

🕒 Создано: 19.01.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 01:22

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 64**

29 600 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 64

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

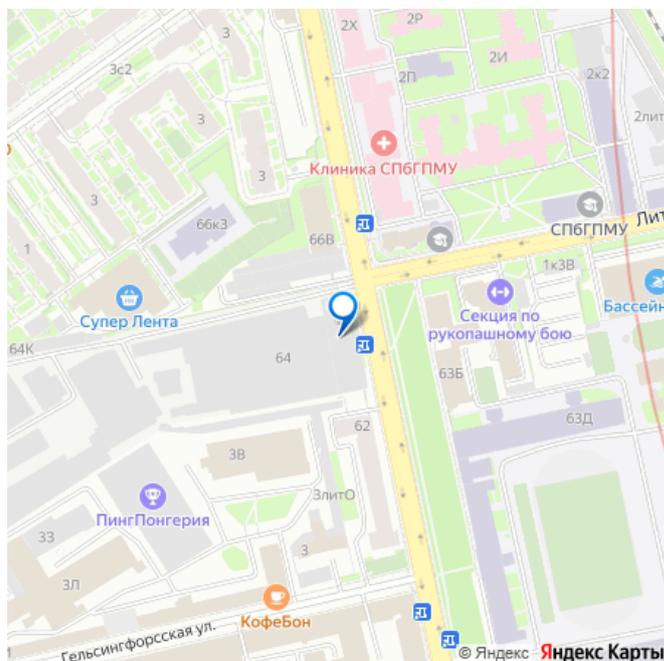
Аренда офиса 37 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9288154343>

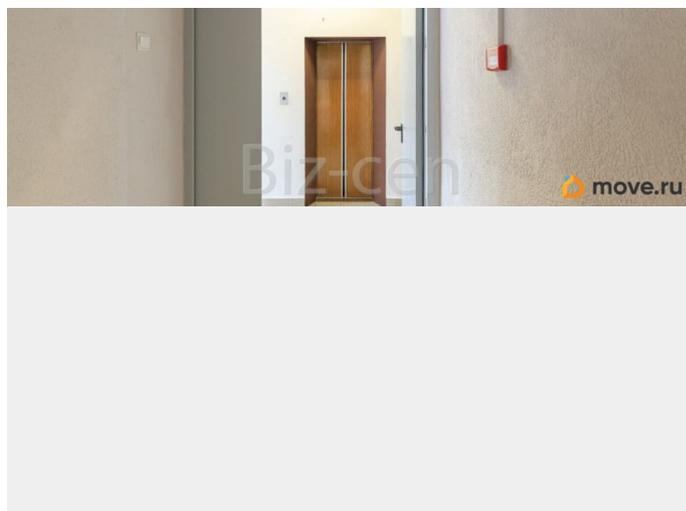
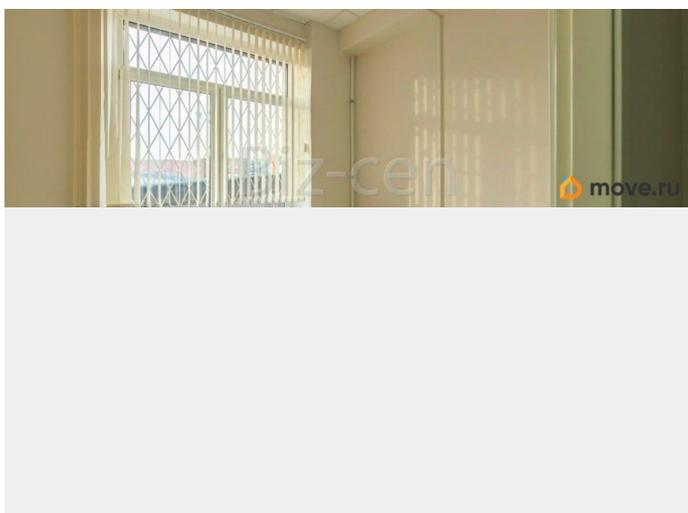
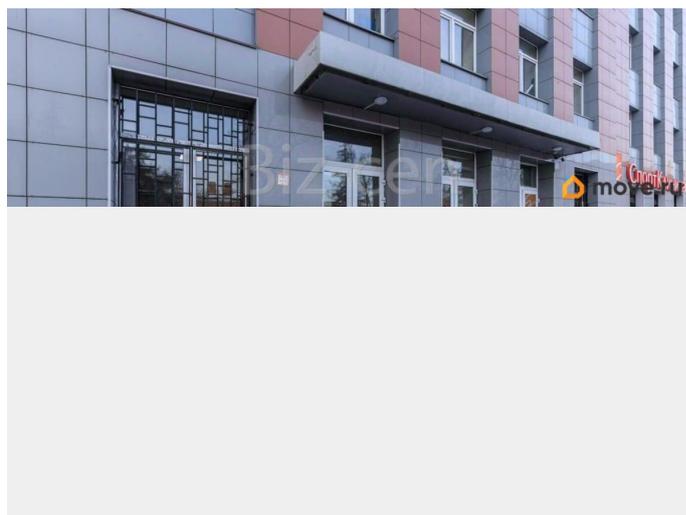
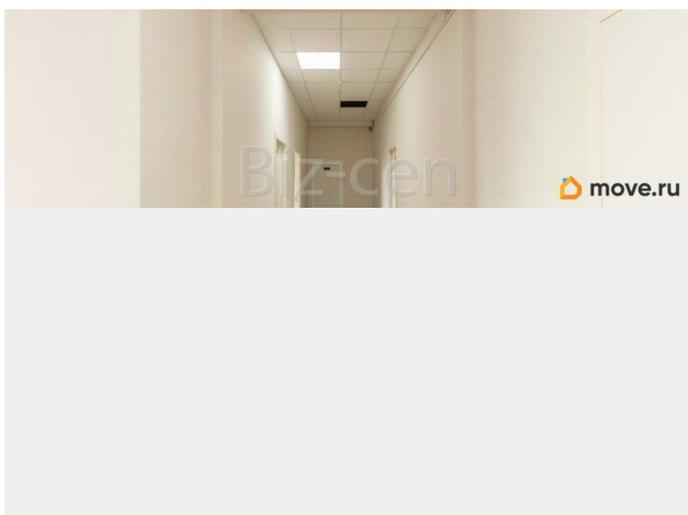
Биз-Цен СПб, Биз-цен

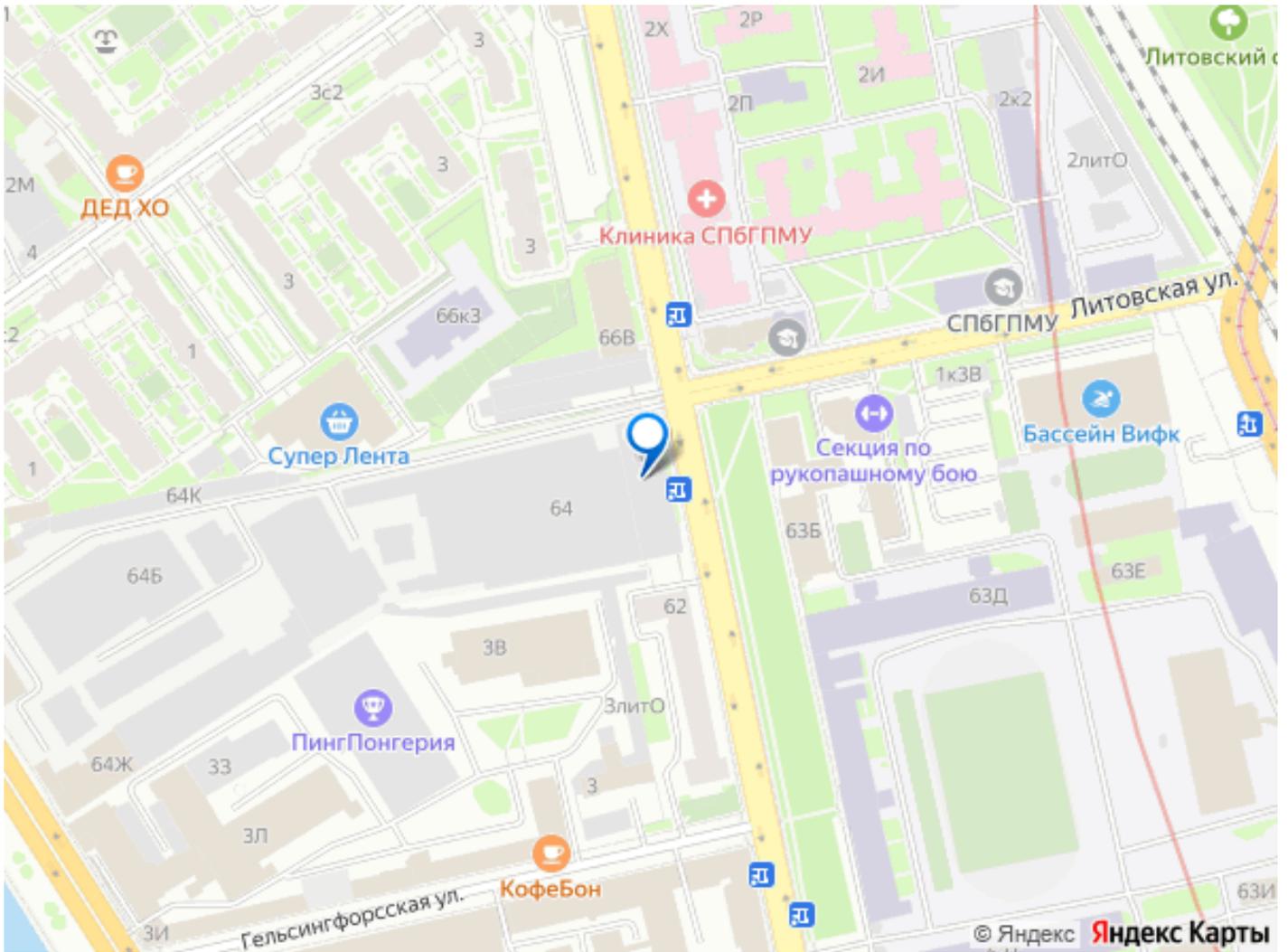
79812509822

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком, Смарт телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 7.00...23.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Аренда помещений в деловом центре «Компрессор» является выгодным вариантом для размещения офиса небольшой компании. В деловом центре «Компрессор» высокий уровень безопасности. Договор с собственником заключается стандартный, сроком от 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России