

Создано: 19.01.2026 в 16:45

Обновлено: 12.02.2026 в 02:09

<https://spb.move.ru/objects/9288120709>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

45 360 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

37.8 м²



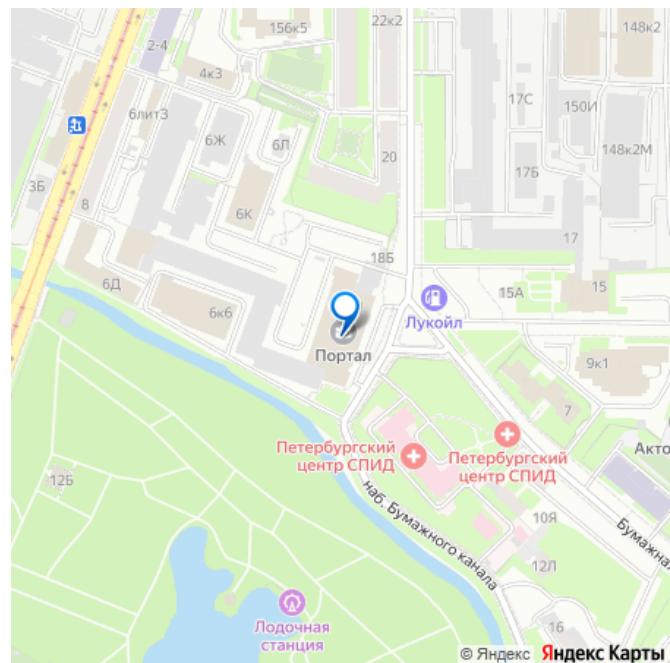
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

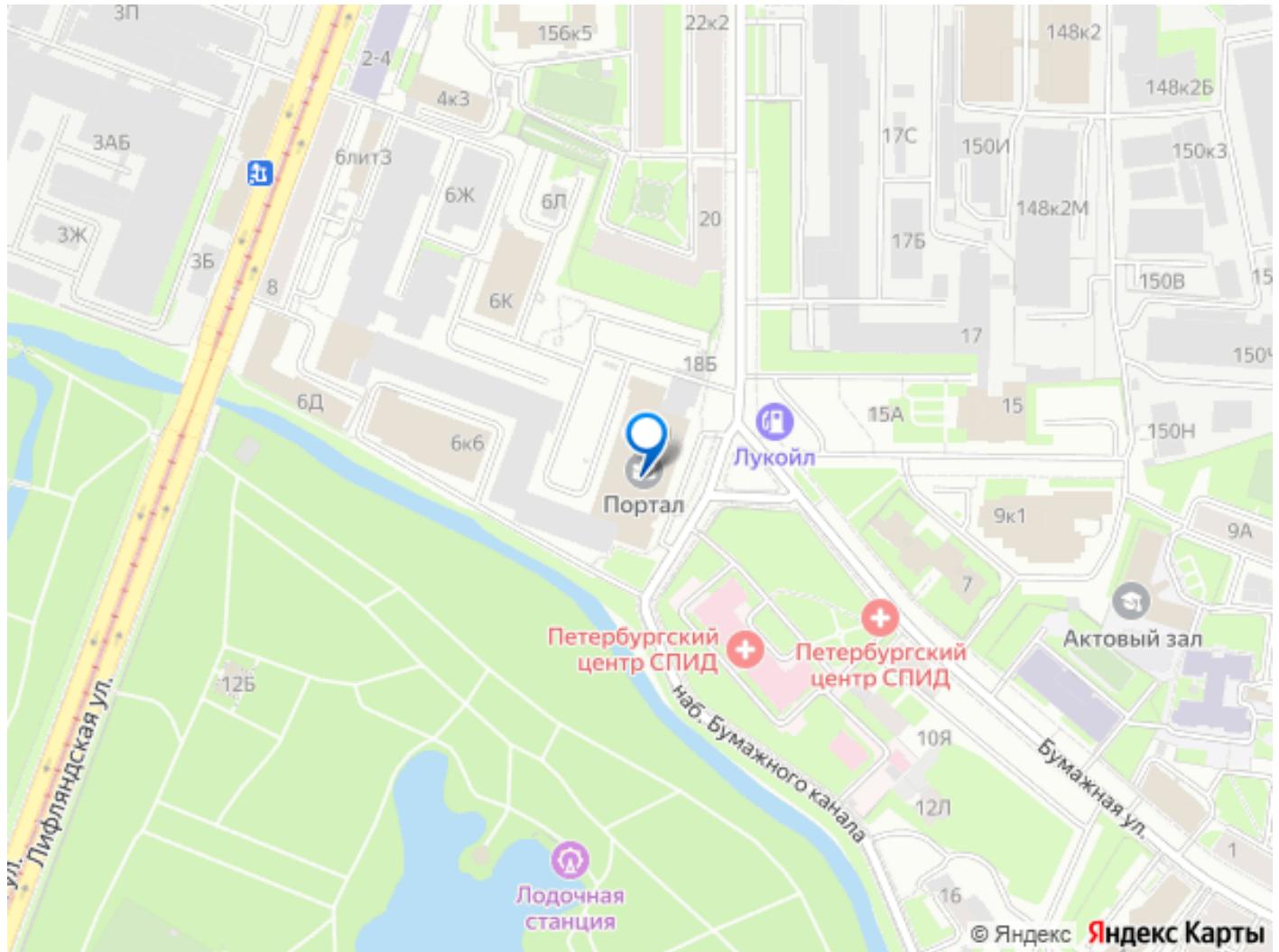


Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 37.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Стартелеком, Смарттелеком, Билайн, порттелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо этого, рядом располагается памятник ландшафтной архитектуры — уютный парк «Екатерингоф». При аренде офиса в «Портал» немаловажным полезным фактором может стать наличие трёх кафе.





Move.ru - вся недвижимость России