

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:01

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 02:49

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39**

**2 108 150 ₺**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

## Офис

Общая площадь

383.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

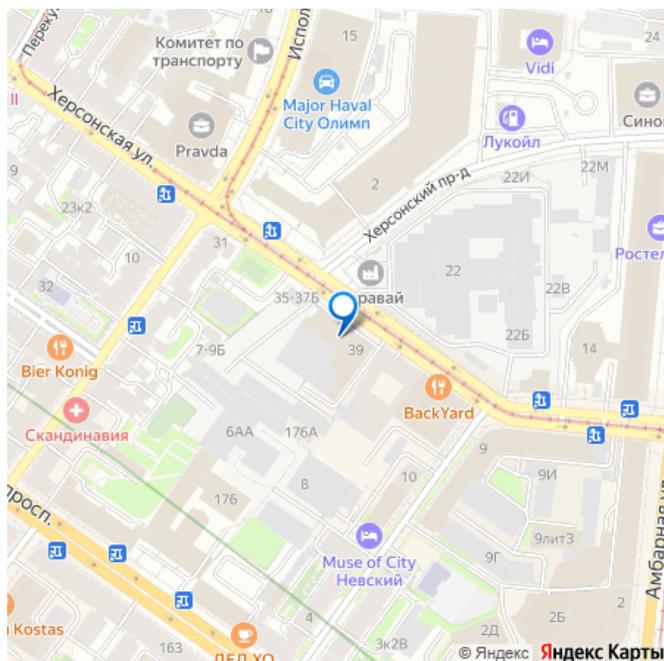
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

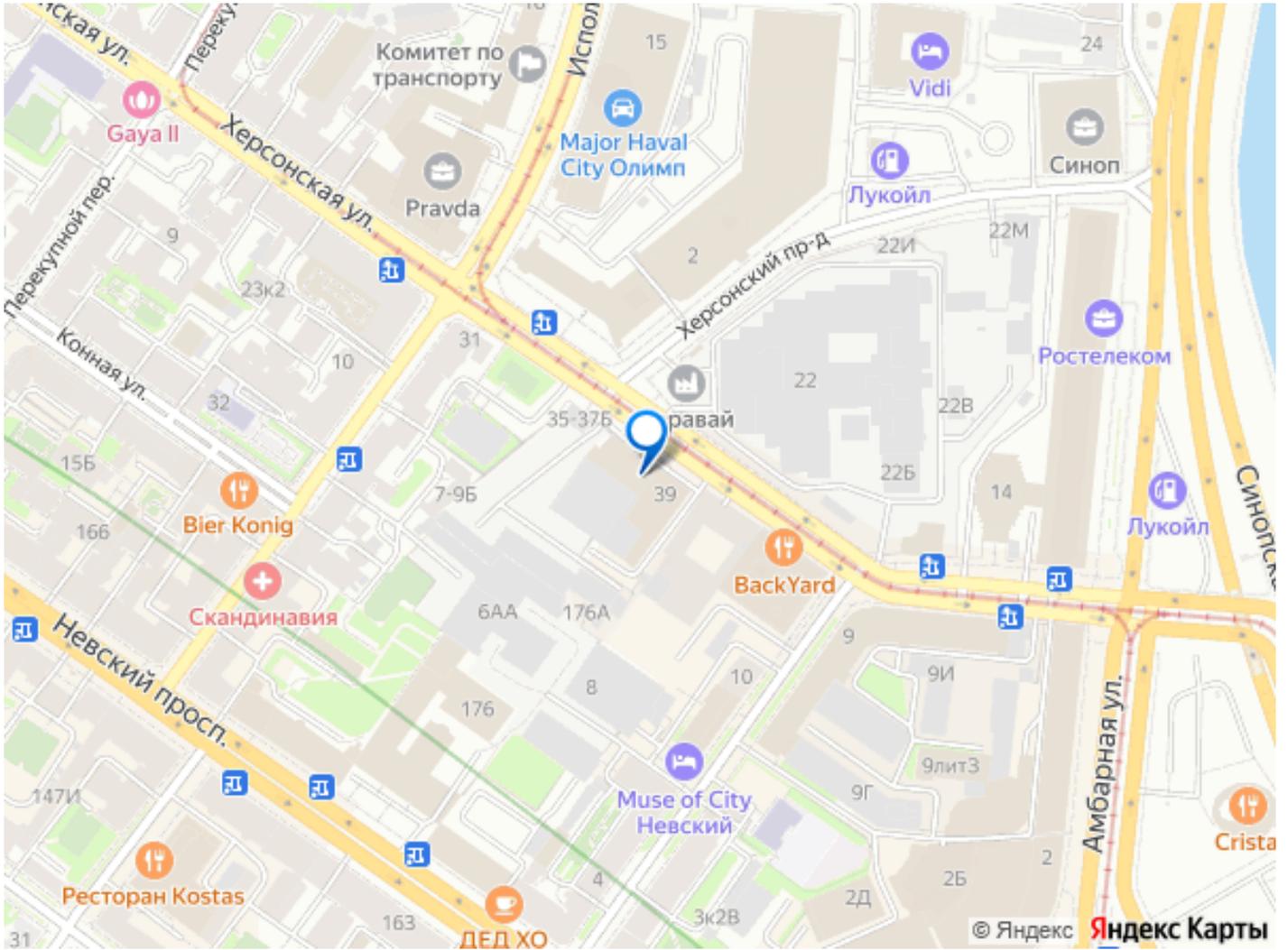
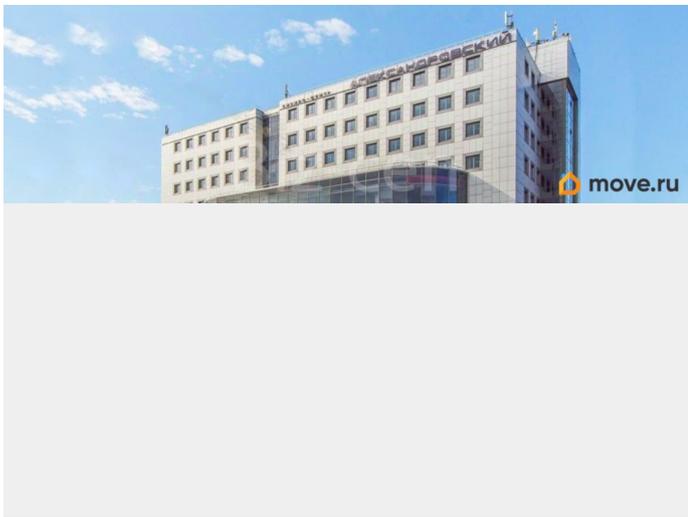
Сдается от собственника офис 383.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и залог в размере двойной месячной платы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

для заметок



клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В первую очередь отметим хорошую транспортную доступность и близость к центру города. Комфорт аренды помещения «Александровского» обуславливает полное кондиционирование. Инфраструктура бизнес-центра хорошо развита.





Move.ru - вся недвижимость России