

Создано: 22.01.2026 в 00:20

Обновлено: 20.02.2026 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9288450471>

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23Е**

56 173 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

37.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

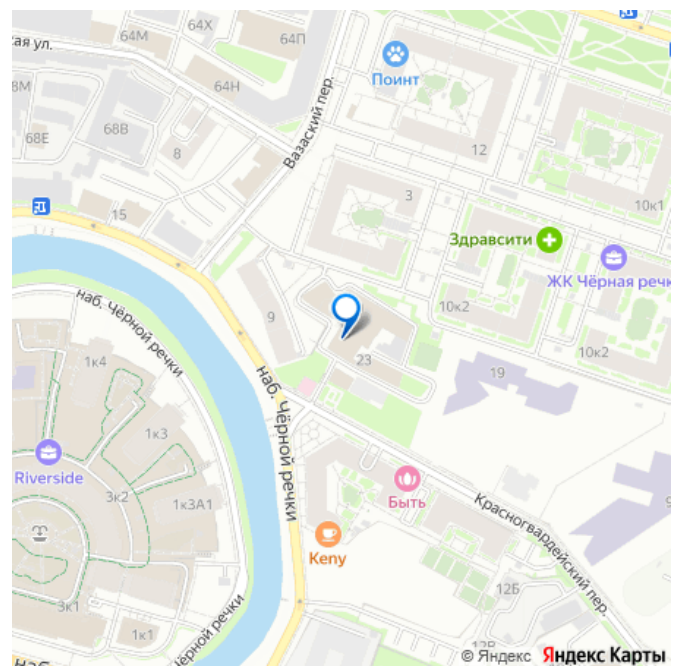
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офисное помещение площадью 37,7 кв. м. Адрес: Красногвардейский переулок, д. 23, 2 этаж. Прекрасный вариант для учебного центра. В помещении высокие потолки 3,77 м, благодаря чему возможно установить интерактивную доску. На предлагаемой площади можно комфортно разместить офисную мебель и технику. В кабинете 3 больших окна, которые обеспечивают естественное освещение. Выполнена качественная отделка. В кабинете есть

для заметок



отопление и освещение, установлены противопожарные датчики. Дополнительно подключаются высокоскоростной интернет и цифровая телефония. Проводится еженедельный клининг помещений. На территории действует круглосуточная охрана. Ведётся видеонаблюдение. В шаговой доступности работают кафе и магазины. До бизнес-центра удобно добираться на любом виде транспорта: в 15 минутах ходьбы расположена станция метро «Чёрная речка»; рядом пролегают Большой Сампсониевский проспект и проспект Энгельса с прямым доступом на КАД. Готовы рассмотреть другой вид деятельности для аренды офисного помещения. Прямая сдача от собственника!

