

Создано: 14.01.2026 в 12:24

Обновлено: 05.02.2026 в 01:56

<https://spb.move.ru/objects/9287993910>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица,  
6к6**

**45 150 ₽**

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6к6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

## Офис

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

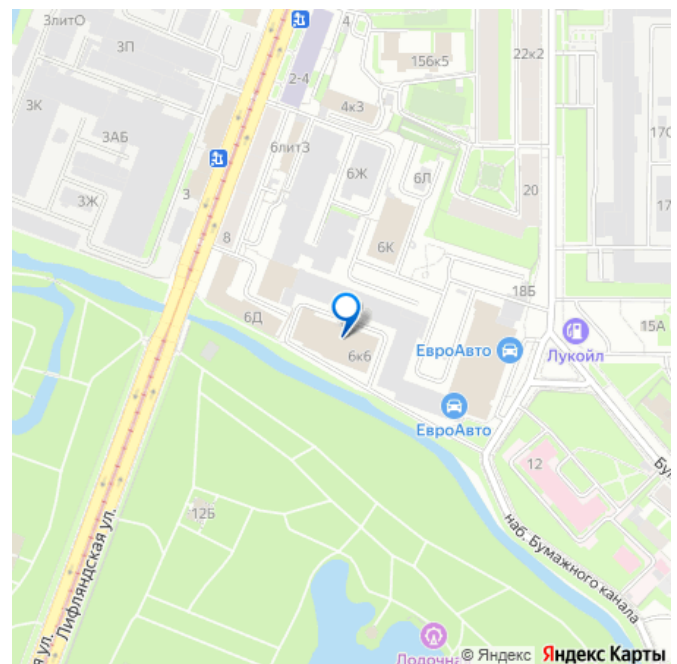
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 39.1 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

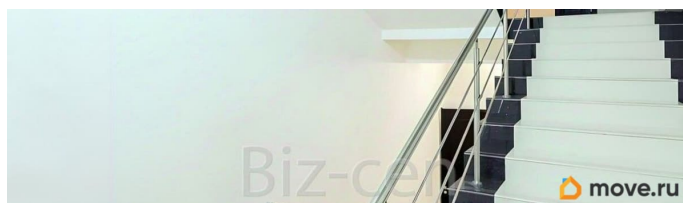
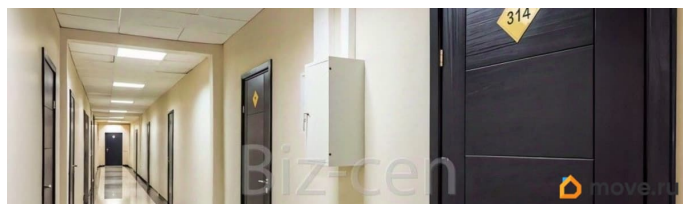
для заметок

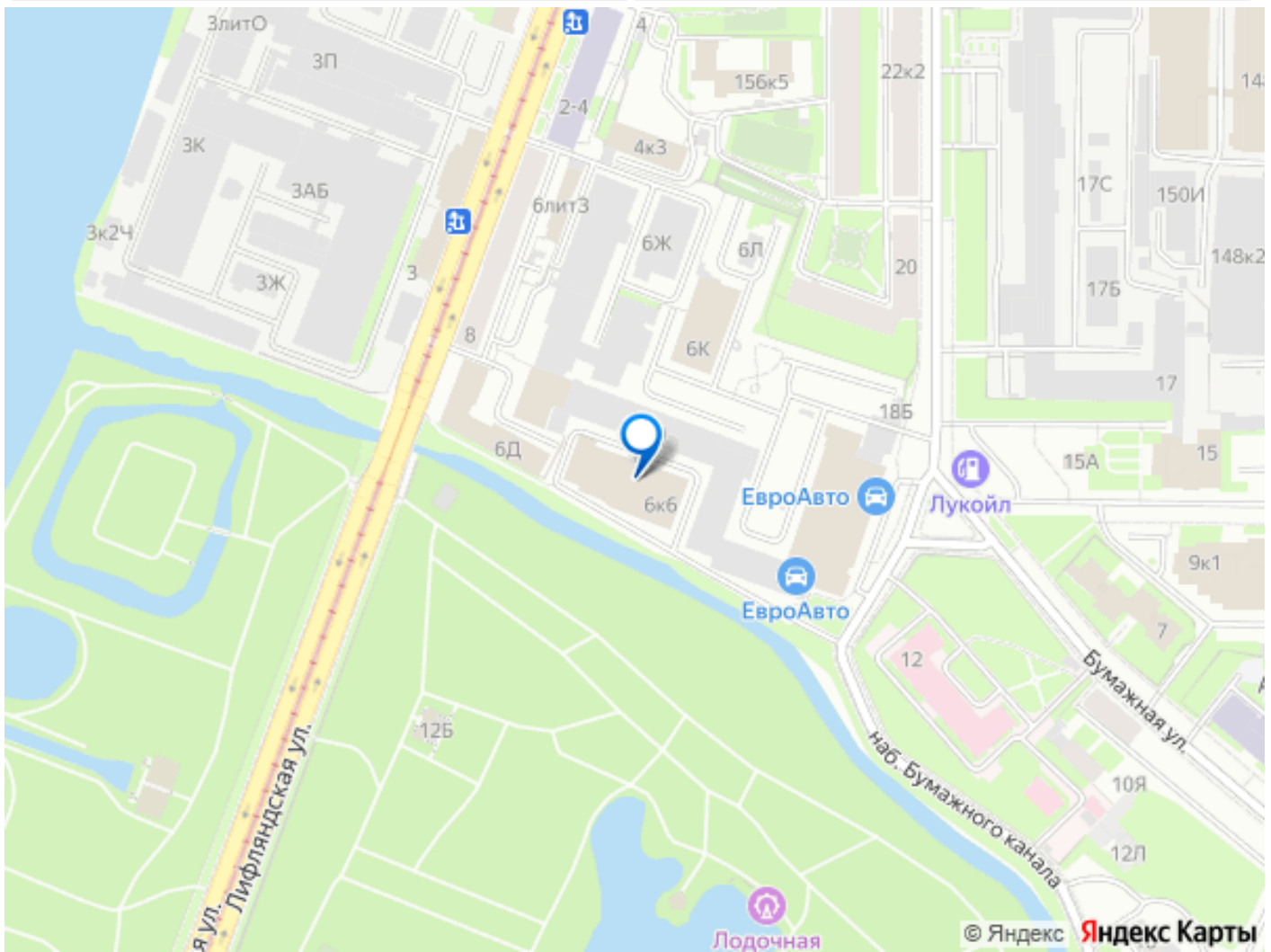


документу; • интернет провайдеры: Мегафон;

- парковка: на прилегающих улицах; •

здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Интеграл» расположен в Адмиралтейском районе и является удобным объектом для аренды. Шестиэтажное здание имеет современные лифты и систему охраны. Аренда помещения здесь подразумевает заключение стандартного договора, а также включение коммунальных услуг и уборки в ставку аренды, что делает сотрудничество с бизнес-центром удобным и выгодным.





Move.ru - вся недвижимость России