

Создано: 21.07.2025 в 15:38

Обновлено: 19.01.2026 в 02:13

<https://spb.move.ru/objects/9285344570>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

79111704078

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 112к2И

57 450 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 112к2И

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Офис

Общая площадь

38.3 м²

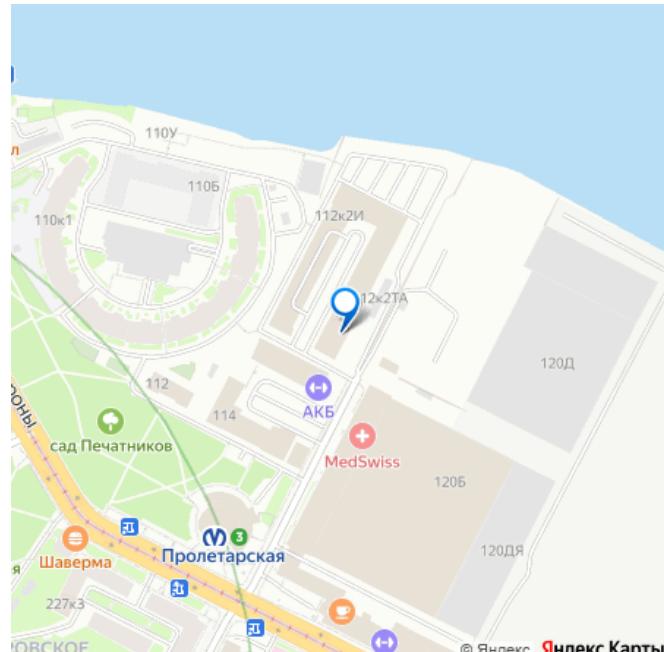
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Описание Бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Вант» обеспечивают улица Бабушкина и проспект Обуховской обороны. В нескольких минутах езды расположен Вантовый мост, по которому удобно выехать в область и аэропорт Пулково. Ближайшая станция метро «Пролетарская» - располагается буквально в нескольких шагах от здания делового центра «Вант». Информация по аренде офиса в бизнес-центре: В деловом комплексе действует кафе, установлены терминалы по приему

платежей населения и банкоматы, действуют
автоматы с прохладительными напитками и
легкими холодными закусками. По
предварительной договоренности возможна
индивидуальная перепланировка
арендуемого помещения. Договор аренды
заключается напрямую с собственником. Без
скрытых комиссий и платежей.

Характеристики: Центр открыт:
круглосуточно. Срок договора: бессрочный.
Автостоянка: на территории БЦ. Интернет:
Оптик телеком, МТС. . Налогообложение:
работаем с НДС. Вход: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу.
Включено в ставку: коммунальные услуги,
включая электроэнергию уборка офисов.
Технические особенности: Класс бизнес-
центра «Вант» - «В», и он полностью ему
соответствует. Все коммуникации
широкополосный доступ в сеть Интернет,
цифровая телефония, Wi-Fi и мини АТС
обеспечивают непрерывную связь с
клиентами и партнерами по бизнесу.

Системы круглосуточного видеонаблюдения,
охранно-пожарная сигнализация,
электронный доступ в деловой комплекс
обуславливают безопасность аренды офисов
в «Ванте». Для комфорта арендаторов и
посетителей имеется охраняемая круглые
сутки открытая парковка на 350 автомашин,
а также крытый паркинг на 60 автомобилей.
К услугам компаний-арендаторов почтовые
ящички для корреспонденции и ресепшен-
служба. В здании 8 этажей, имеются
пассажирские лифты. Для организации
просмотра, а также для получения
консультации по условиям аренды, звоните
нам. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.



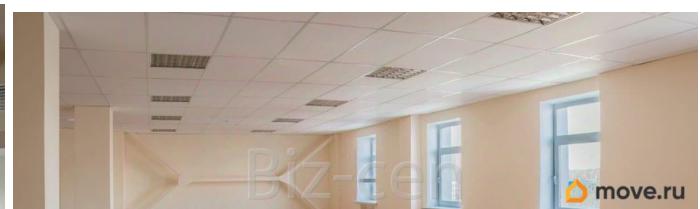
move.ru



move.ru



move.ru



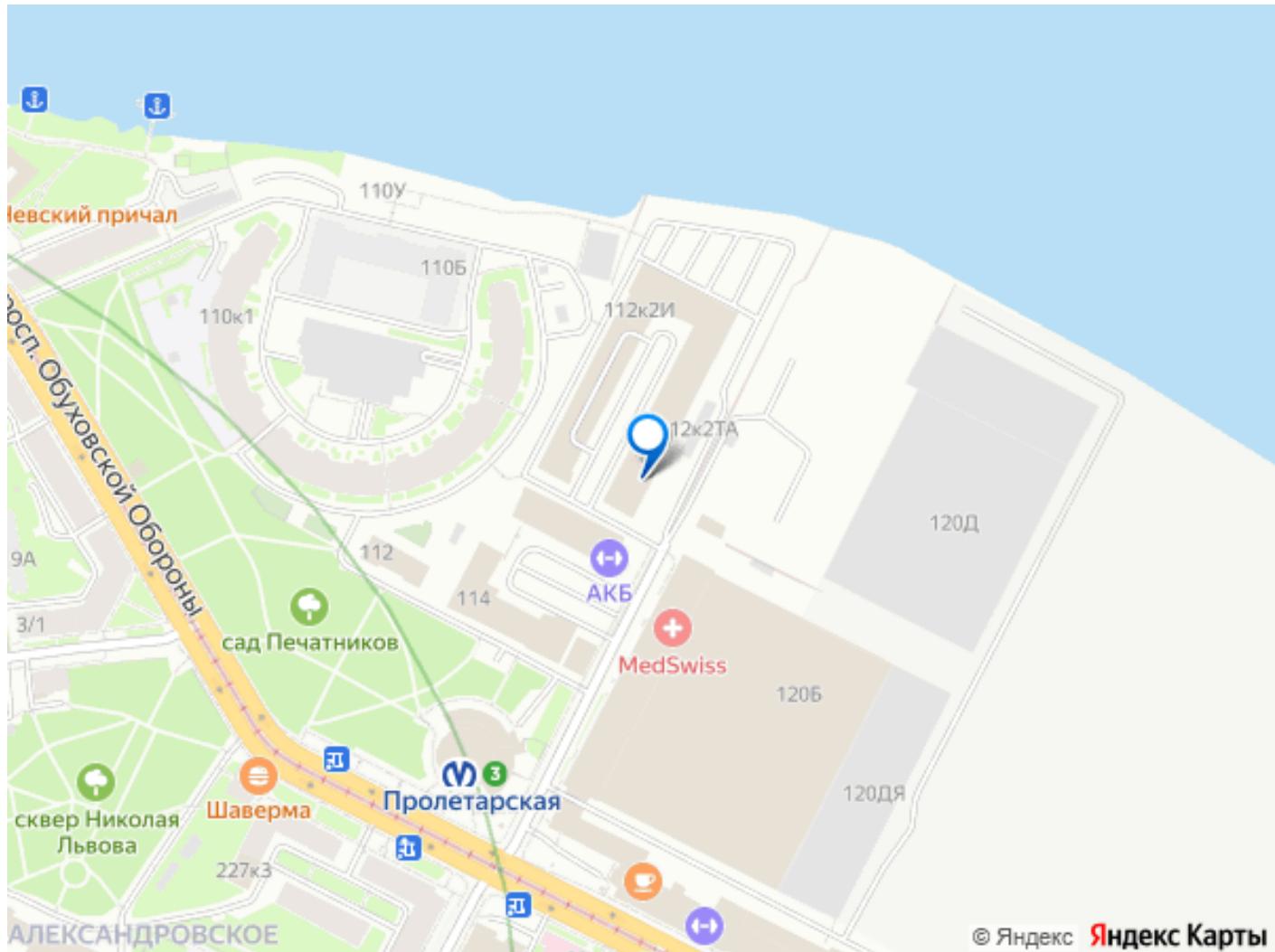
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России