

Создано: 28.01.2026 в 07:41

Обновлено: 31.01.2026 в 07:55

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
78к2**

691 020 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

383.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

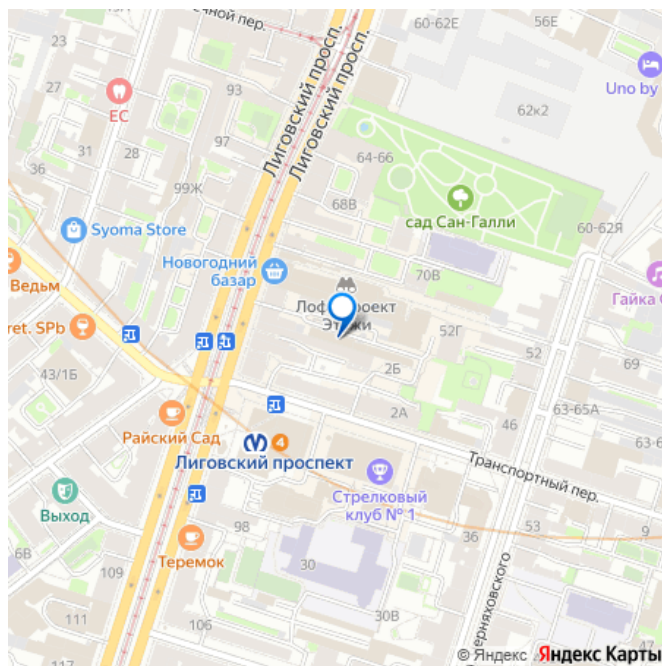
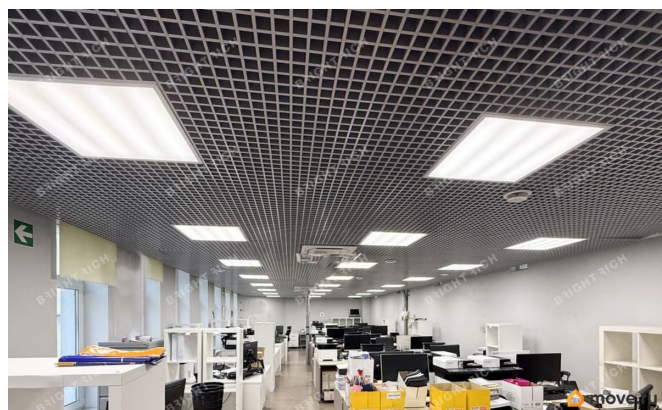
Офисное помещение 383.9 кв. м в бизнес-центре «Лиговский 78». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Обводный канал, Лиговский проспект. Характеристики: - Класс: В; - Код налоговой: 42; - Арендопригодная площадь: 2000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Телефония,

<https://spb.move.ru/objects/9288497309>

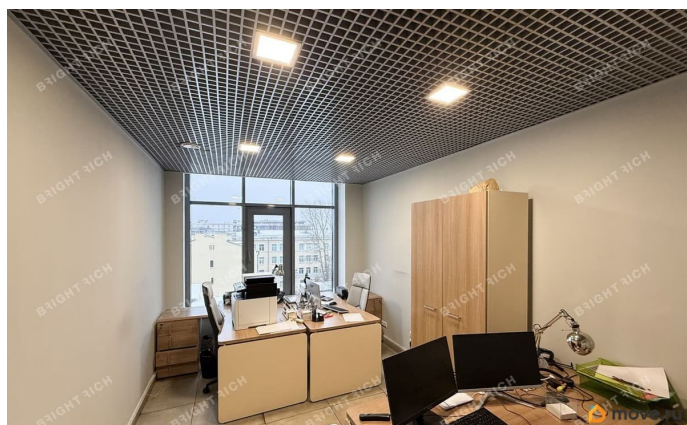
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



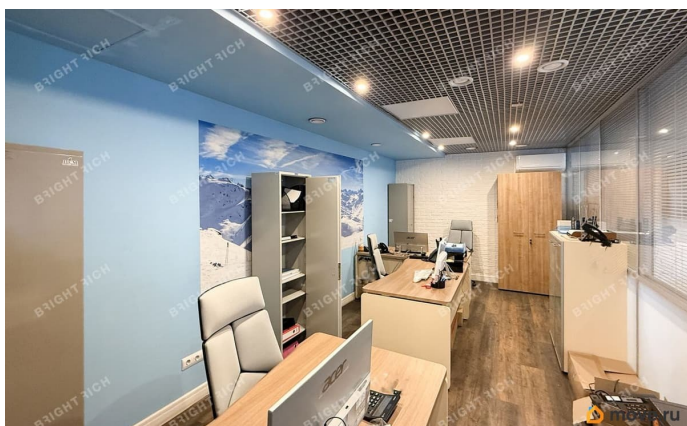
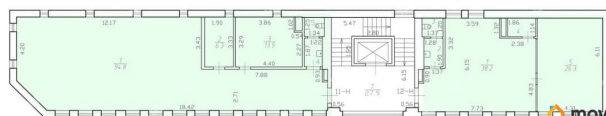
Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.921384,30.356998 ID = c_1786146

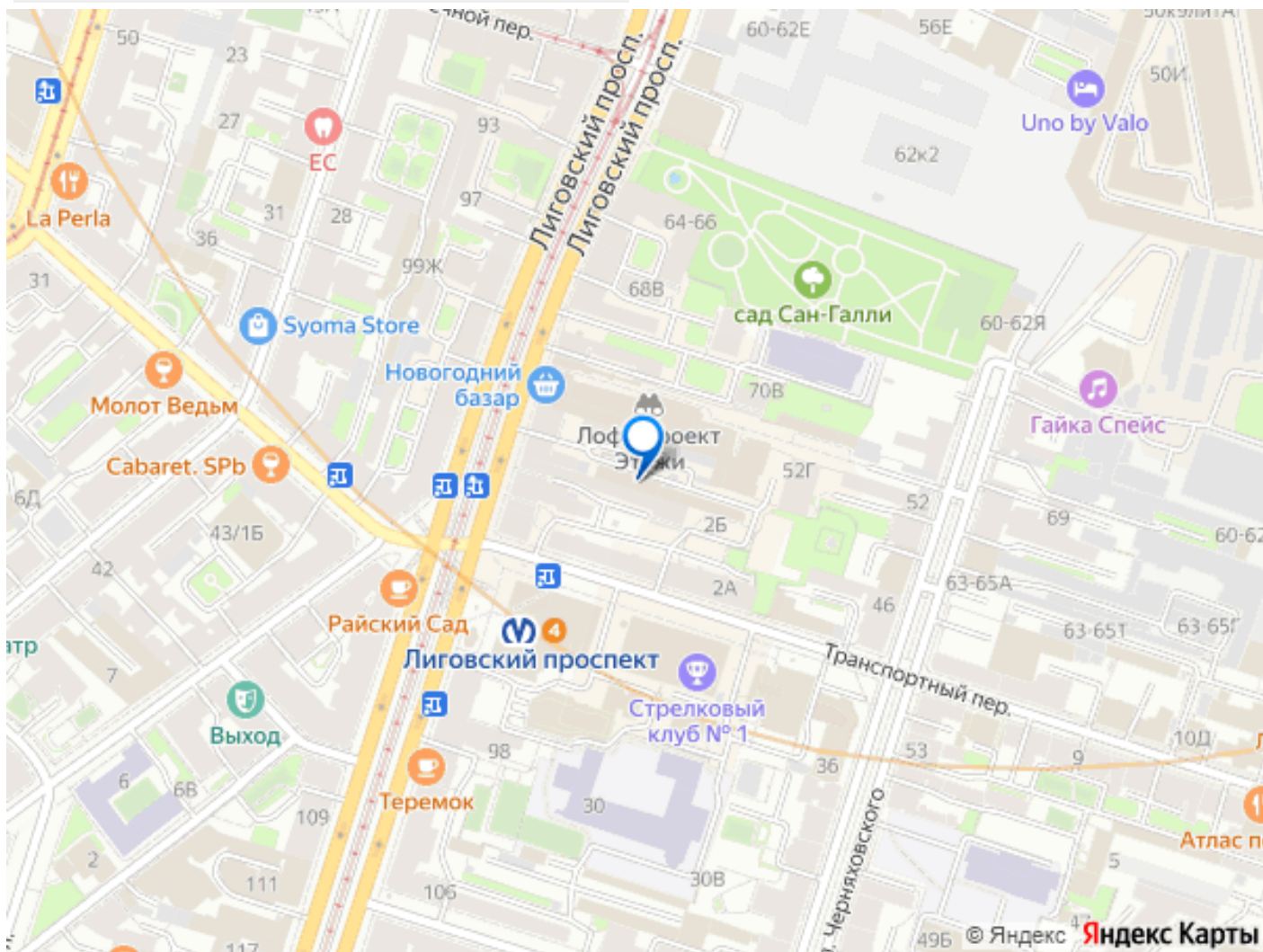
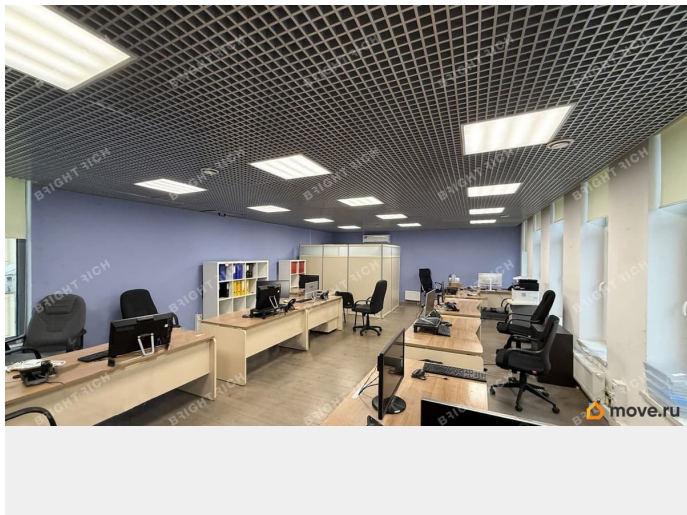


2 этаж



3 этаж





Move.ru - вся недвижимость России