

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:35

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Говорова, 52**

**58 900 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

## Офис

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

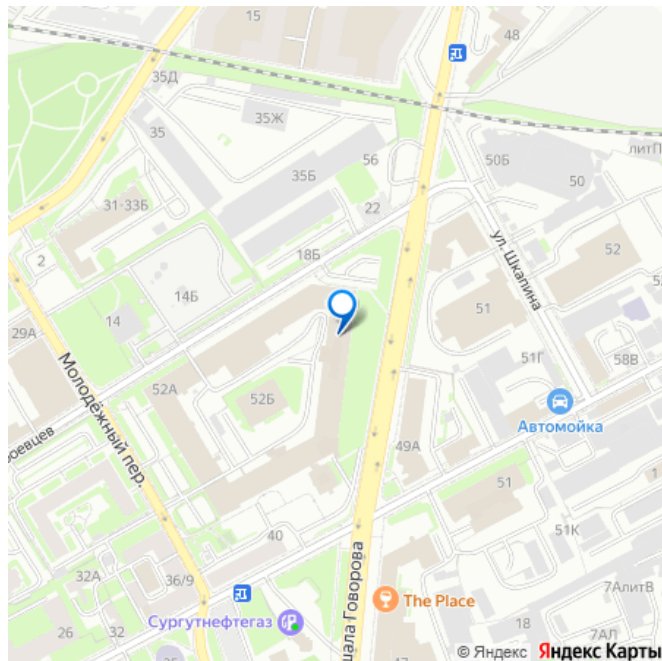
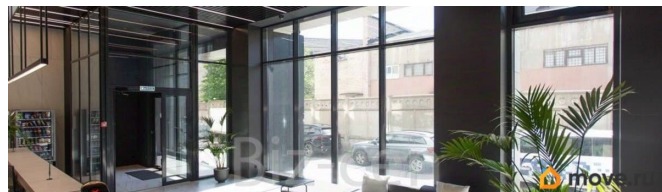
Предлагается в аренду офис 38 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9293028782>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; Авантел, Морской Экспресс. До 5 Мегабайт - 2000руб, до 10мегабайт- 3000руб, до 15 мегабайт - 5000руб и тд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В районе центра есть магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры, повышающие привлекательность аренды офиса в «Алкотел». Возле бизнес-центра находится небольшая охраняемая парковка. Плата за аренду помещений «Алкотел» включает коммунальные услуги, система налогообложения упрощенная.



