

Создано: 27.09.2025 в 08:03

Обновлено: 08.02.2026 в 08:52

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116**

1 101 953 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

376.35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 376.4 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой:

41; - Размер типового этажа: 3000; -

Арендопригодная площадь: 45000; - Высота

потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-

во мест подземного паркинга: 550; -

Интернет-провайдеры: МТС, ОБИТ, Оранж,

Эквант, Билайн; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

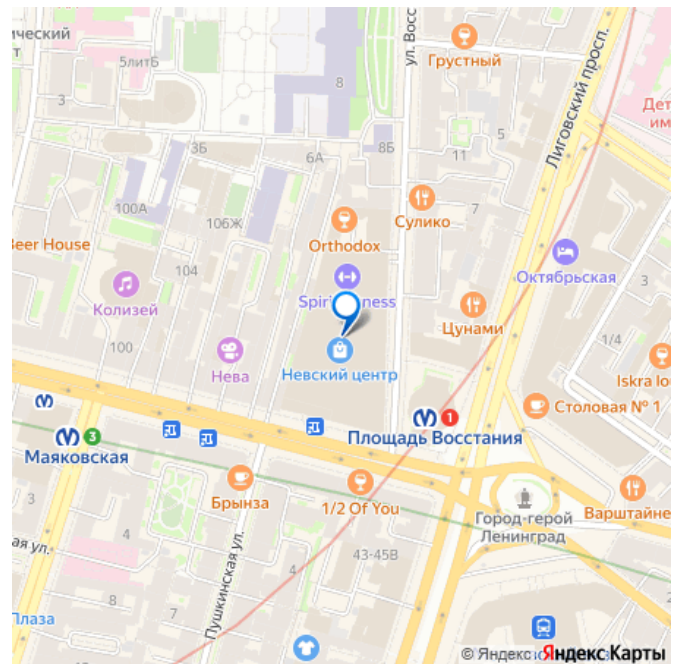
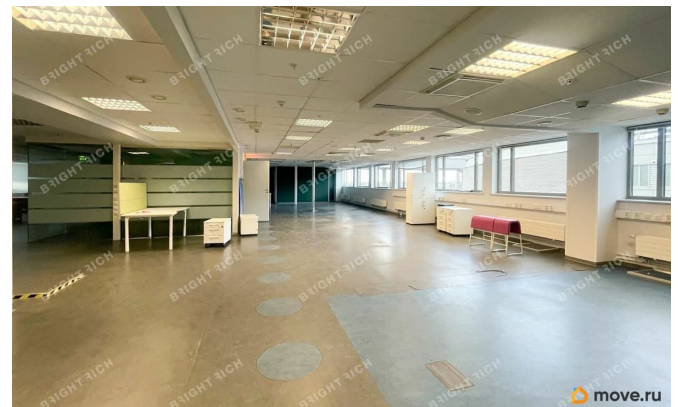
Арендная ставка: 2 928 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285248834>

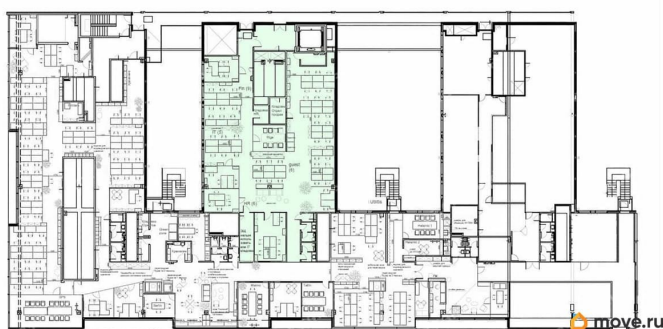
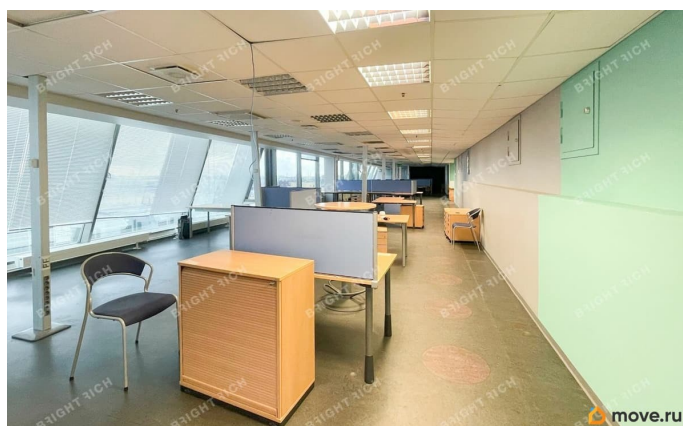
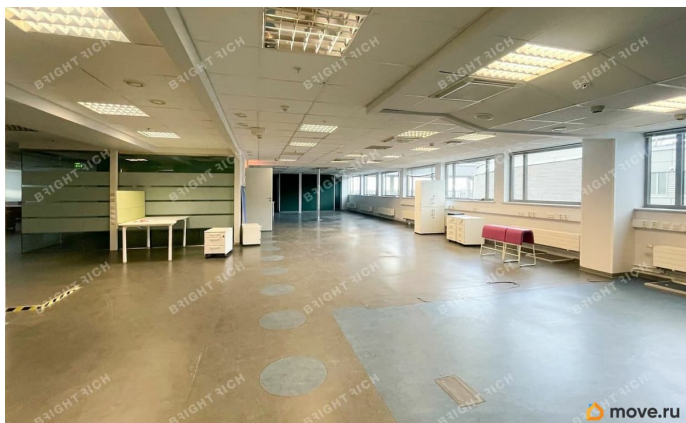
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

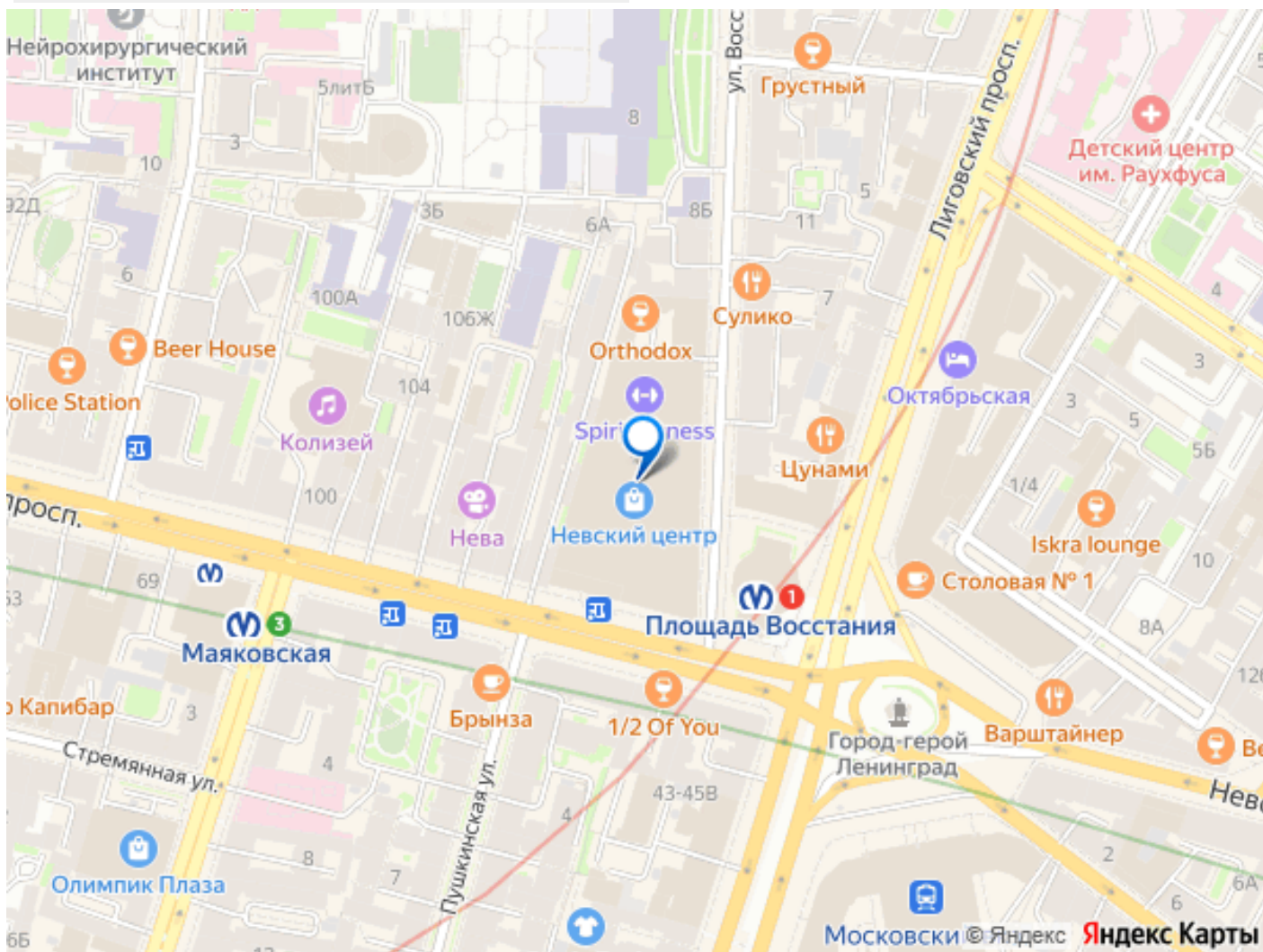
79811452402

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.931742,30.359333 ID = c_692007





Move.ru - вся недвижимость России