

Создано: 15.01.2025 в 15:49

Обновлено: 20.01.2026 в 02:20

<https://spb.move.ru/objects/9269885071>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
13к1

**71 820 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>



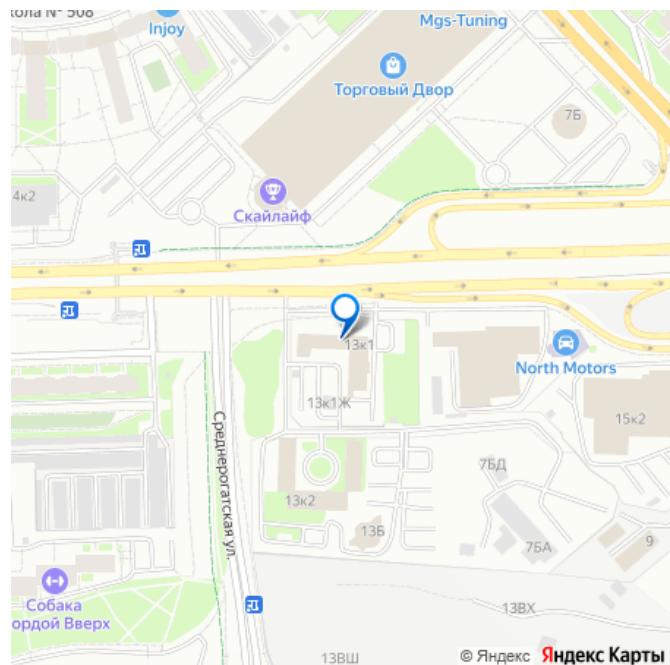
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается от собственника офис 37.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Мегафон, Комфортел, Соверен Телеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобные выезды в центр и Ленинградскую область обуславливают оживленные городские транспортные артерии. Доступ к сети Интернет предлагается по выделенным (оптоволоконным) линиям нескольких провайдеров. В стоимость аренды помещения в «Гlorия» включены платежи за услуги коммунальных служб, клининг мест общего пользования, НДС.

