

Создано: 05.09.2025 в 12:15

Обновлено: 02.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9284686499>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38**

**28 487 ₽**

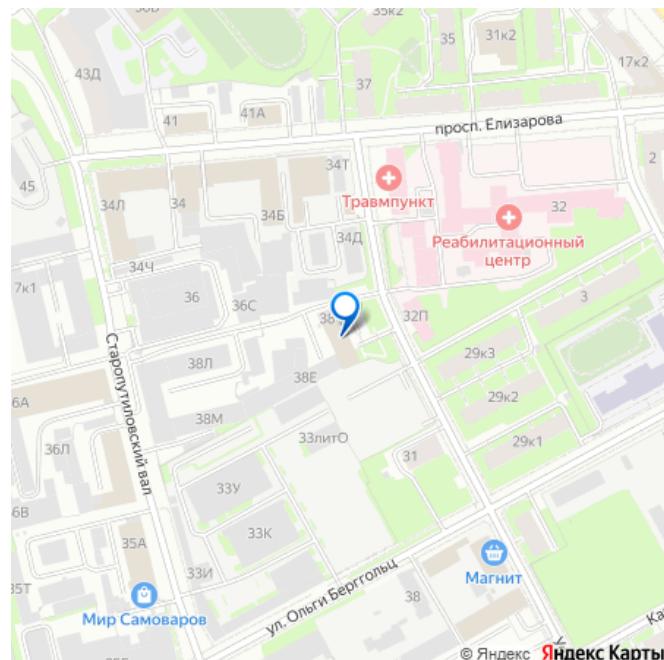
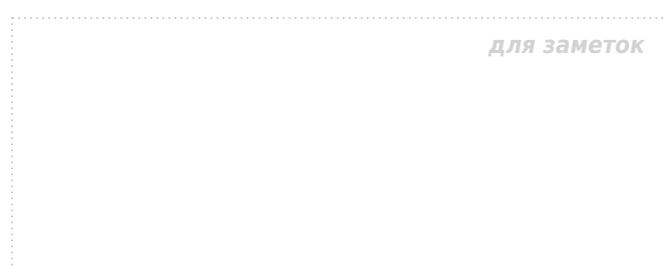
Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Елизарова](#)



**Офис**

Общая площадь

**38.6 м<sup>2</sup>**

### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офисного блока 38.6 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Дом ру бизнес; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: А» - это не просто офис, а подходящее место для работы и развития вашего бизнеса. 00 до 20. Для аренды помещения в БЦ «Елизарова 38 лит.

