

Создано: 30.05.2024 в 01:44

Обновлено: 09.12.2025 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9254065601>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11

**280 274 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

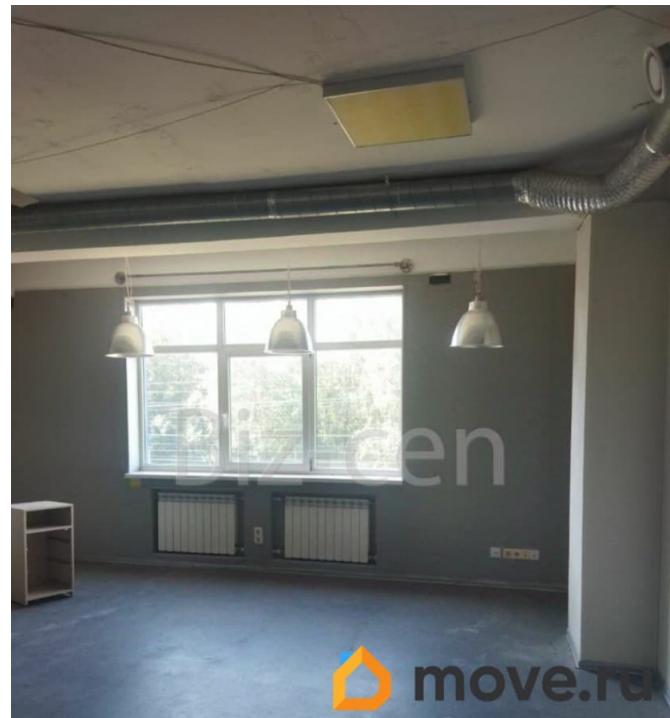
Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

375.2 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

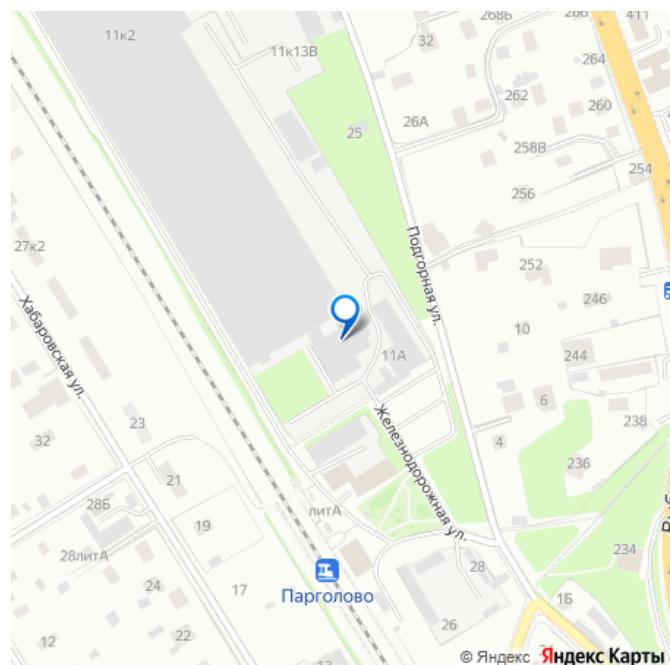
Сдаю

Раздел

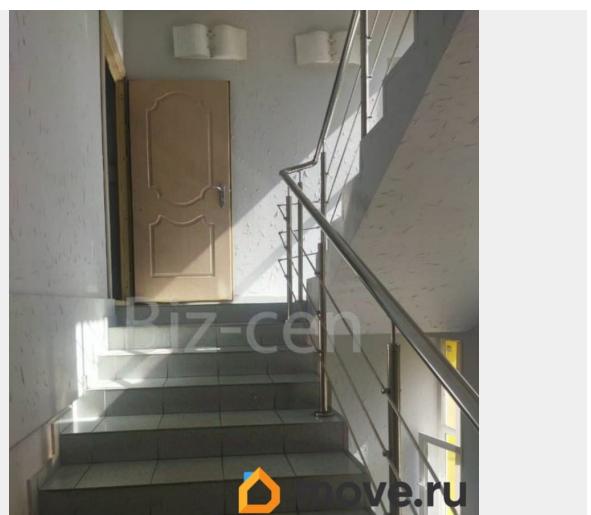
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 375.2 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

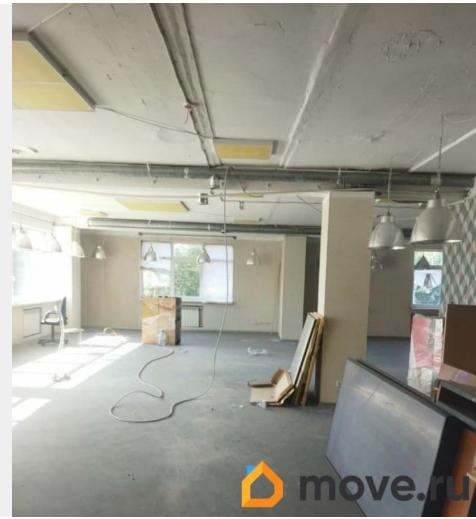


документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Мультимекс Парголово» находится в Выборгском районе. Вопрос с питанием сотрудников решен благодаря открытому в бизнес-центре столовой и кафе. Кабинеты оснащены современейшим инженерным и телекоммуникационным оборудованием, существенно упрощая работу фирм.





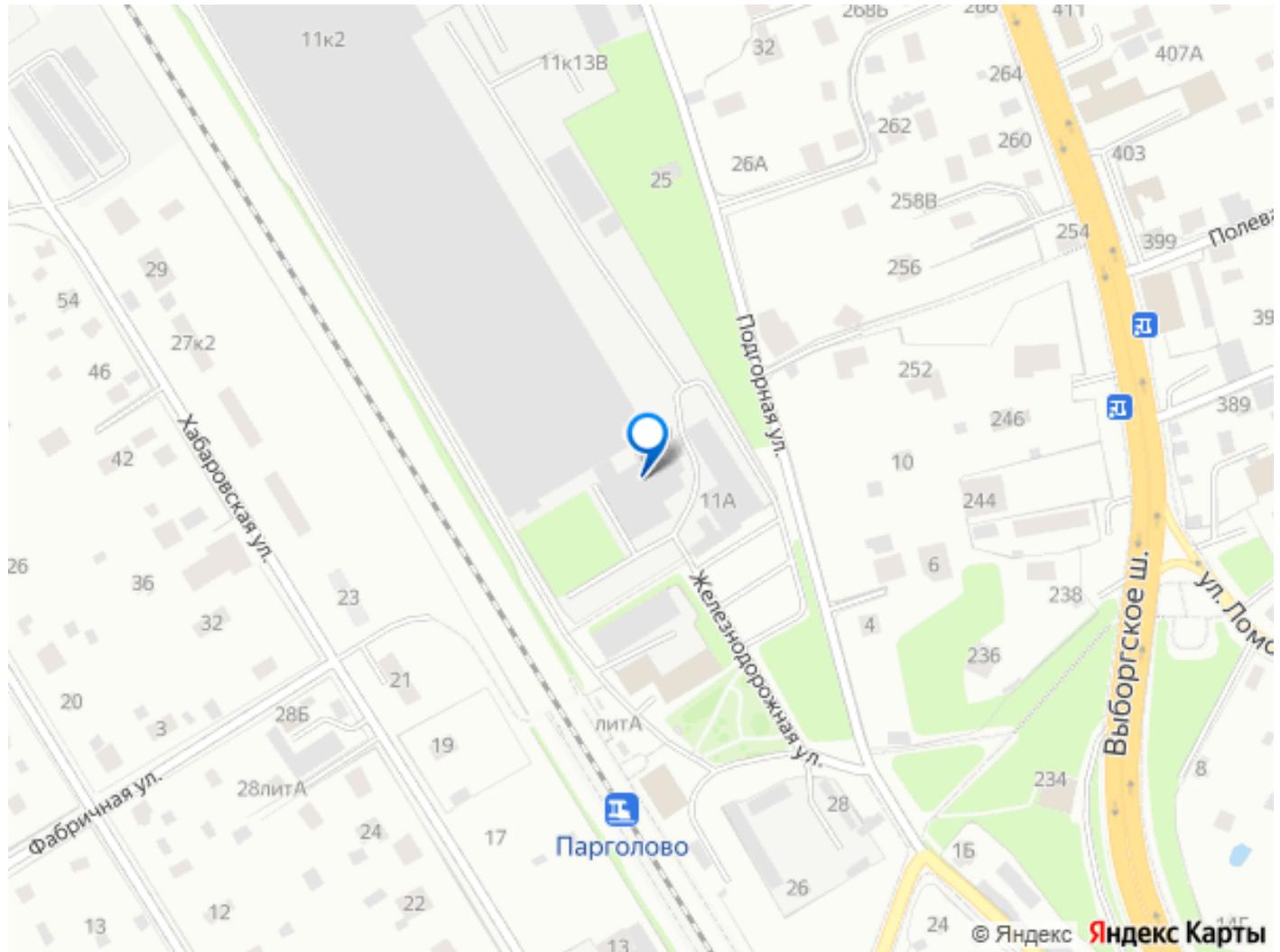
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

