

Создано: 29.08.2025 в 11:07

Обновлено: 30.01.2026 в 11:42

<https://spb.move.ru/objects/9284493535>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

Санкт-Петербург, Невский проспект, 85

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 85

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

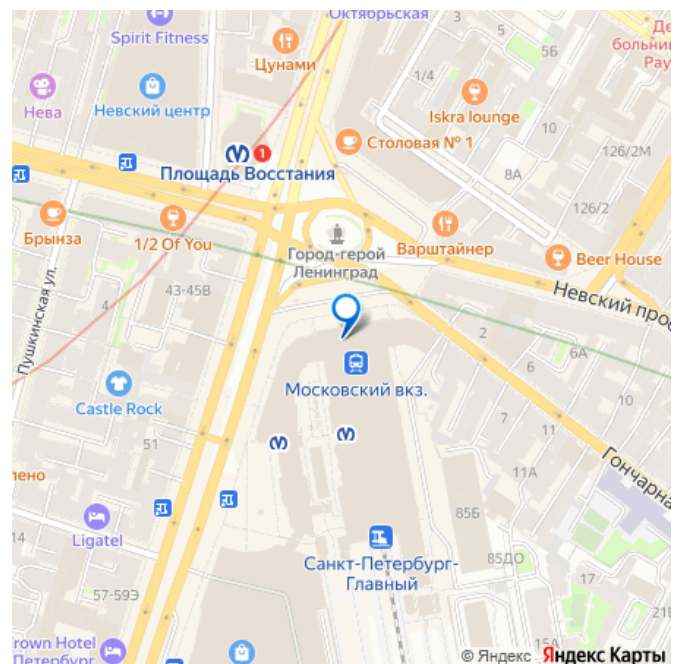
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду (без комиссии) помещение 39,4 кв. м. на Московском вокзале, под офис продаж, фотостудию или бытовые услуги (ПВЗ нельзя!). Помещение находится рядом с проходом к электропоездам пригородного сообщения. Помещение находится в цокольном этаже, окна выходят на Площадь Восстания. На Московском вокзале всегда много людей, многие из них могут стать Вашими клиентами. Помещение, также, может быть использовано под торговлю специализированными товарами, когда клиенты приезжают к Вам целенаправленно.

для заметок



Центр города, рядом метро - это очень удобно! Ставка аренды, включает в себя НДС, 20%. Условия можно и нужно обсуждать. Звоните! Вам не нужно будет платить дополнительные комиссии и проценты при заключении договора аренды. Звоните, по возможности, отвечу на все вопросы. Показы по предварительной договорённости. В нашей компании работает команда аттестованных специалистов АРСПБ и ЛО с опытом работы не менее 3 лет на рынке коммерческой недвижимости.

