

Создано: 13.03.2026 в 16:58

Обновлено: 04.04.2026 в 01:52

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1

35 960 ₺

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Офис

Общая площадь

39.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

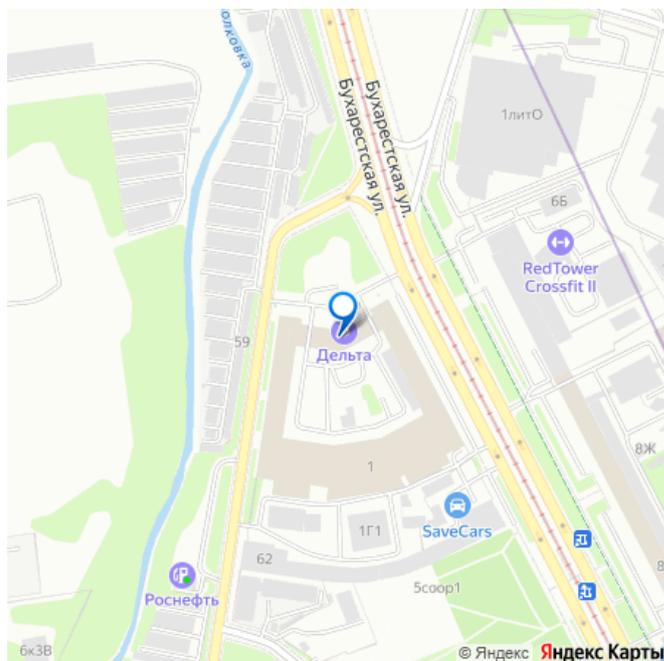
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 39.3 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн,

для заметок



Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ расположена станция метро «Волковская», а также вблизи «ЦНИТы» проходят популярные транспортные магистрали города, такие как, например, улица Салова, Витебский и Лиговский проспекты, которые обеспечивают объекту широкую транспортную доступность. Здание бизнес-центра «ЦНИТА» было построено в 1968 году, а в 2005 году были произведены реконструкция и ремонт, поэтому на данный момент для аренды помещения «ЦНИТА» имеет класс «В» и полностью технически оснащено. Например, семиэтажное здание оборудовано пассажирскими лифтами, частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха, системой пожарной безопасности. Для аренды офисов «ЦНИТА» предлагает приблизительно 9000 квадратных метров.



