

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:32

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 2**

52 785 ₺

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Офис

Общая площадь

39.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

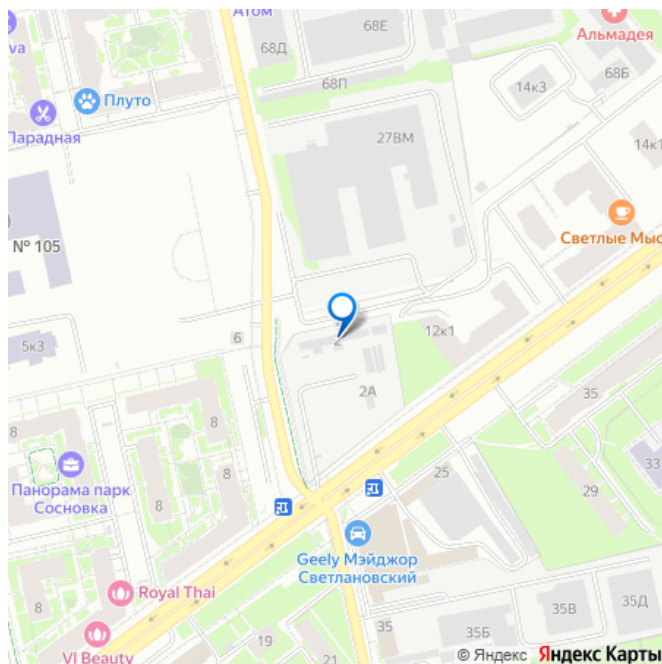
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

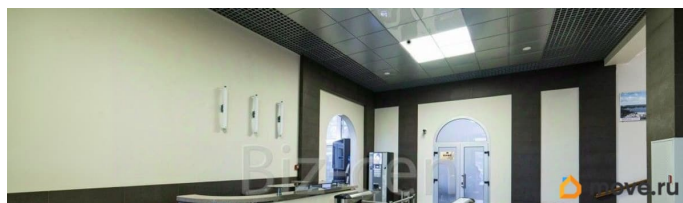
Описание

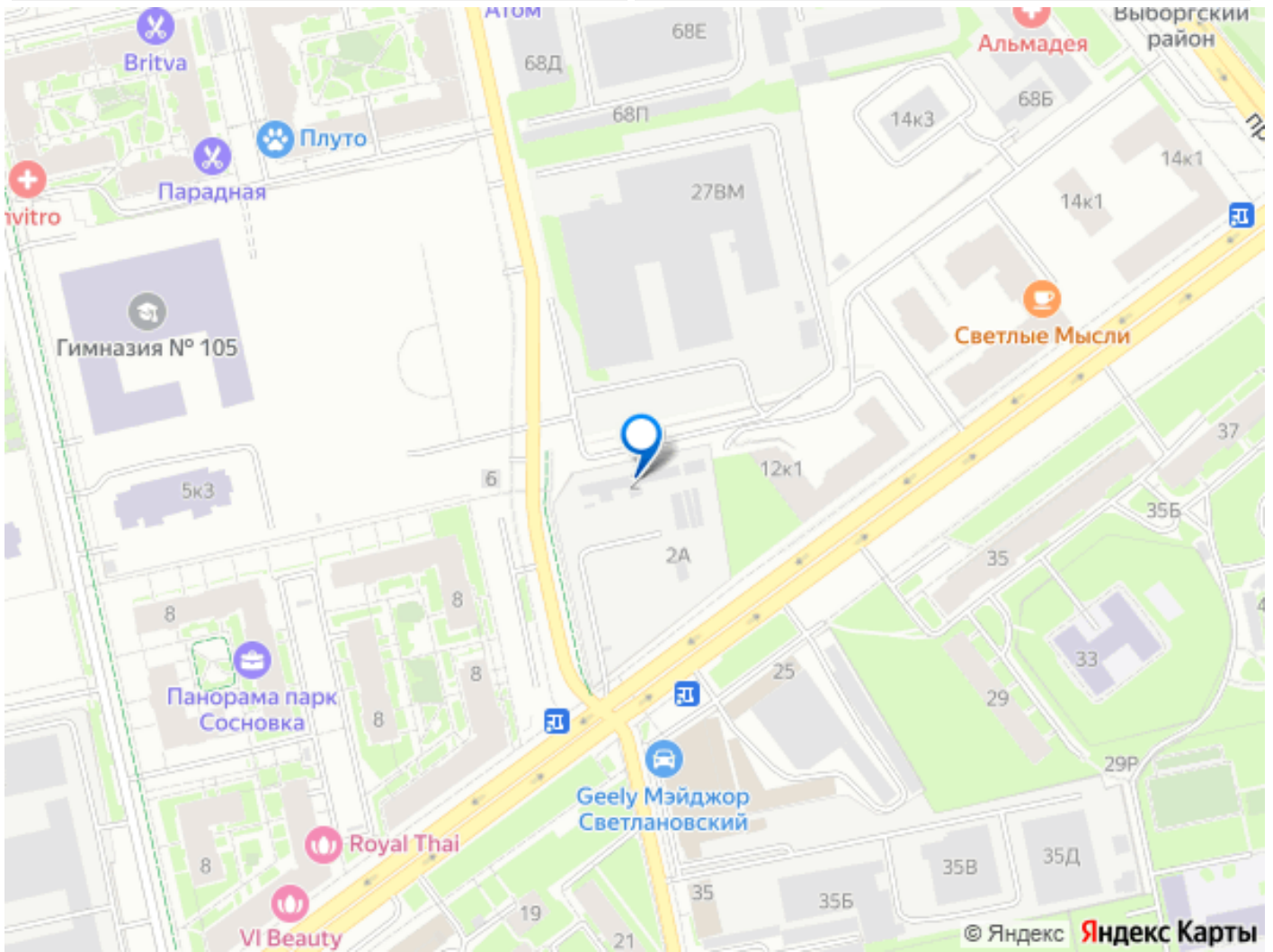
Сдается в прямую аренду офисный блок 39.1 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; •

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Прага» находится в Выборгском районе. Для автомобилистов бизнес-центр «Прага» предусмотрел парковку на 45 мест. Для аренды офисов «Прага» арендаторам предложат стандартный договор, по которому предоставят гарантийное письмо.





Move.ru - вся недвижимость России