

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:27

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:43

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Сердобольская улица,
65**

27 667 ₽

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 65

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)

Офис

Общая площадь

37.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

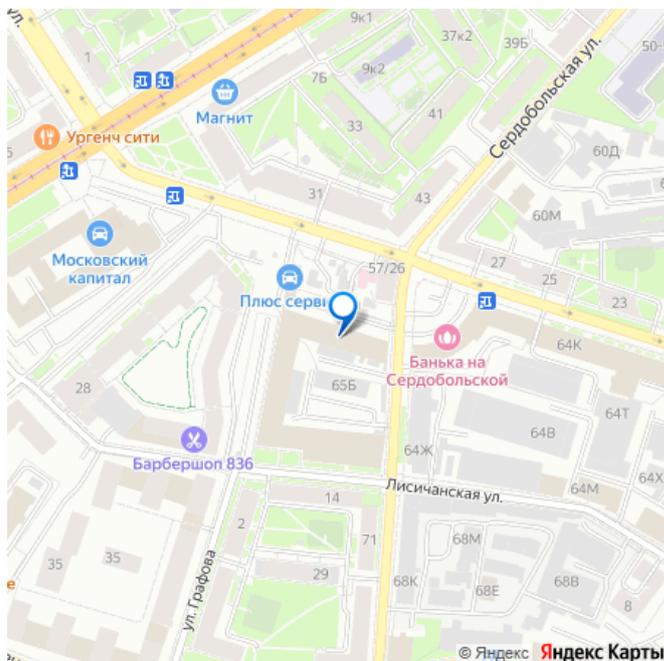
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 37.9 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Р-телеком холдинг, Мегафон, Северен-телеком, Вымпелком, Смарт-телеком, Комфортел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Немаловажным плюсом аренды офиса БЦ «Вулкан+» является близость расположения к Петроградской стороне и историческому центру города. Безопасность арендаторов обеспечивается установленными противопожарными системами оповещения и пожаротушения, системой видеонаблюдения, ведется круглосуточная охрана объекта.



