

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:11

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 01:15

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**417 950 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**Офис**

Общая площадь

380.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

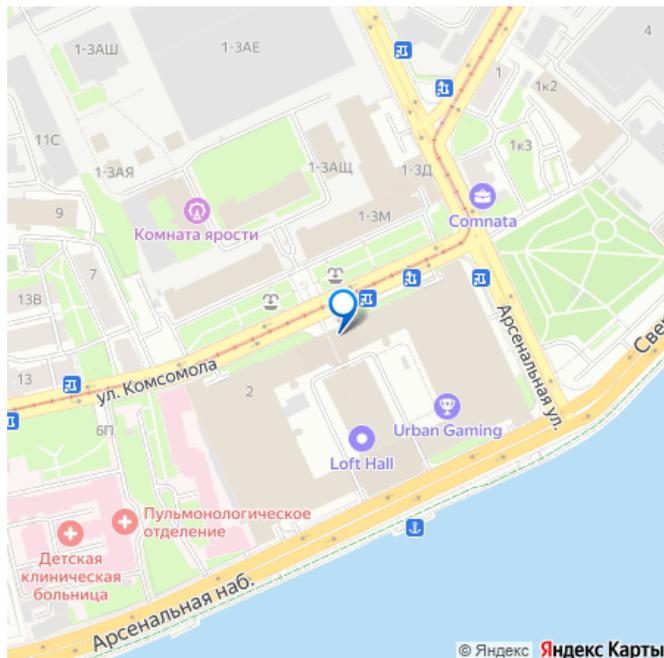
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

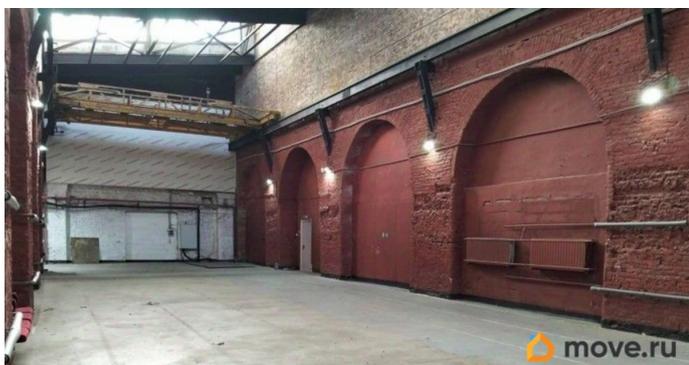
**Описание**

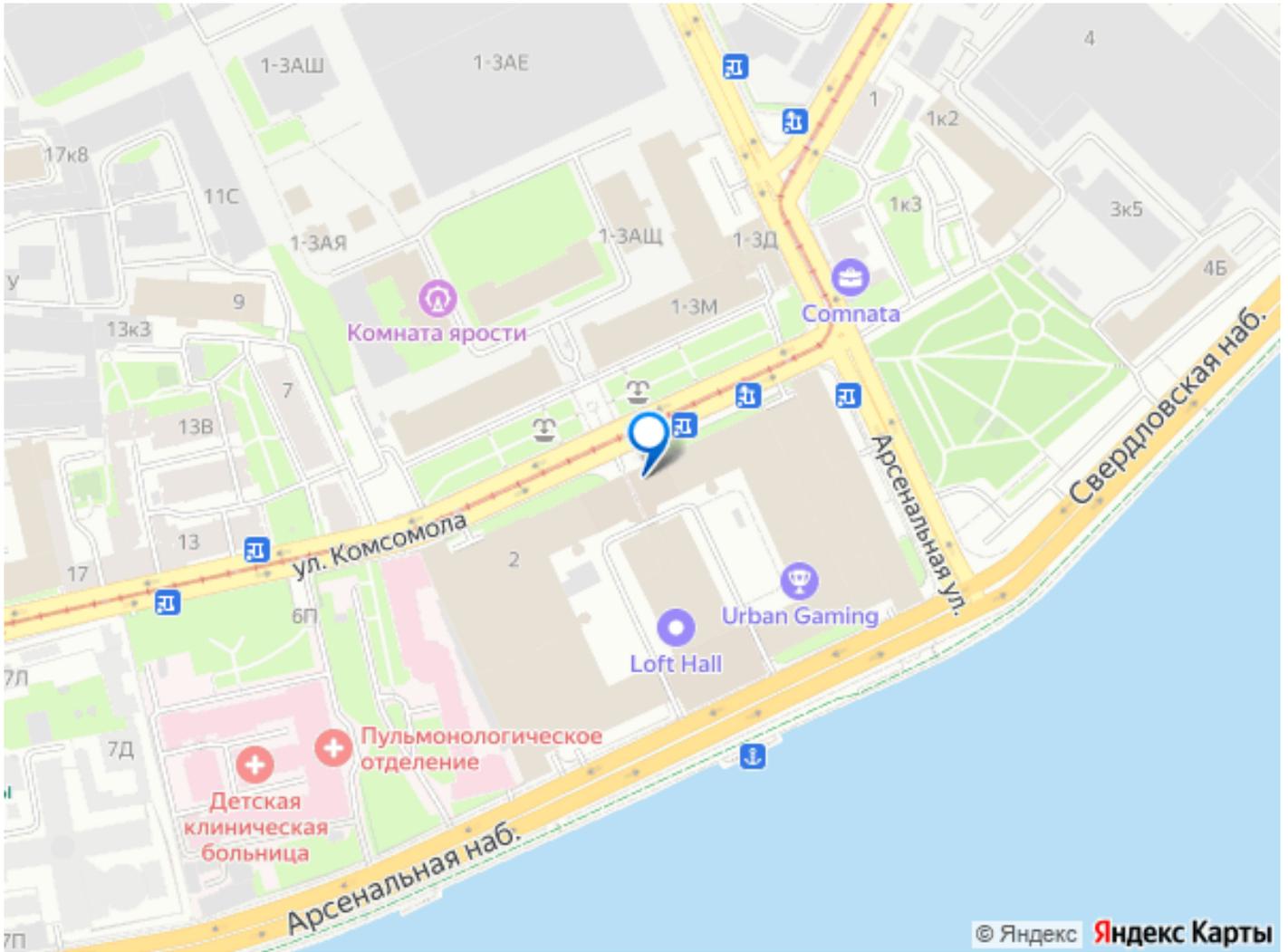
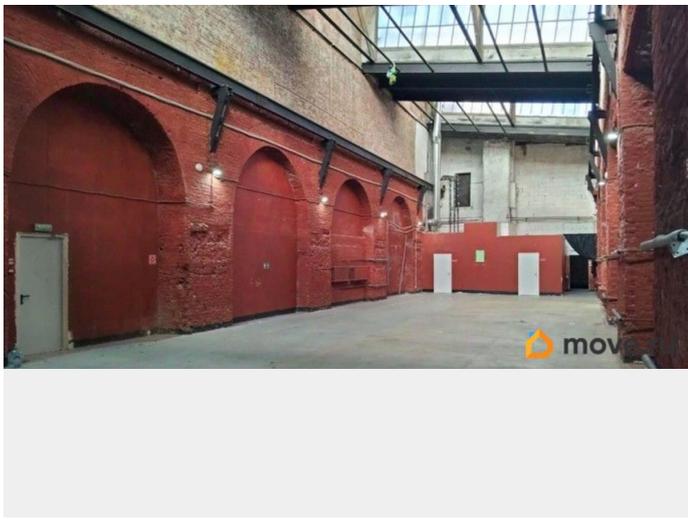
В пешей доступности от станции метро «Площадь Ленина» сдается в аренду ПЛОЩАДЬ 380.3 кв. м. Здесь можно открыть стильное АРТ-ПРОСТРАНСТВО для проведения квизов и вечеров настольных игр. Атмосферные помещения со СВОДЧАТЫМИ ПОТОЛКАМИ (5,16 м) точно придется по вкусу современной молодежи. Необходимо лишь дополнить интерьер уникальной отделкой. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ уже проведены, в распоряжении арендатора электричество, отопление и освещение. Оборудованы санузлы с ХВС и

для заметок



водоотведением, установлены датчики противопожарной сигнализации. ПРОСТРАНСТВО АРСЕНАЛ заполнено ресторанами и кофейнями, творческими пространствами. Буквально через дорогу пролегает Арсенальная набережная, раскинулся Свердловский сад. Автомобилистам удобно добираться до комплекса по Кондратьевскому или Лесному проспектам.





Move.ru - вся недвижимость России