

Создано: 19.01.2026 в 16:45

Обновлено: 12.02.2026 в 02:09

<https://spb.move.ru/objects/9288120709>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

45 360 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

37.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

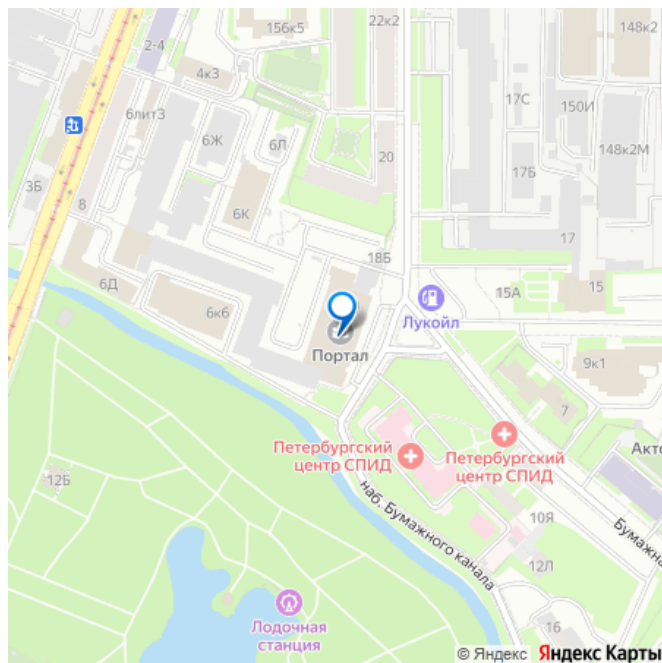
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

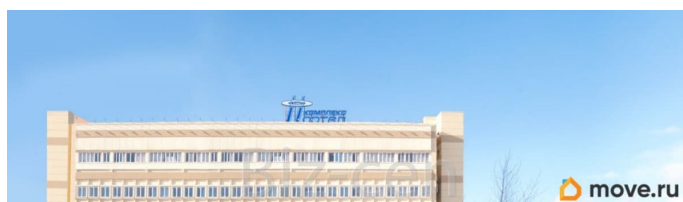
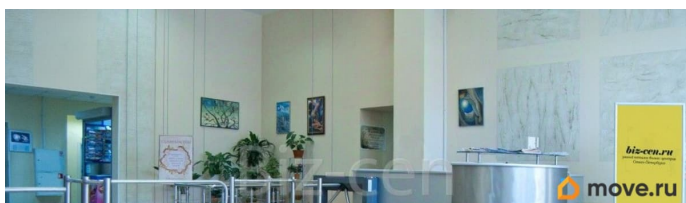
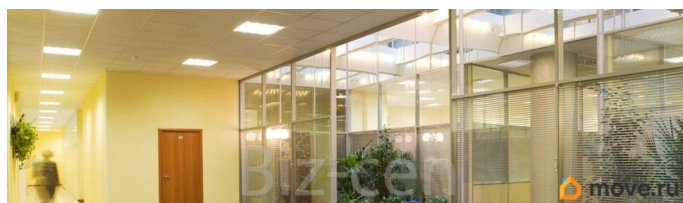
Описание

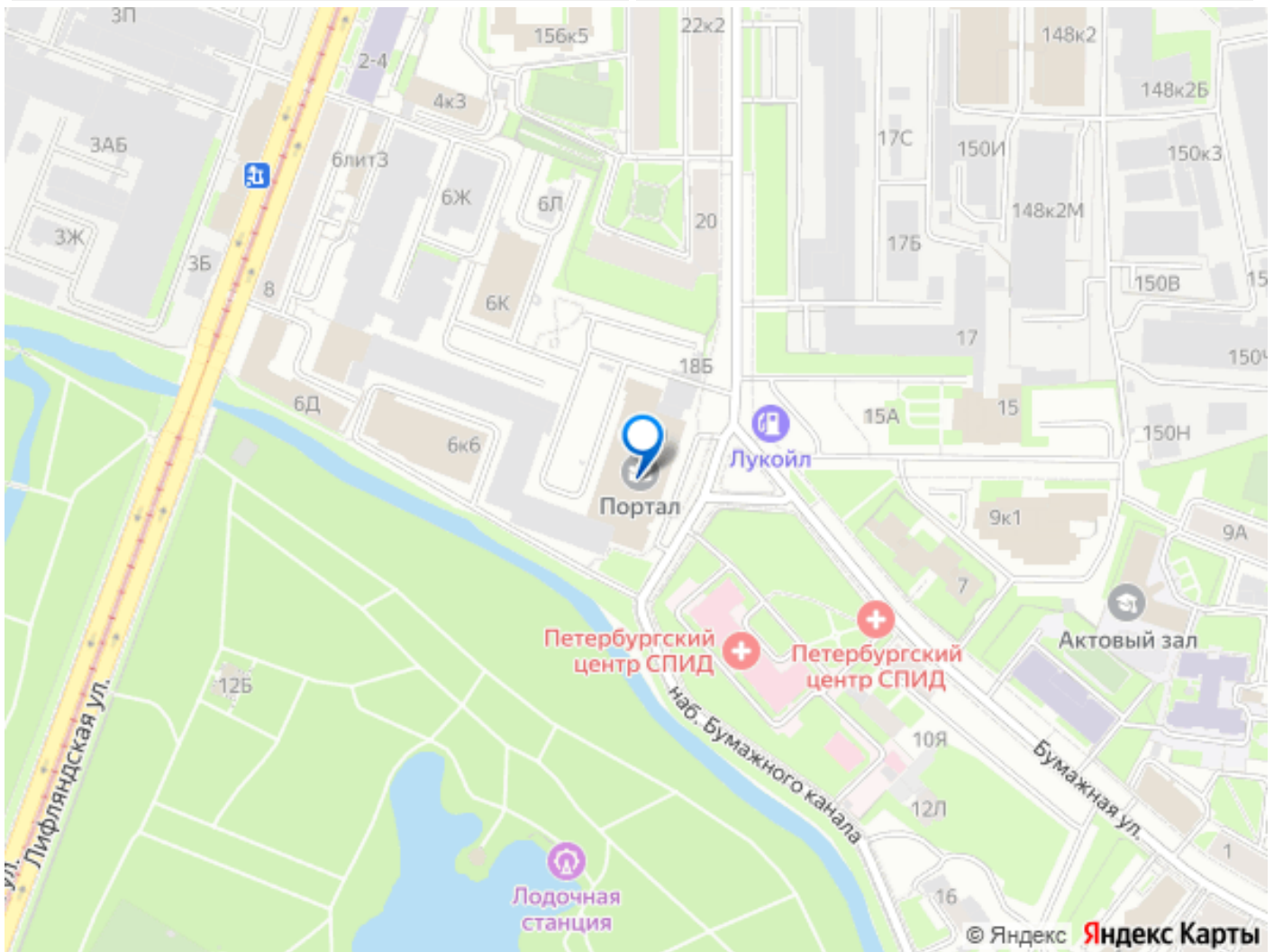
Сдается в прямую аренду офисный блок 37.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Стартелеком, Смарттелеком, Билайн,
порттелеком; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: 8...22, кроме выходных;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Помимо этого, рядом располагается
памятник ландшафтной архитектуры —
уютный парк «Екатерингоф». При аренде
офиса в «Портал» немаловажным полезным
фактором может стать наличие трёх кафе.





Move.ru - вся недвижимость России