

Создано: 09.02.2026 в 18:33

Обновлено: 28.03.2026 в 02:16

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

**881 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

378.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

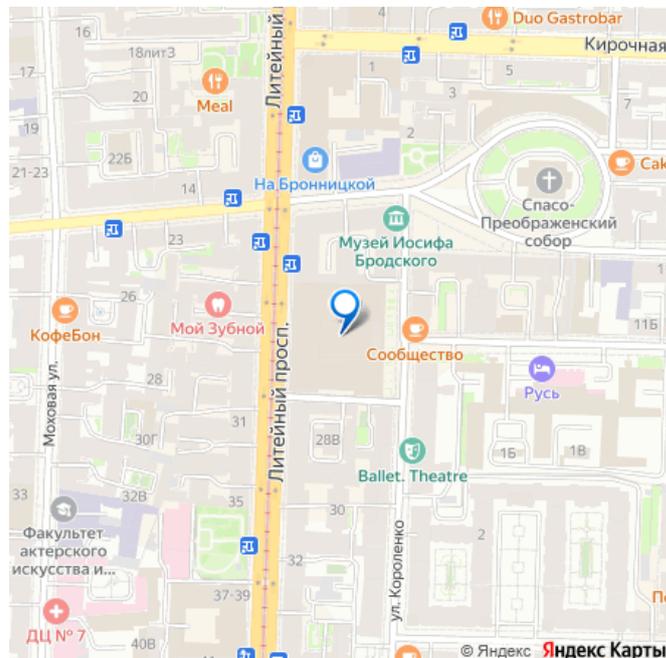
Сдается в аренду офис 378.3 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9289469577>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Преображенский двор» - это объект нового строительства класса А, включающий в себя высококлассные офисные и торговые помещения. Фасад делового центра «Преображенский двор» выполнен в петербургских традициях и подчеркивает его уникальный архитектурный облик. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров «Преображенский двор» имеет собственный подземный паркинг на 150 машино-мест.

