

Создано: 04.03.2025 в 17:54

Обновлено: 30.01.2026 в 02:32

<https://spb.move.ru/objects/9286688420>

Говорова 35, Говорова 35

79119909228

Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 88

58 520 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

38 м²



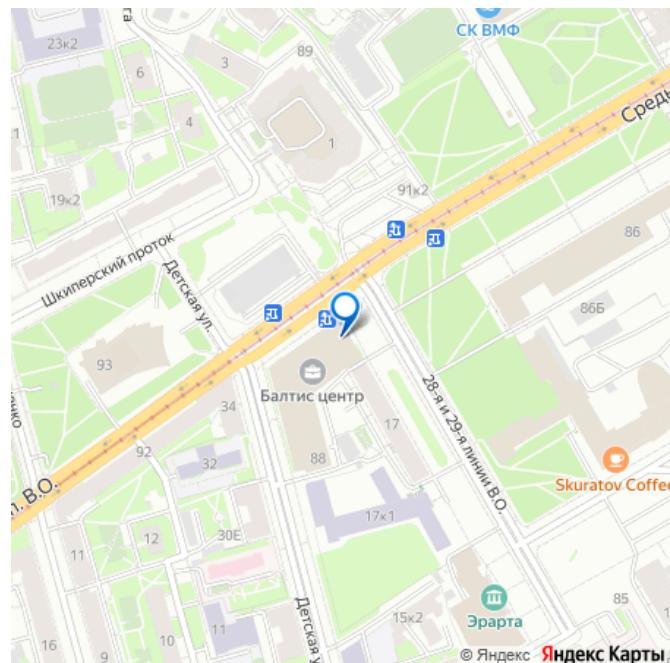
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

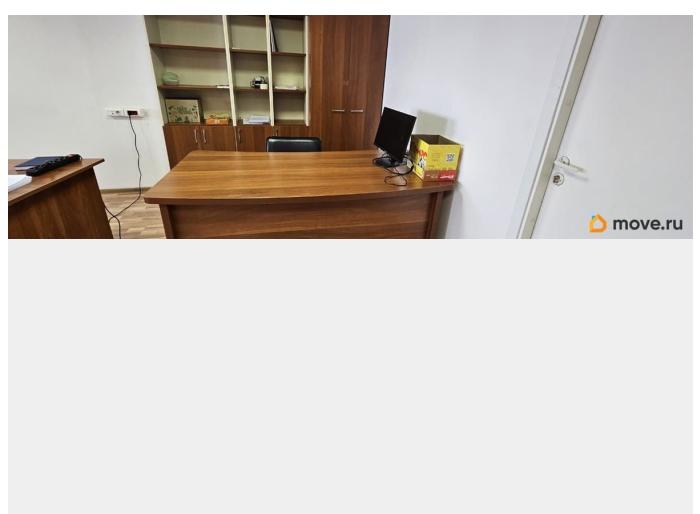
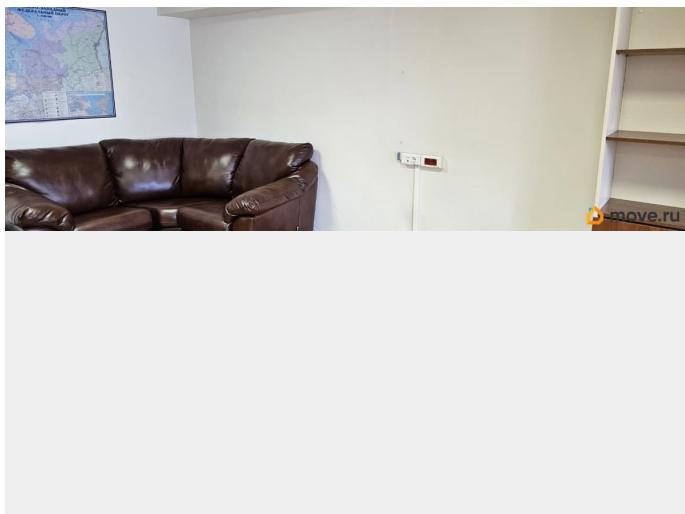
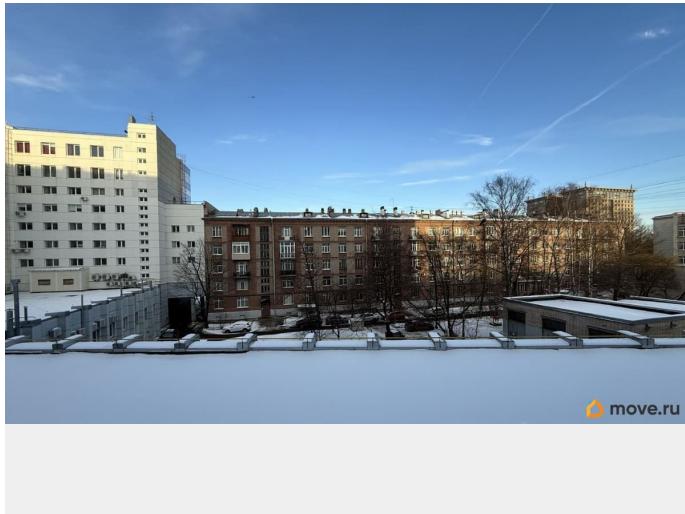
[Коммерческая недвижимость](#)

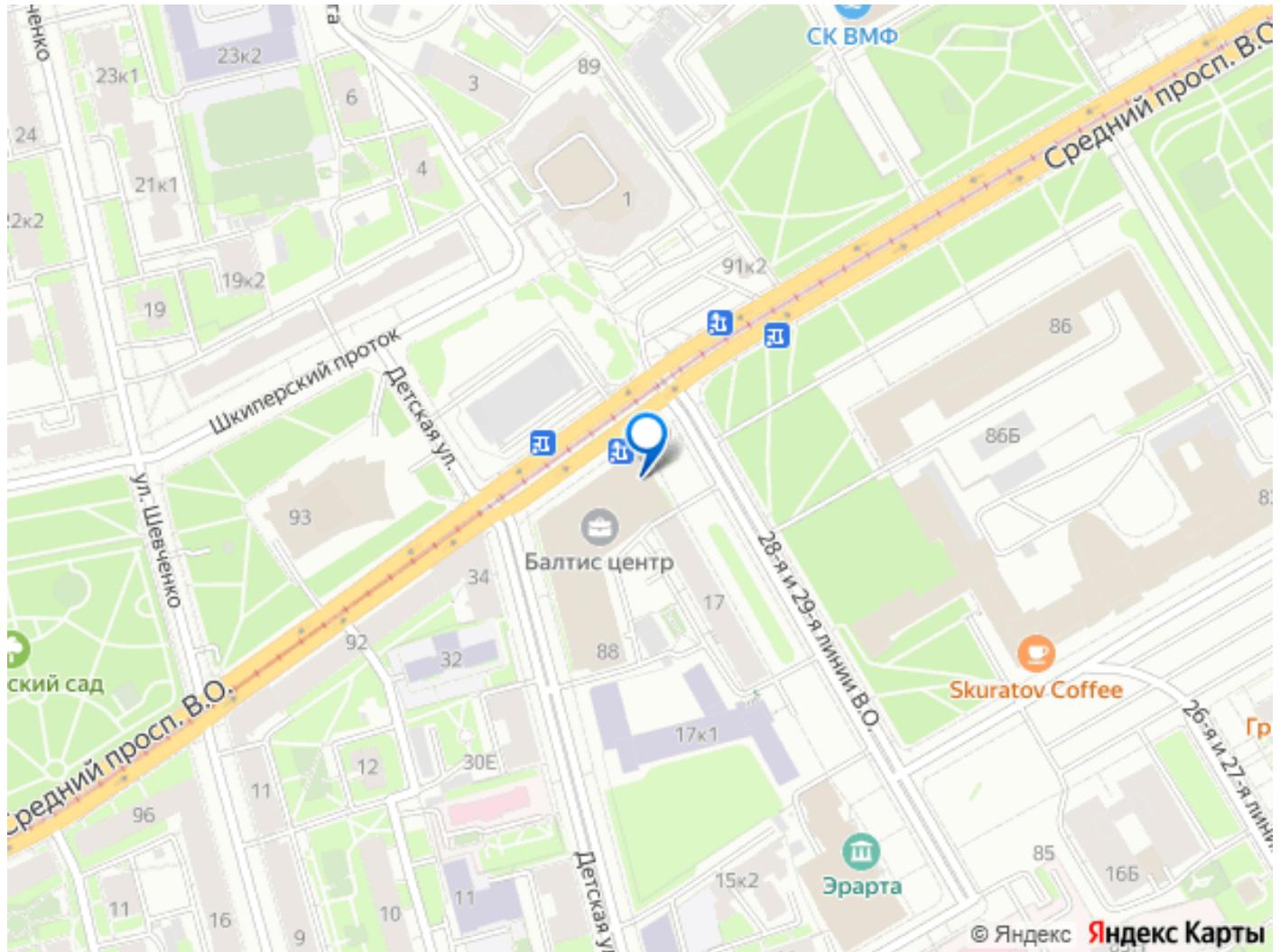


Описание

Аренда коммерческой недвижимости от собственника Балтис Центр. Офис 58 м² в БЦ Балтис Центр, полностью меблирован, 24/7, паркинг. Готовое решение «заезжай и работай»: офис с полной меблировкой в деловом бизнес-центре, с охраной, инженерией и удобной транспортной доступностью. Отлично подходит для команды 410 человек: продажи, проектный офис, представительство, бэк-офис. Локация и доступность — Василеостровский район, рядом с садом Василеостровец и ДК им. Кирова — до м. Горный Институт ~1 км — до

въезда на ЗСД ~5,3 км — до центра города
~6 км Преимущества БЦ Балтис Центр —
режим работы 24/7 — юридический адрес
включён — современные инженерные
системы — круглосуточная охрана и
видеонаблюдение — подземный паркинг +
парковка на территории Ключевые
параметры офиса — 58 м? — отделка в
деловом стиле — пол: ламинат, плитка в
санузлах — потолок Armstrong со
светодиодным освещением — полная
меблировка — санузел на этаже — охранно-
пожарная сигнализация Дополнительные
услуги — операторы питания — ежедневная
уборка (по запросу) — обслуживание и
ремонт от управляющей компании Условия
 аренды — 1540 руб./м? (без учёта НДС) —
 возможен долгосрочный договор Звоните или
 пишите — пришлю планировку/фото и
 организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России