

Создано: 09.02.2026 в 17:43

Обновлено: 10.02.2026 в 02:13

<https://spb.move.ru/objects/9289469580>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

930 660 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)



Офис

Общая площадь

374.4 м²

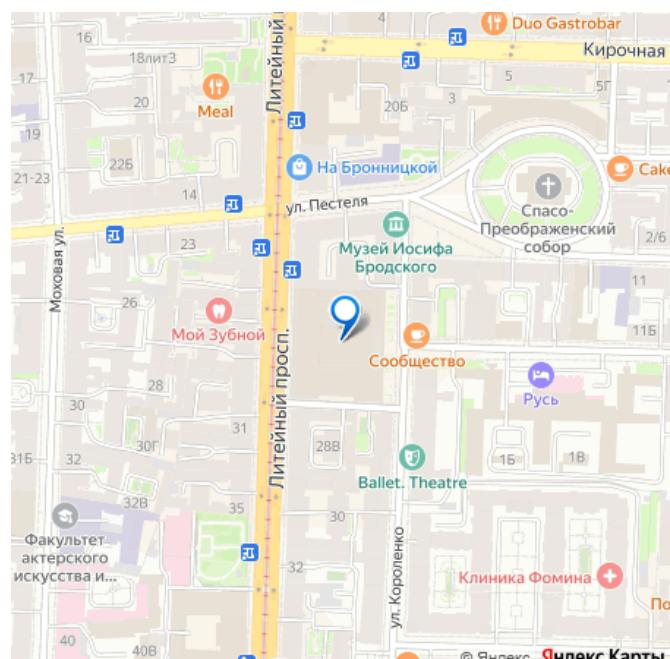
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 374.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; •

вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеом; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Объект оборудован в соответствие с современными европейскими стандартами качества. Фасад делового центра «Преображенский двор» выполнен в петербургских традициях и подчеркивает его уникальный архитектурный облик. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров «Преображенский двор» имеет собственный подземный паркинг на 150 машино-мест.



