

🕒 Создано: 27.09.2025 в 08:03

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 07:30

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
114-116**

**1 101 953 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**Офис**

Общая площадь

376.35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 376.4 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 45000; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000;

- Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550;

- Интернет-провайдеры: Оранж, Эквант,

Билайн, МТС, ОБИТ; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

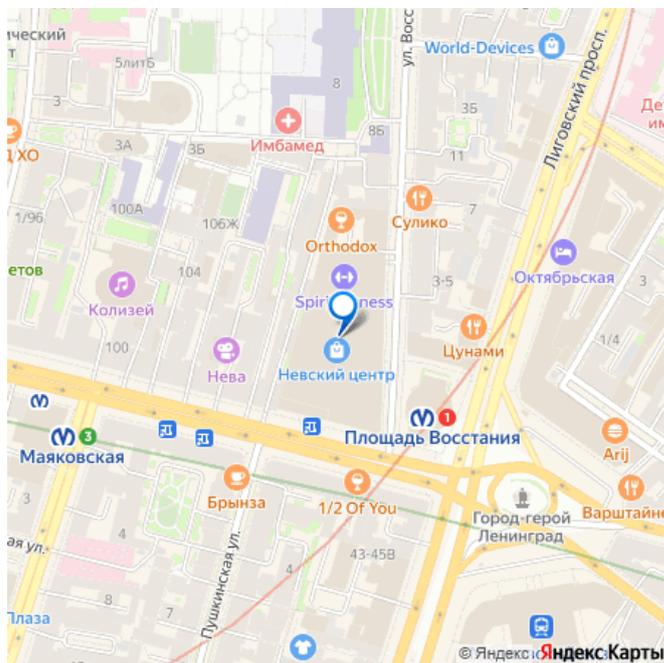
Арендная ставка: 2 928 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285248834>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931742,30.359333 ID = с\_692007

