

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:23

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:04

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 2**

50 760 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

37.6 м²

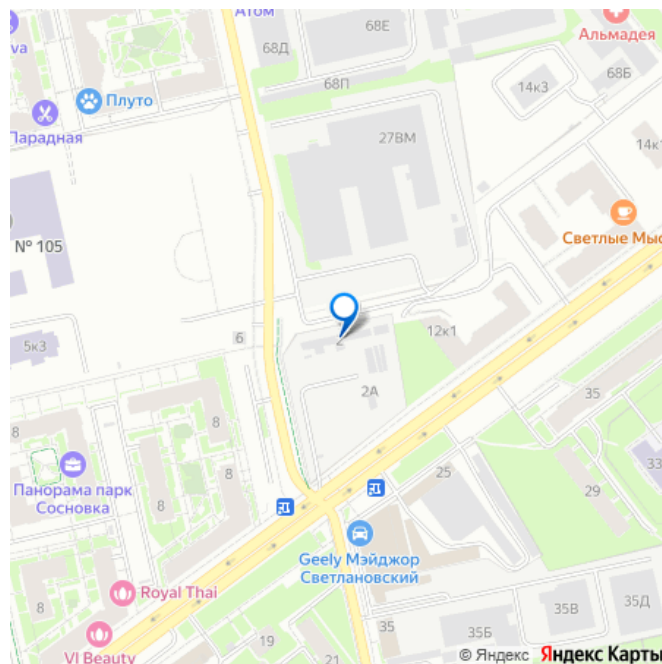
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 37.6 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Сотрудникам компаний обеспечивается удобный и быстрый проезд до рабочего места, за счет близости остановок общественного транспорта и станции метро «Площадь мужества». Уровень безопасности в БЦ «Прага» поддерживается благодаря организации пропускного режима по магнитным картам и пропускам. Доступны для аренды офисы в «Прага» с высокими потолками (4,5 метра), прекрасной планировки, оборудованные всеми системами жизнеобеспечения.



