

Создано: 14.01.2025 в 18:00

Обновлено: 05.02.2026 в 03:02

<https://spb.move.ru/objects/9269885022>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, канал Межевой, 5АХ

**48 914 ₽**

Санкт-Петербург, канал Межевой, 5АХ

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Офис**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>



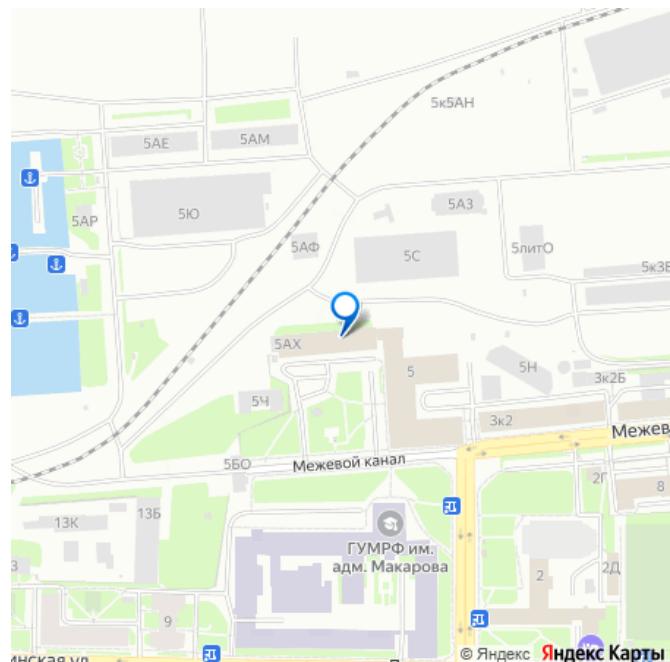
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 37 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Морской экспресс Обит Конвей плюс VMCity; • парковка: на территории БЦ; • здание работает:

круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Балтийский Морской Центр» расположен в Кировском районе Санкт-Петербурга, на равном удалении от двух станций метро — «Балтийской» и «Нарвской», в 500 метрах находится съезд с северо-западного скоростного диаметра. В шаговой доступности находятся Главные Ворота Морского Порта, Администрация Морского Порта, Университет водных коммуникаций, Балтийский филиал морского регистра, Балтийская Таможня, ОАО Петролеспорт, ОАО ЛЕННИИПРОЕКТ и другие компании связанные с морским Портом и морским Флотом. Например, двенадцати этажное здание оснащено скоростными пассажирскими лифтами, системами пожарной сигнализации, видеонаблюдения, частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха.



