

Создано: 27.09.2025 в 08:03

Обновлено: 08.02.2026 в 08:52

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116****1 101 953 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)**Офис**

Общая площадь

376.35 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

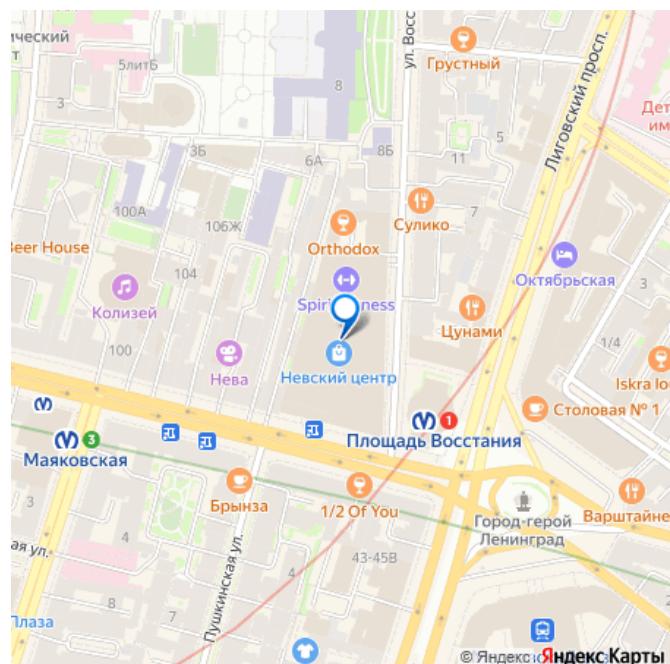
Офисное помещение 376.4 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000; - Арендопригодная площадь: 45000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550; - Интернет-провайдеры: МТС, ОБИТ, Оранж, Эквант, Билайн; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

Арендная ставка: 2 928 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285248834>**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg****79811452402**

для заметок



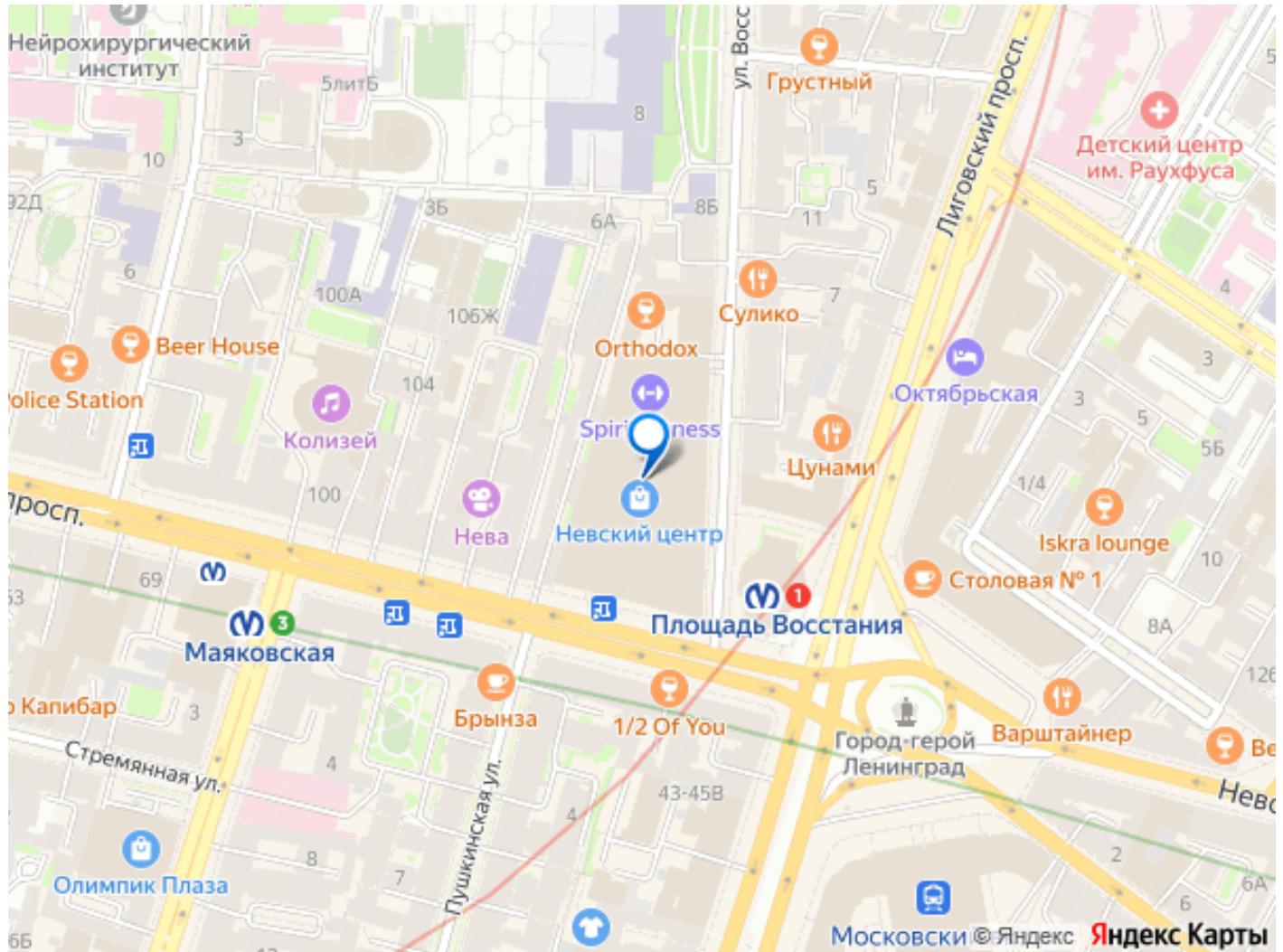
Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.931742,30.359333 ID = c_692007





Move.ru - вся недвижимость России