

Создано: 05.12.2025 в 19:54

Обновлено: 06.12.2025 в 09:12

<https://spb.move.ru/objects/9287181532>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4

**10 386 379 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

3869 м<sup>2</sup>



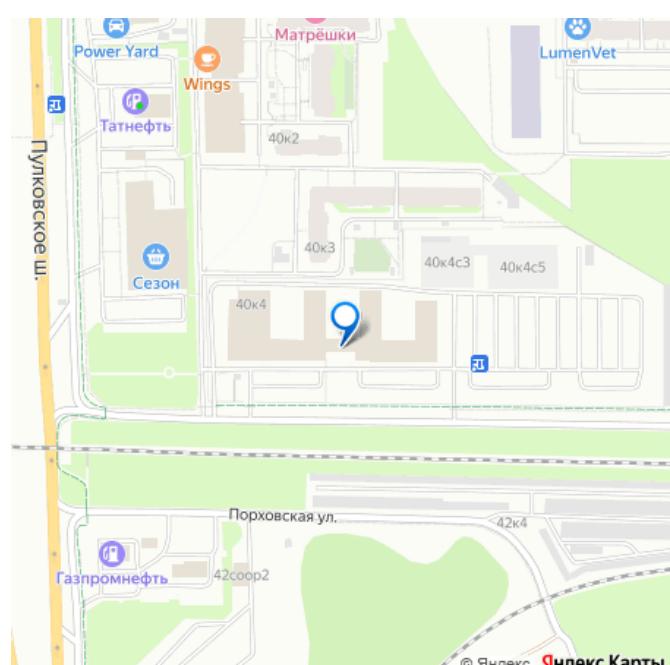
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр Нобиус - это новое и современное здание которое предлагает полный спектр высококлассных услуг, техническое совершенство постройки и систем жизнеобеспечения. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 3 этаж, Секция А,В площадь - 1 860,4 м2. 5

этаж, Секция В площадь - 452 м2. 6 этаж,  
Секция В площадь - 856,5 м2. 2 этаж, Секция  
С Площадь 286 м2. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Высота потолка: 3.2м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 3. Лот 77364-68

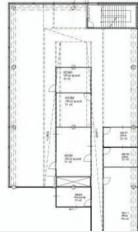


Планировка офиса 3 этаж, Секция А,В Площадь – 1 860,40 кв.м.



move.ru

Планировка офиса 5 этаж, Секция В Площадь - 452,00 кв.м.



move.ru



Планировка офиса 2 этаж, Секция С Площадь - 286,00 кв.м.

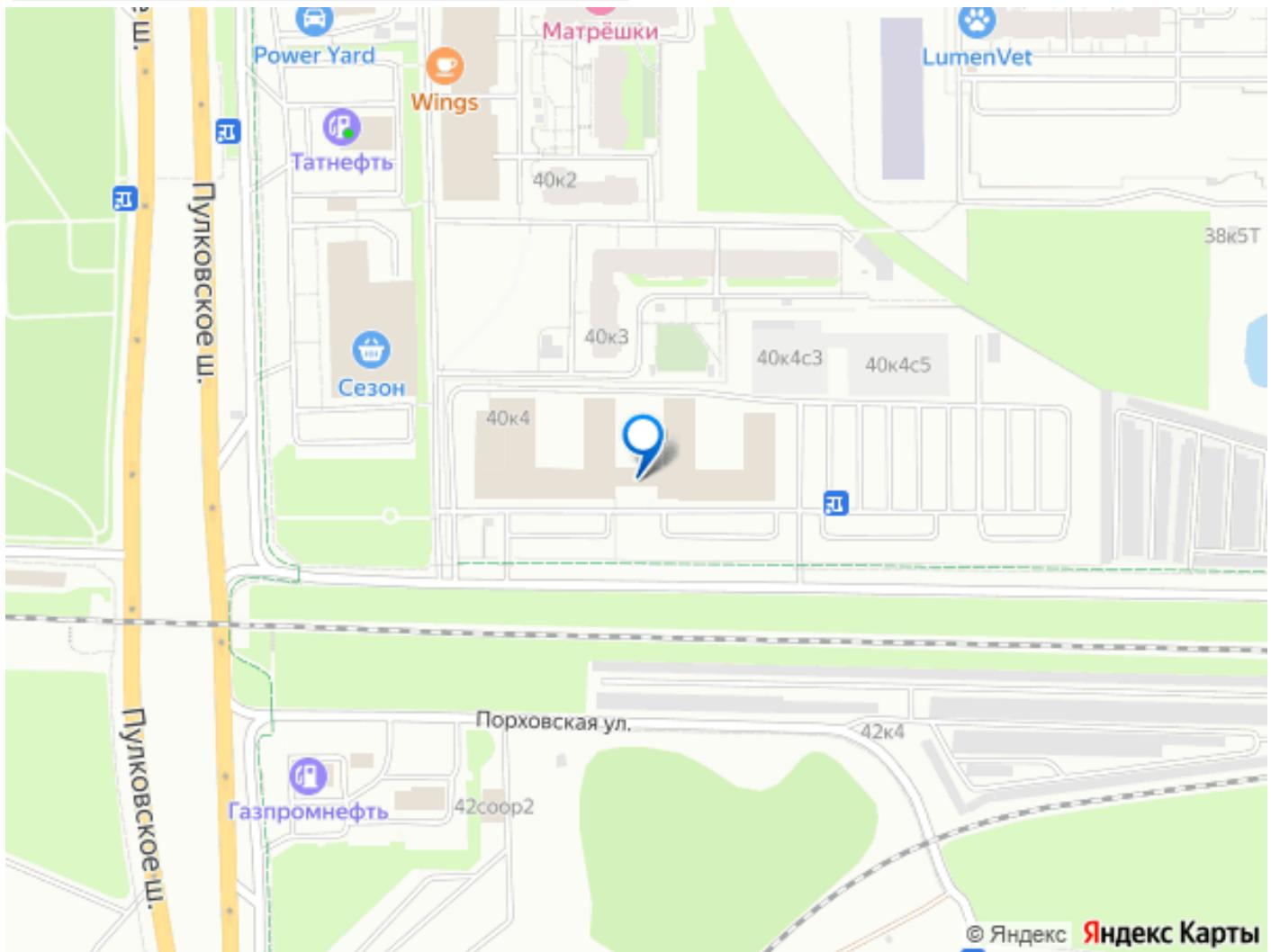
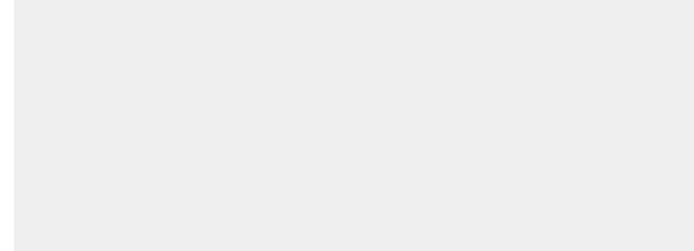


move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России