

Создано: 12.01.2026 в 16:41

Обновлено: 10.02.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9287921999>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

**55 160 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



## Офис

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

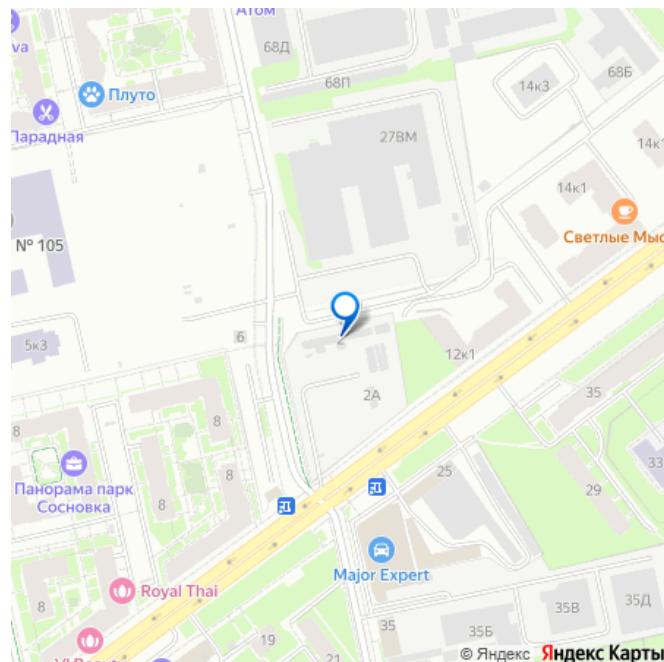
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

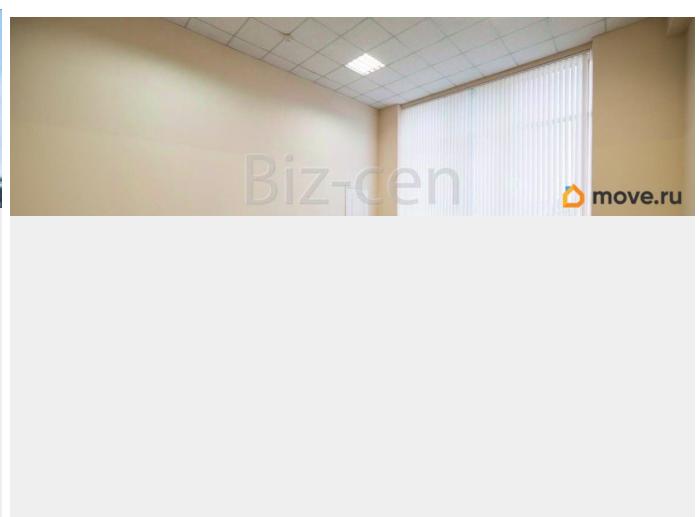
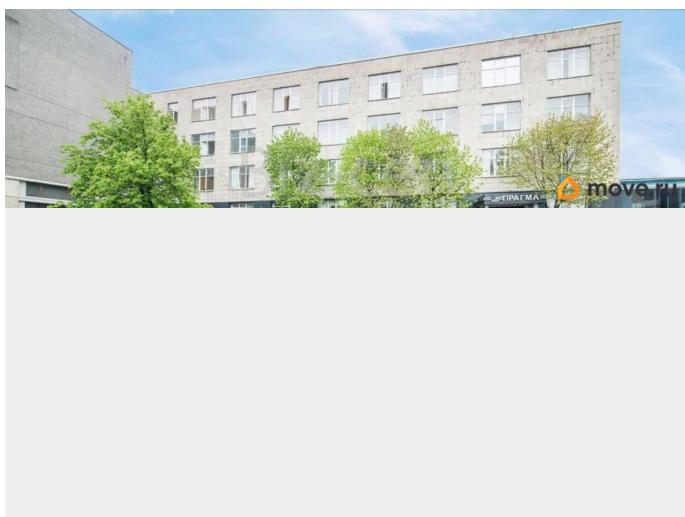
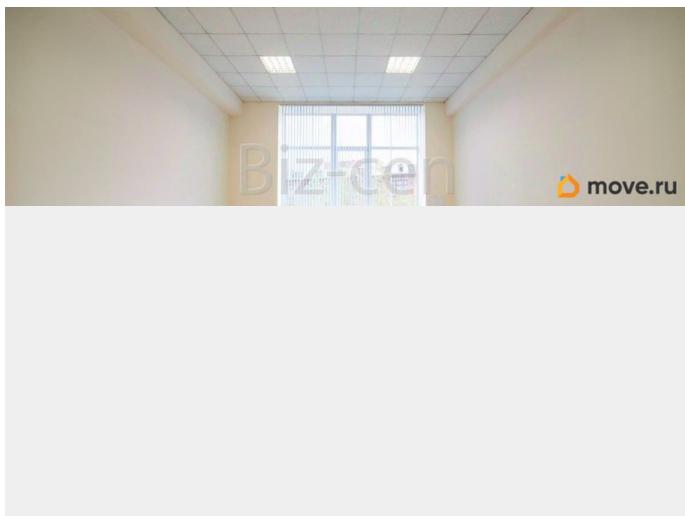
[Коммерческая недвижимость](#)

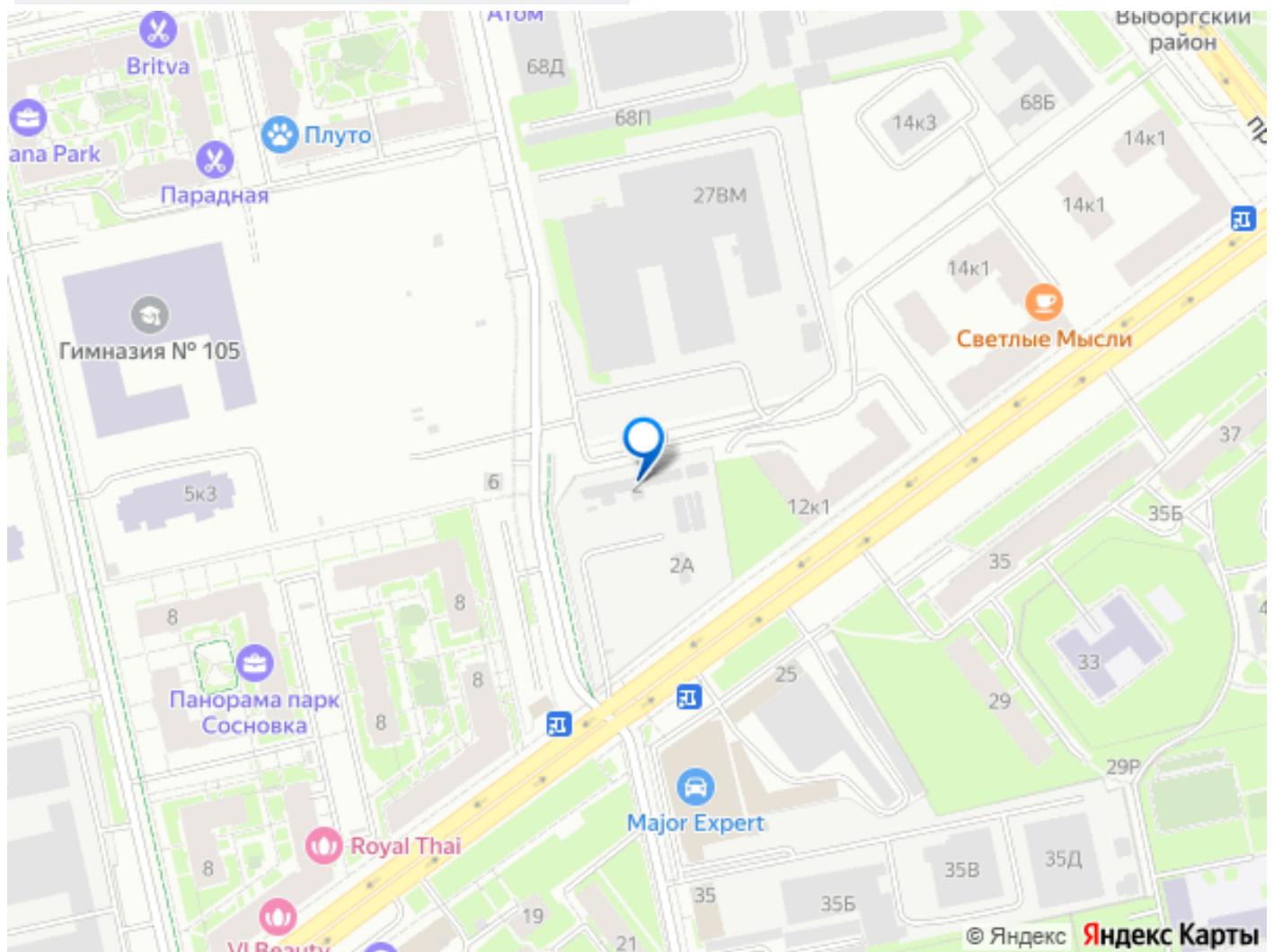


## Описание

Сдается в аренду просторный офис 39.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Прагма» находится в Выборгском районе. В здании открыта столовая, размещены кофейные аппараты. Кроме того, арендаторам предоставляется возможность использования комнат для переговоров.





Move.ru - вся недвижимость России