пешеходный трафик. В пешей доступности находятся станции метро Нарвская и Балтийская. Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Напольное покрытие - ламинат. Отделка стен - обои под покраску. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота потолка: 2.6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 46560-68





Move.ru - вся недвижимость России