

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 15:54

Собственник

79818219307

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
11**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

38.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

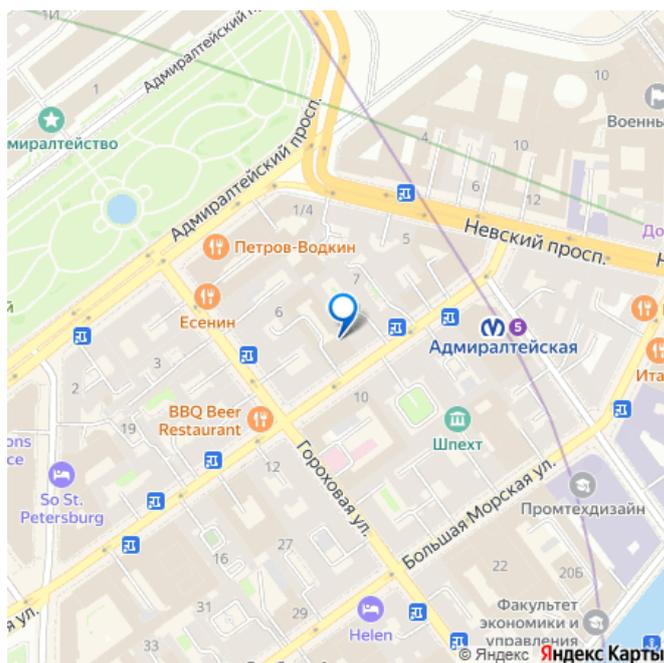
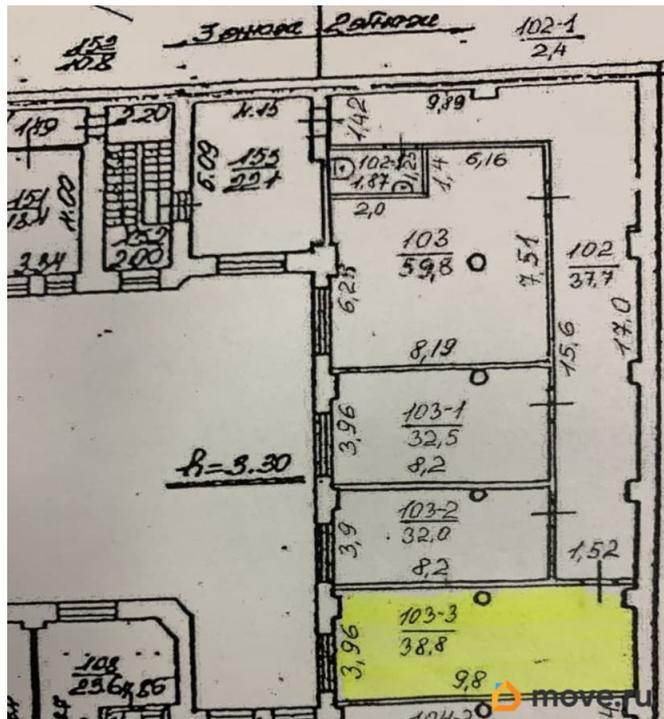
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

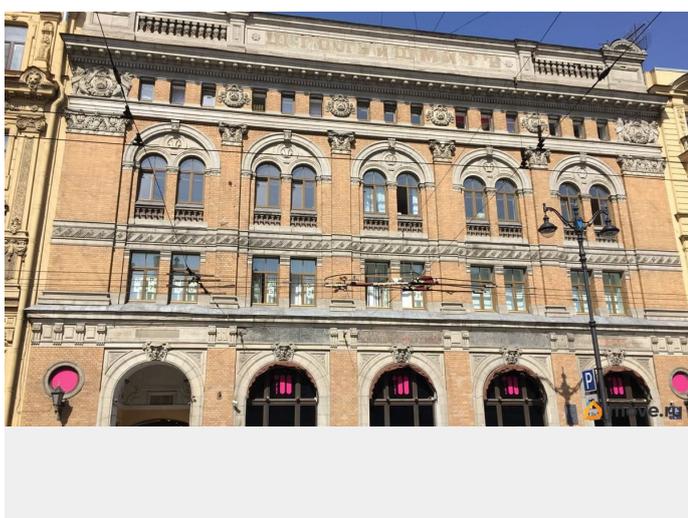
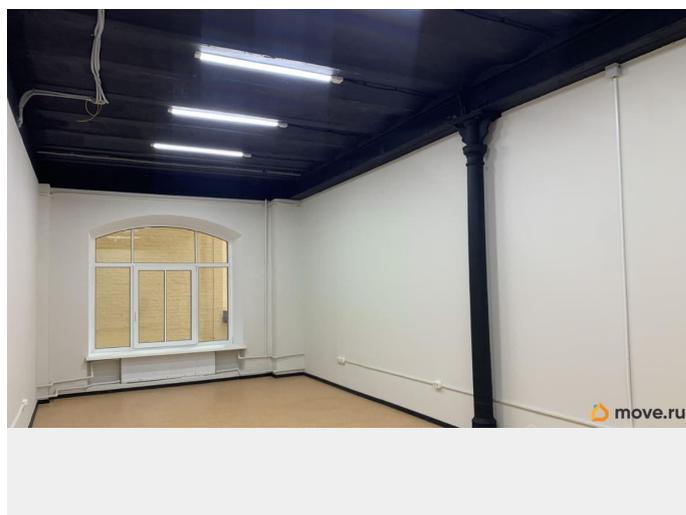
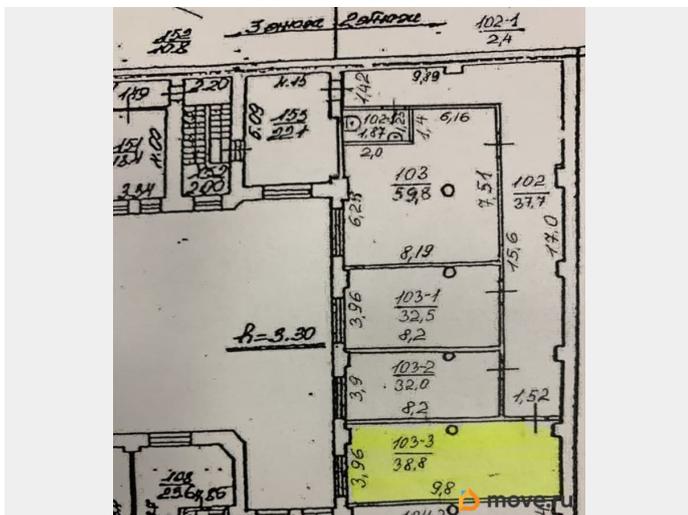
Описание

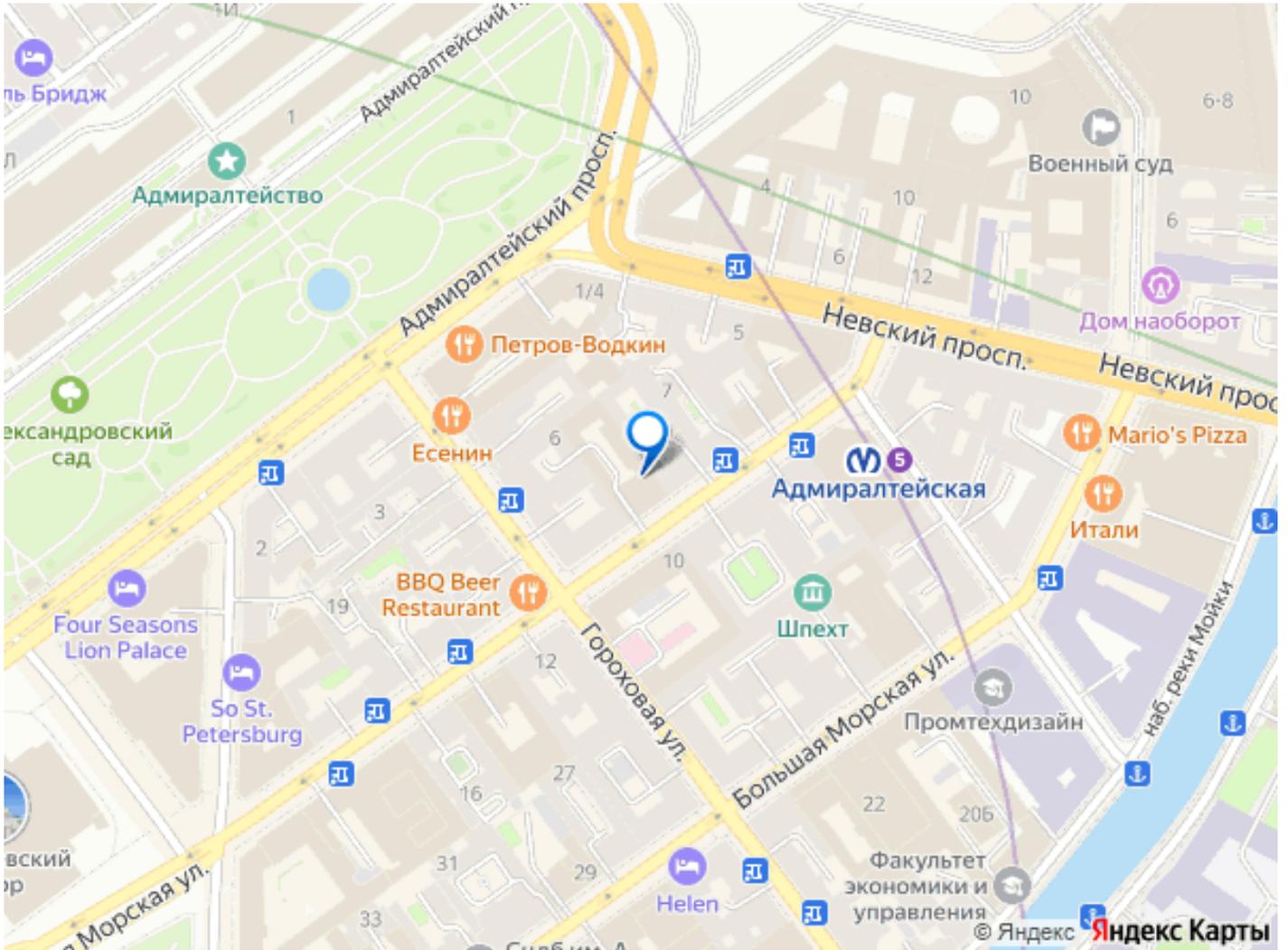
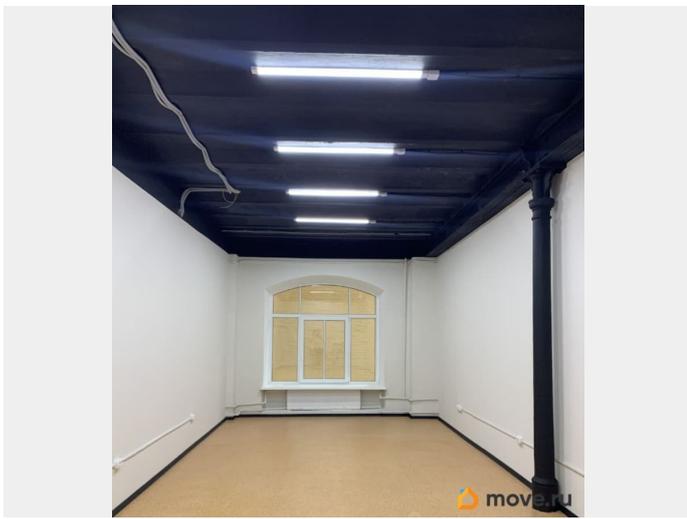
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается офисное помещение в БЦ «Дом Шретера» на 2 этаже. Офис со свежим ремонтом. Вид из окна в тихий двор. Помещение находится в тихом флигеле где расположено всего 4 офиса. В нескольких шагах от здания остановки наземного общественного транспорта, а также станция метро «Адмиралтейская». В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц и обеспечительный платёж в размере

для заметок



арендной платы. Коммунальные платежи и влажная уборка офиса 1 раз в неделю входят в стоимость аренды. Налогообложение: НДС 5% включен в стоимость арендной платы. Режим работы Бизнес центра с 8:00 до 22:30 без выходных. Интернет провайдеры: Ситителеком, Северен-Телеком, Медиа Группа., Смарт Телеком. Вход в здание: для клиентов - по документу, для арендаторов - по пропуску: магнитные карты, охрана. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение. Юр. адрес предоставляем за доп. плату. 9 налоговая.





Move.ru - вся недвижимость России