

Создано: 29.05.2025 в 10:47

Обновлено: 09.02.2026 в 01:17

<https://spb.move.ru/objects/9280247355>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38**

**28 498 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Елизарова](#)

**Офис**

Общая площадь

**39.2 м<sup>2</sup>**



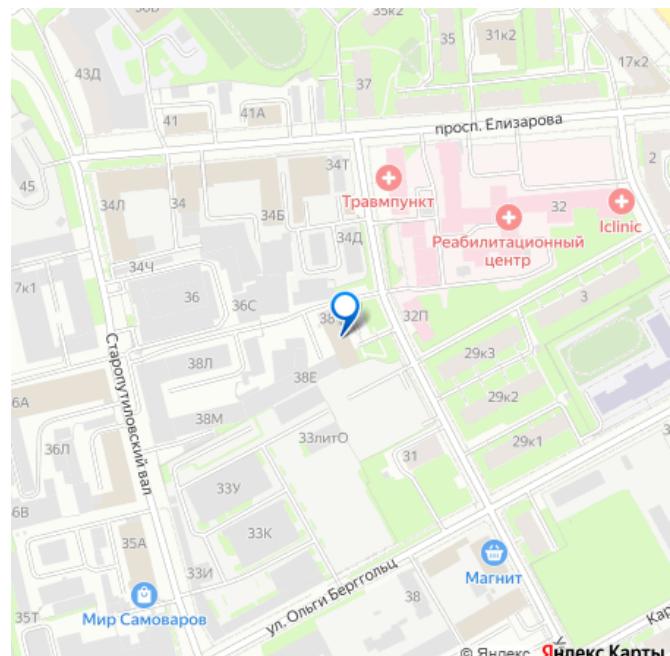
### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

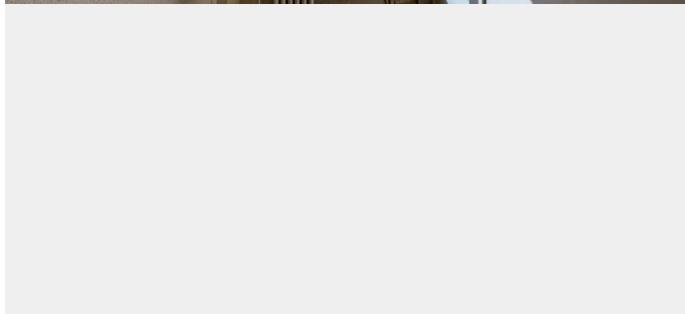
[Коммерческая недвижимость](#)

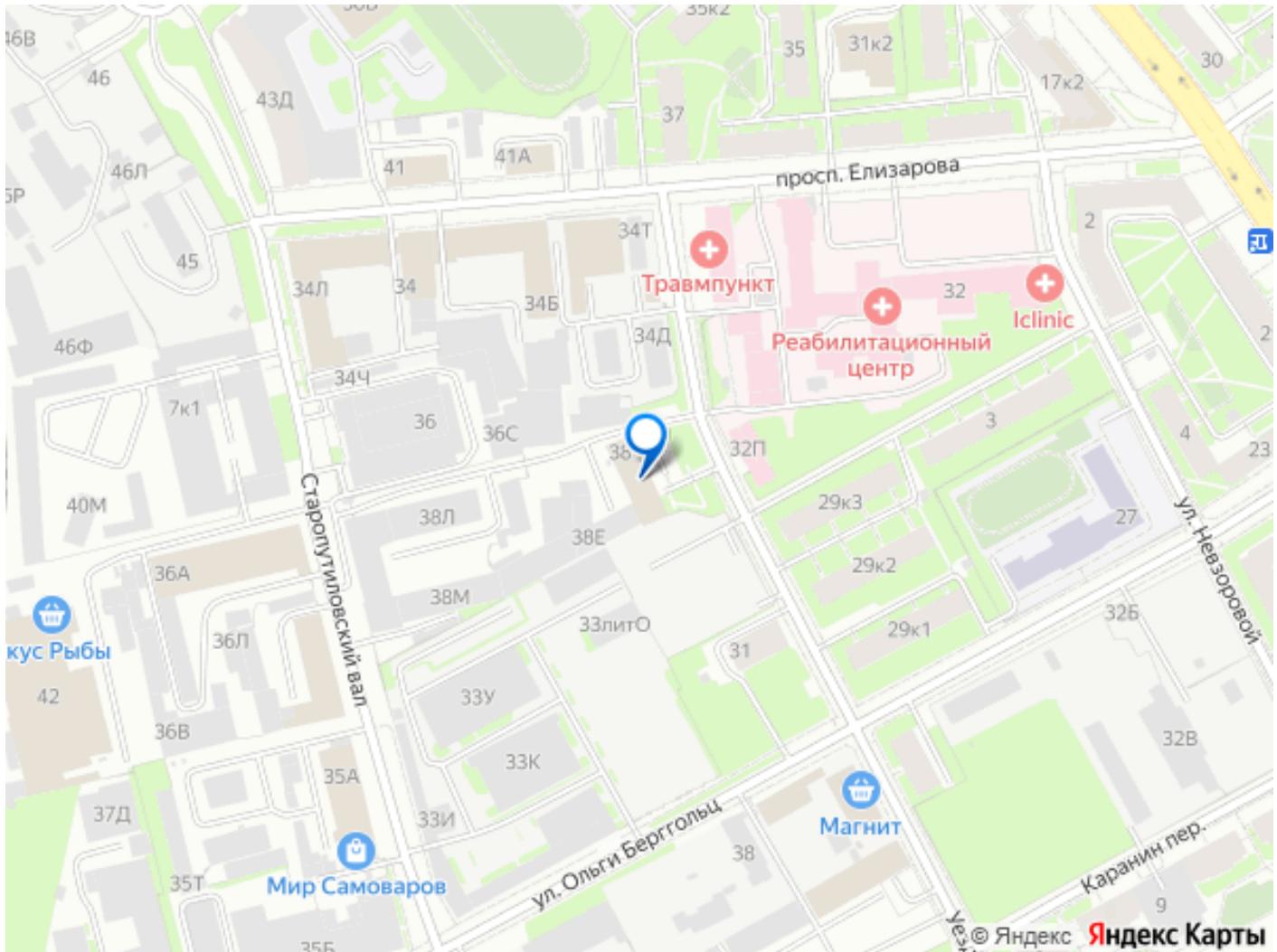


### Описание

Сдается в аренду офис 39.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Дом ру бизнес, Телеком холдинг, Ростелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: По улице Седова, проходящей по близости, курсируют маршруты городского транспорта. Безопасность и комфорт являются важной составляющей аренды офиса БЦ «Елизарова 38 лит. После заключения договора предоставляется юридический адрес для организации.





Move.ru - вся недвижимость России