

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:22

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 03:02

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,
129**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 129

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)

Офис

Общая площадь

37.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

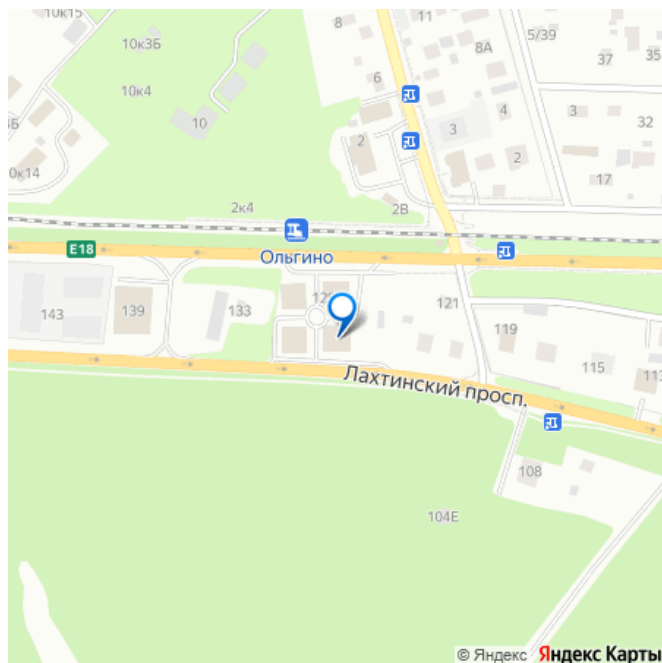
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 37.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openpace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата

для заметок



за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Смарт
Телеком, Северен Телеком; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: От ближайших к бизнес-
центру «OSKO-PARK» станций метрополитена
«Старая Деревня», «Комендантский
проспект» и «Крестовский остров» -
организовано регулярное отправление
комфортабельных автобусов. Загородный
деловой центр «OSKO-PARK» имеет высшую
среди офисных строений категорию «А».
Возможна свободная планировка офисного
пространства, индивидуальная
перепланировка.



