

Создано: 05.11.2025 в 14:02

Обновлено: 07.02.2026 в 02:22

<https://spb.move.ru/objects/9286308955>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**



**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 16к5**

**50 960 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 16к5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)



**Офис**

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

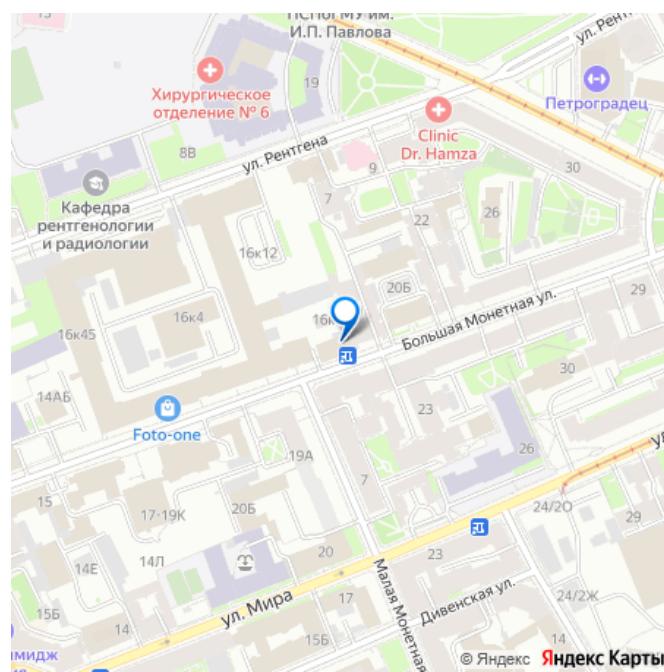
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

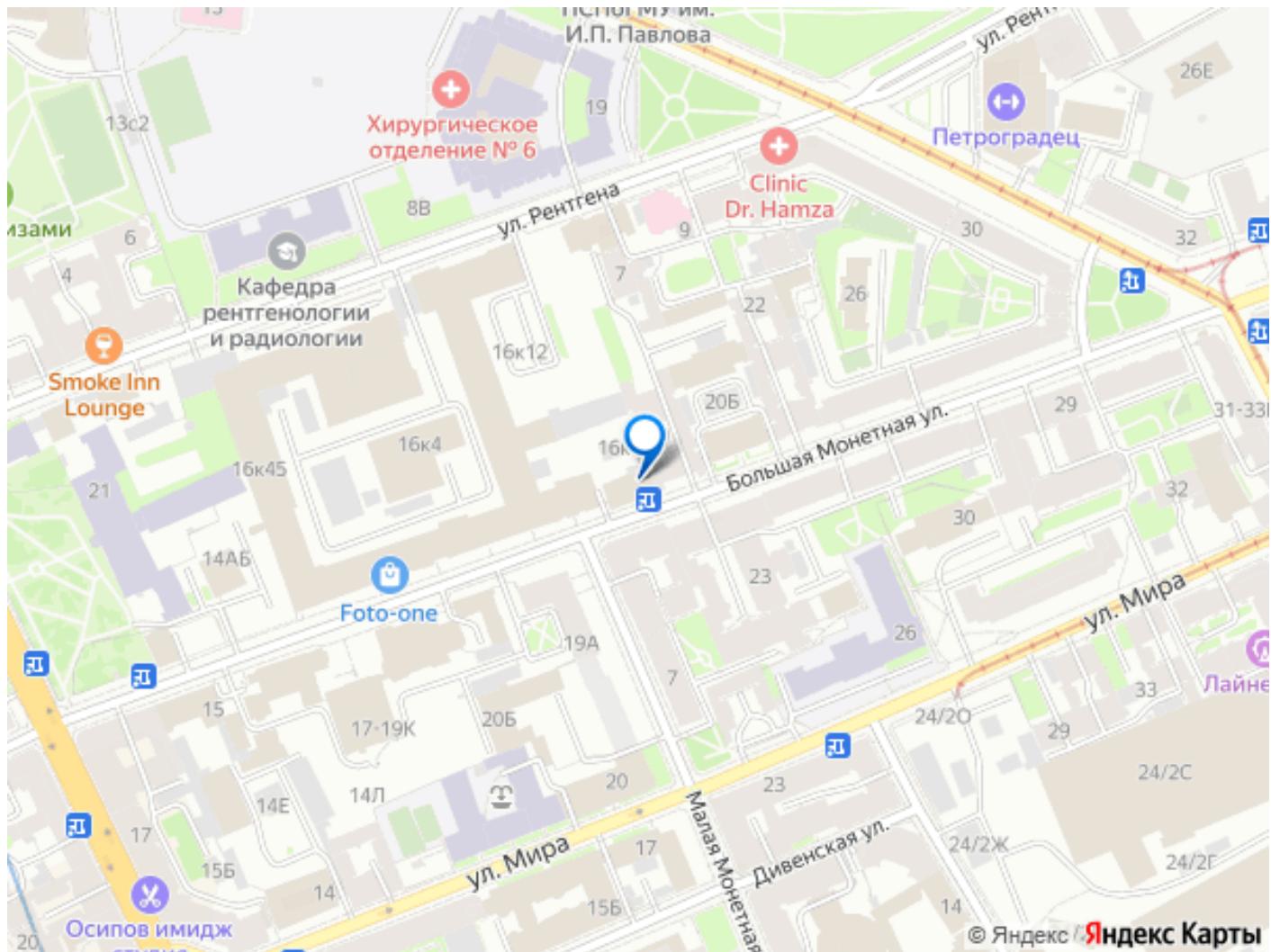
Сдается в аренду офис 39.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Мегафон, Смарт Телеком, Квантум, Эртелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00, по выходным 10.00...20.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Неподалеку от одной из основных автоarterий Петербурга Каменноостровского проспекта, ведущего к сердцу города Невскому проспекту, в пешеходной близости от трех станций петербургской подземки «Горьковская», «Чкаловская», «Петроградская» и в транспортной досягаемости от «Выборгская», в здании постройки столетней давности разместился бизнес-центр «На Монетной», предлагающий офисы желающим.

Трехэтажное старинное здание, имеющее цокольный этаж и мансарду, построенное в 1905 году и отреставрированное через полстолетия, здание БЦ «На Монетной», относящегося к классу «В», оснащено всеми необходимыми для комфорного развития бизнеса системами охранной, видеоконтроля, энергоснабжения и контрольно-пропускной, а также системой подачи охлажденного воздуха. Аренда офиса в «На Монетной» - это удачное решение для делового человека любого уровня.





Move.ru - вся недвижимость России