

Создано: 28.01.2026 в 08:21

Обновлено: 01.02.2026 в 09:28

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
78к2**

**678 960 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

377.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

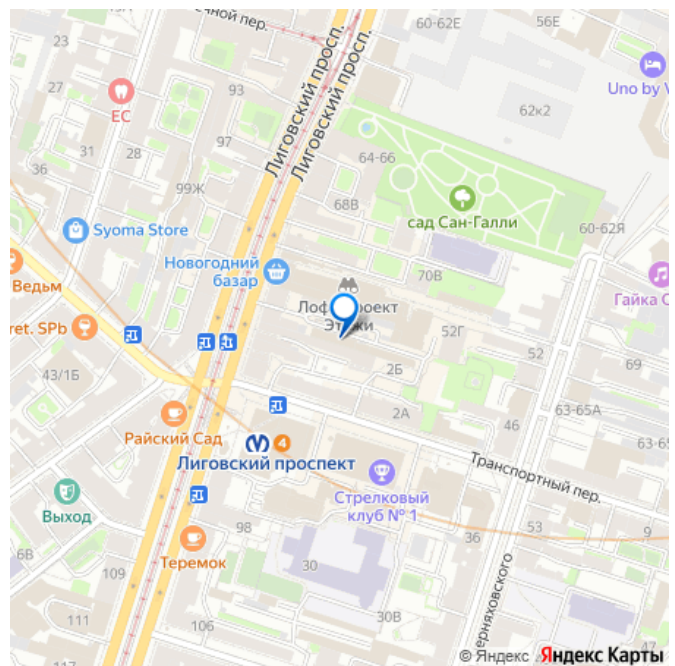
Офисное помещение 377.2 кв. м в бизнес-центре «Лиговский 78». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Обводный канал, Лиговский проспект. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, НДС, Телефония, Уборка, ОРЕХ,

<https://spb.move.ru/objects/9288497308>

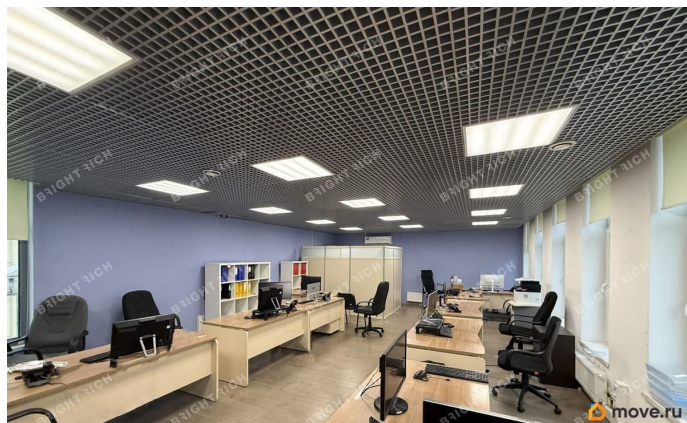
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

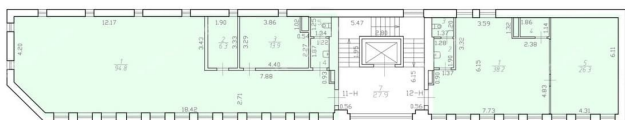
для заметок



Интернет; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.921384,30.356998 ID = с\_1786274



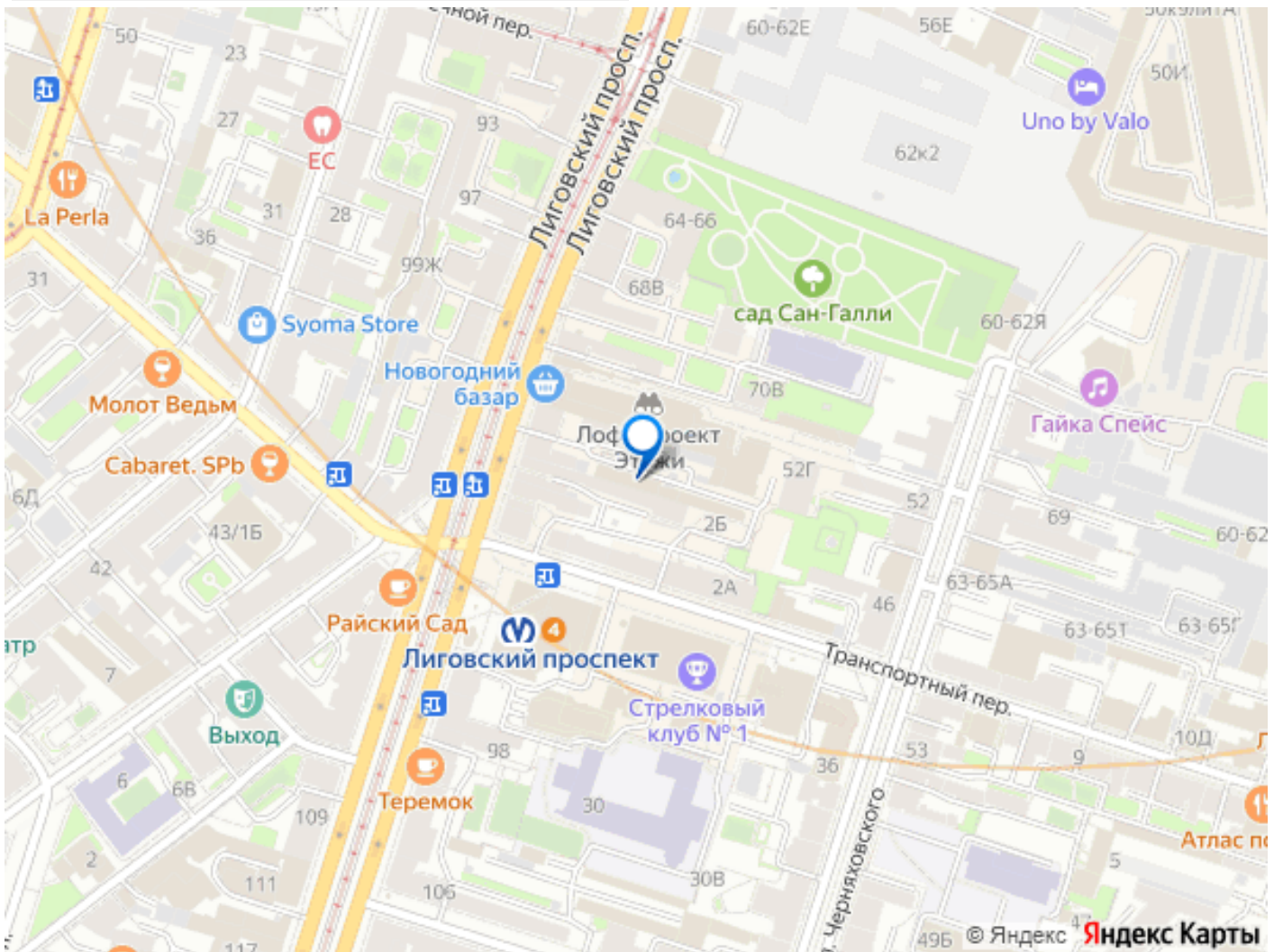
3 этаж



4 этаж







Move.ru - вся недвижимость России