

Создано: 22.12.2025 в 16:14

Обновлено: 02.02.2026 в 14:45

<https://spb.move.ru/objects/9287614377>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Рентгена, 7**

**47 125 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рентгена, 7

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Рентгена](#)

## Офис

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>



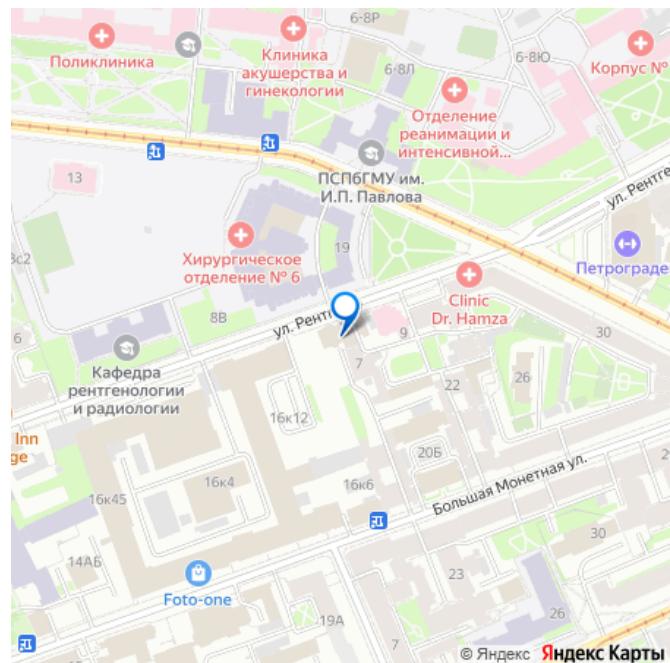
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

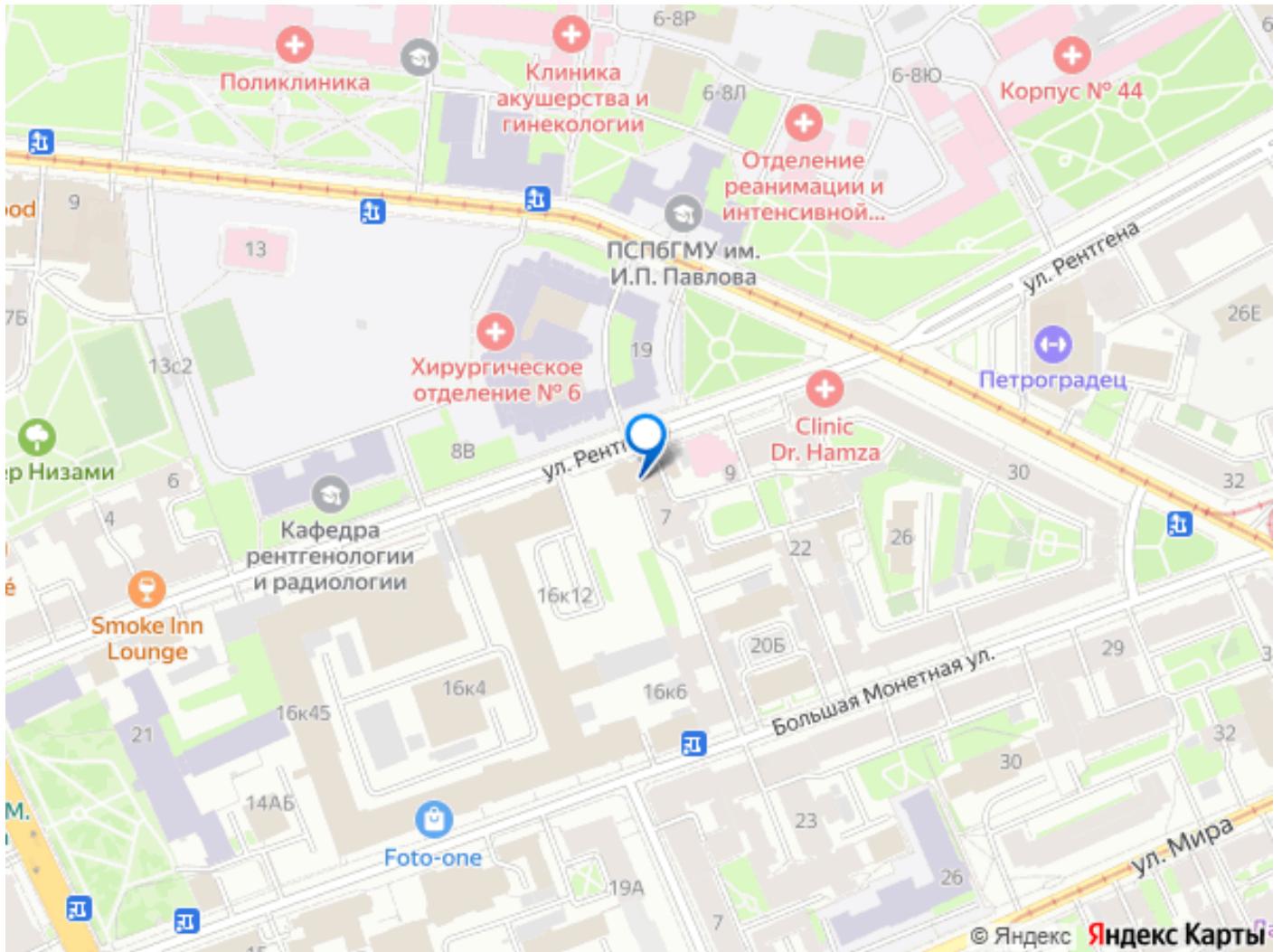


## Описание

Сдается от собственника офис 37.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комфорте; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Стельп» находится в Петроградском районе. По БЦ «Стельп» можно перемещаться по лестнице и лифтах, кроме того, для перевозки грузов предусмотрены специальные грузовые лифты. Предложены для аренды офисы в «Стельп» с хорошей рациональной планировкой и отличным оснащением.





Move.ru - вся недвижимость России