

Создано: 16.02.2026 в 11:10

Обновлено: 17.02.2026 в 03:30

<https://spb.move.ru/objects/9290140568>

Говорова 35, Говорова 35

79119327270

Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 88

58 520 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис



Общая площадь

38 м²

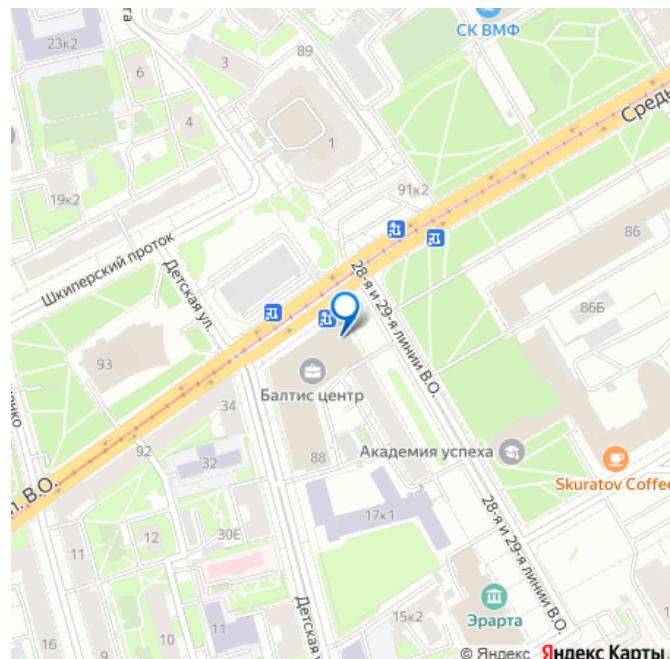
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

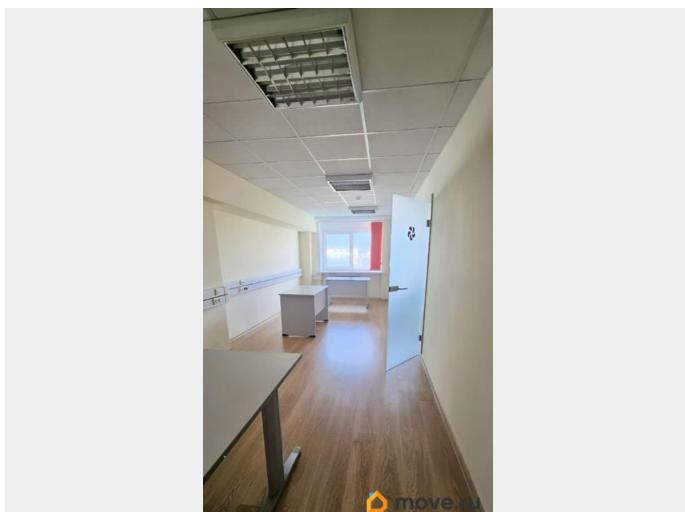
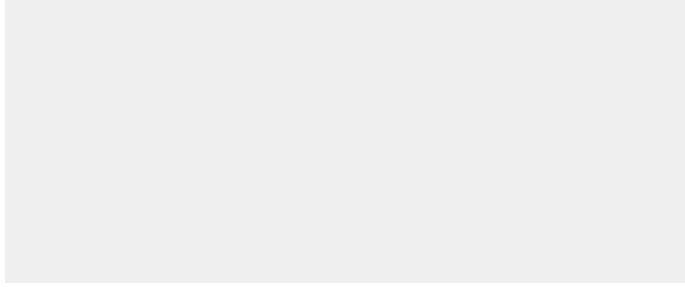
[Коммерческая недвижимость](#)

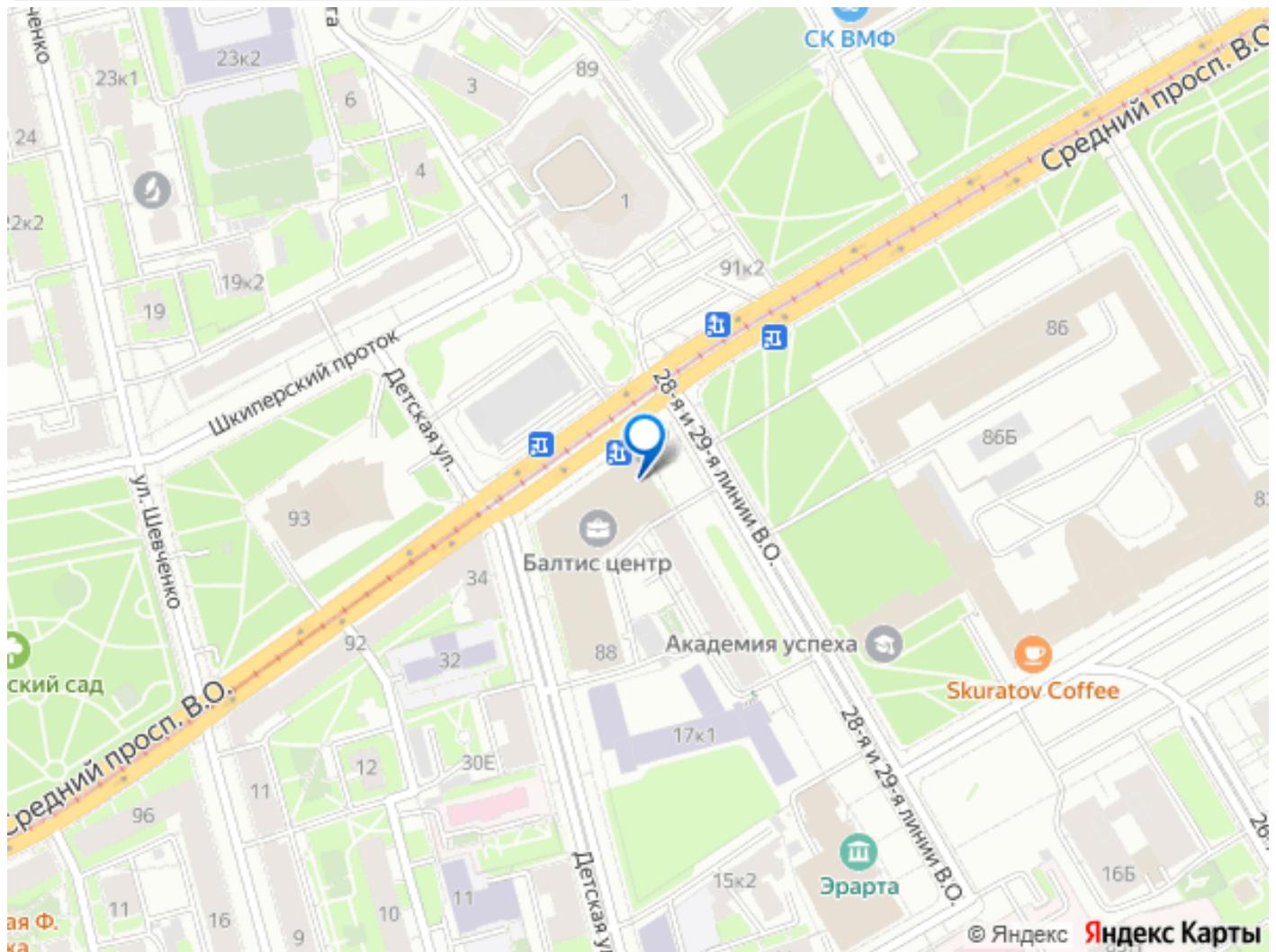


Описание

Аренда коммерческой недвижимости от собственника Балтис Центр. Офис 38 м² в БЦ Балтис Центр, 24/7, паркинг. Комфортный офис, где важны престижная локация, удобная транспортная доступность и сервис бизнес-центра. Локация и доступность — Василеостровский район, рядом с садом Василеостровец и ДК им. Кирова — до м. Горный Институт ~1 км — до въезда на ЗСД ~5,3 км — до центра города ~6 км Преимущества БЦ Балтис Центр — режим работы 24/7 — юридический адрес включён — современные инженерные системы —

круглосуточная охрана и видеонаблюдение — подземный паркинг + парковка на территории Ключевые параметры офиса — 38 м? — отделка в деловом стиле — пол: ламинат, плитка в санузлах — потолок Armstrong со светодиодным освещением — полная меблировка — санузел на этаже — охранно-пожарная сигнализация Дополнительные услуги — операторы питания — ежедневная уборка (по запросу) — обслуживание и ремонт от управляющей компании Условия аренды — 1540 руб./м? (без учёта НДС) — возможен долгосрочный договор Звоните или пишите — пришлю планировку/фото и организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России