

Создано: 07.07.2025 в 20:09

Обновлено: 11.02.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9285009055>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

79811432579

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 58

34 200 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 58

Округ

[СПБ, Васильевский район](#)

Офис

Общая площадь

38 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



платежей, электроэнергии. При аренде офиса «Ленинград» допускает свободную планировку, или, если это необходимо арендатору, перепланировку площадей. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: БЦ работает: 08:00...22:00, по выходным 10:00...20:00. Договор: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Автостоянка: на прилегающих улицах. Провайдеры: Обит, Мегафон, ЭР-Телеком. . Налогообложение: работаем по упрощенке. Пропускной режим: для арендаторов свободный, для клиентов свободный. Включено в ставку: коммунальные услуги, включая электроэнергию. Технические особенности: Для аренды помещений «Ленинград» расположился на территории, приблизительно равной 22000 квадратных метров, и представляет собой имущественный комплекс, состоящий из нескольких офисных, производственных и складских корпусов. БЦ «Ленинград» имеет класс «В» и соответствует всем современным техническим стандартам оснащения зданий. На территории комплекса поддерживается высокий уровень безопасности, ведется круглосуточная охрана. Перед фасадом здания организована свободная просторная парковка, а также платная охраняемая, для транспорта арендаторов, их гостей и деловых партнеров. Для организации просмотра, а также для получения консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.



