

Создано: 19.01.2026 в 16:43

Обновлено: 23.01.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9288154343>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 64**

29 600 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 64

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

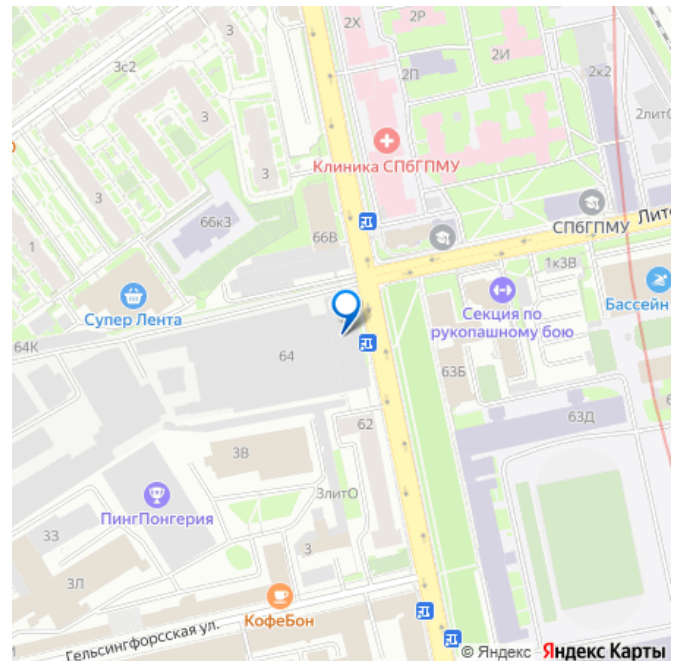
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

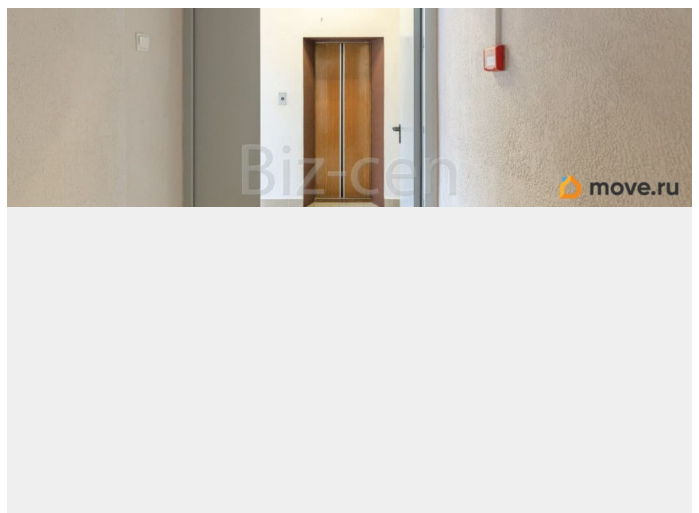
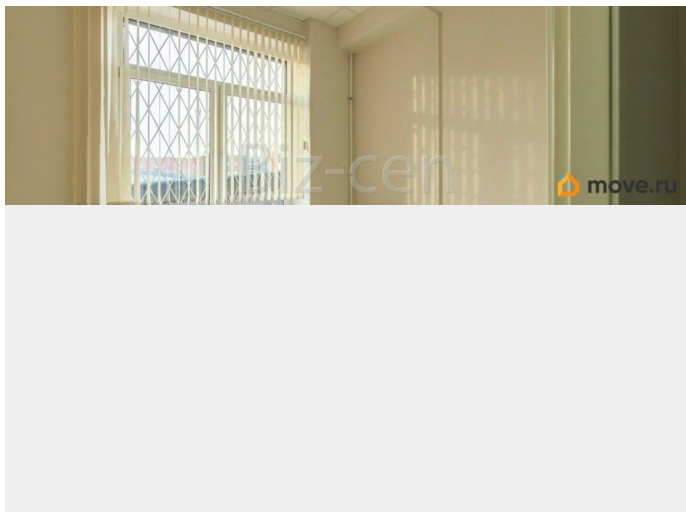
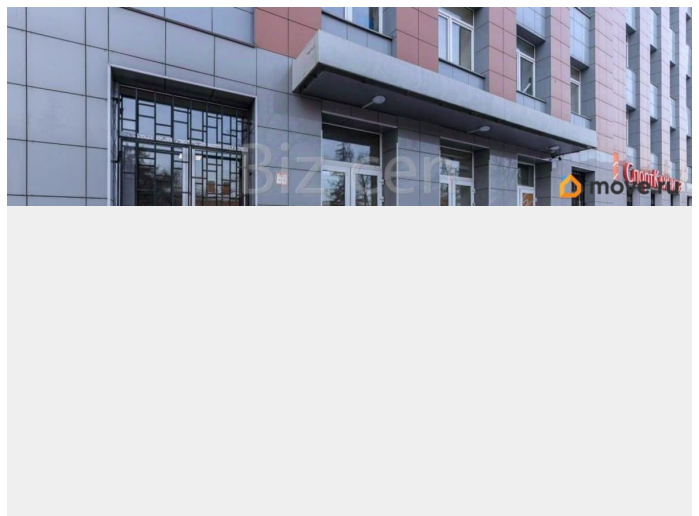
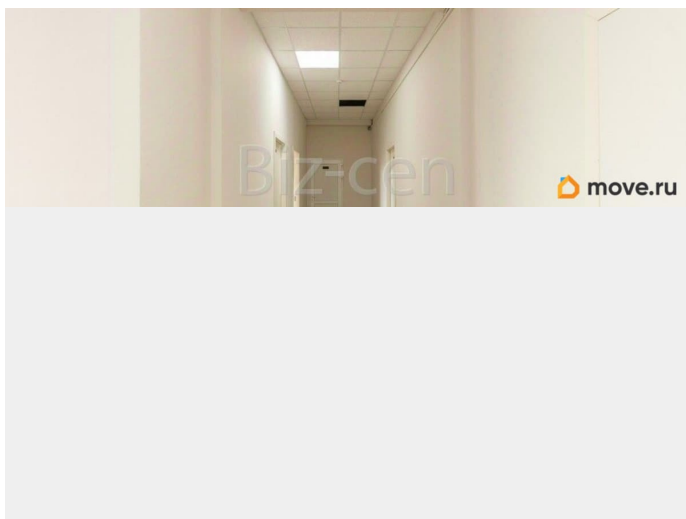
Описание

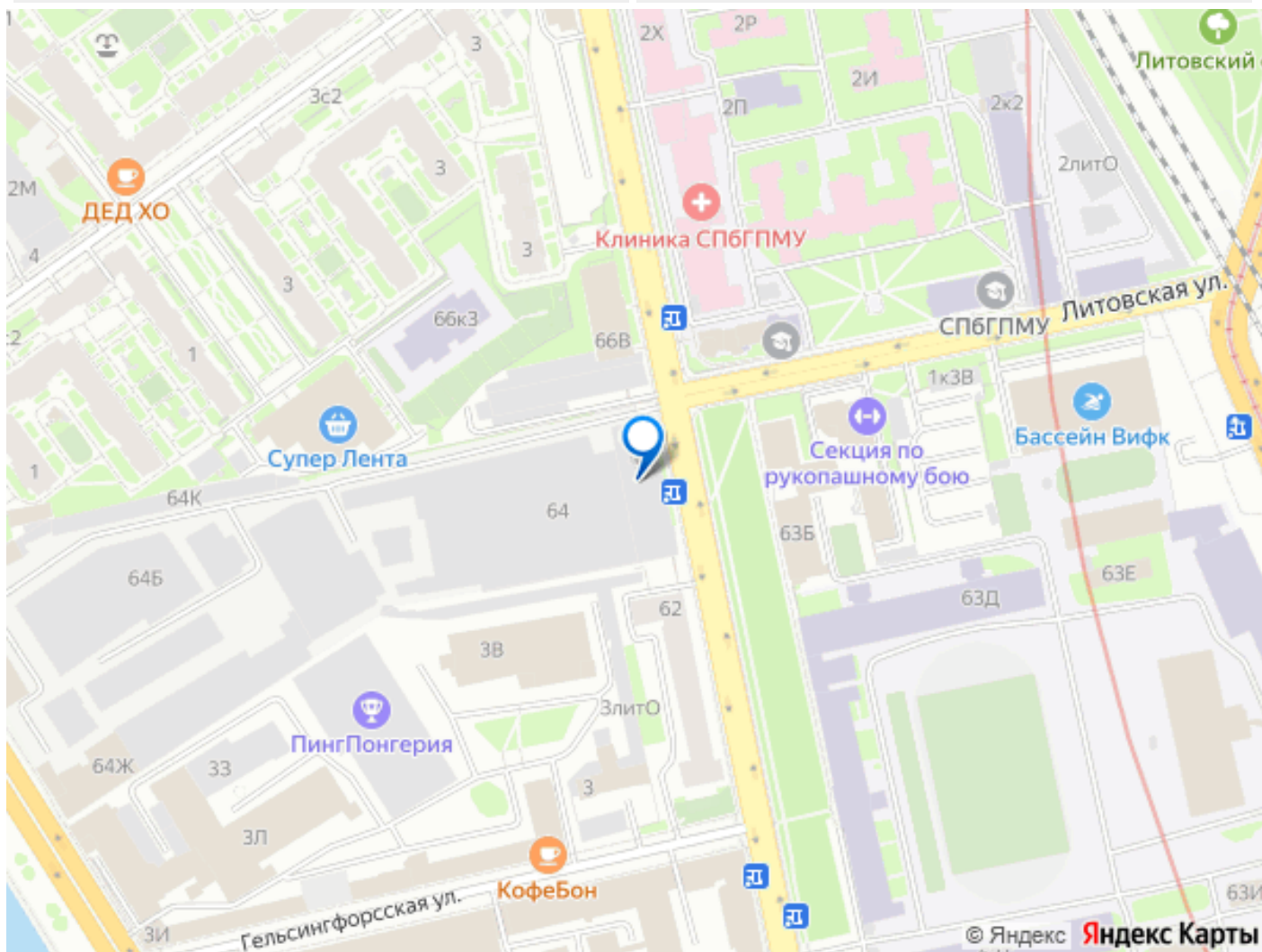
Аренда офиса 37 кв.м недалеко от метро.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Р-телеком, Смарт телеком; •
парковка: на прилегающих улицах; • здание
работает: 7.00...23.00; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Аренда помещений в деловом центре
«Компрессор» является выгодным вариантом
для размещения офиса небольшой компании.
В деловом центре «Компрессор» высокий
уровень безопасности. Договор с
собственником заключается стандартный,
сроком от 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России